

Zeitschrift: Ingénieurs et architectes suisses
Band: 115 (1989)
Heft: 10

Artikel: Le "Marchez!" du logement à Genève
Autor: Julliard, Dominique G.
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-76960>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 30.03.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Le «Marchez!» du logement à Genève

Le mouvement a été donné dans les années soixante. x mille arrivées par an. Où loger ? Marchez ! vers la campagne. Meyrin, Lignon, Gradelle. Il y a un bus de 40 places toutes les heures...



Ensuite on s'est attaqué à la zone de développement existante. Marchez, les propriétaires de villas cachées sous les ombrages. Marchez, les spécula-

PAR DOMINIQUE G. JULLIARD,
GENÈVE

teurs : achetez 500 m² en triangle, et ensuite allez demander à vos voisins de vous céder les 9500 autres nécessaires pour un immeuble. Ensuite, vous négociez les servitudes croisées...

Abus des uns, des autres ? Marchez, les administrations, les contrôleurs, les plans financiers types ; il n'y a que le Conseil d'Etat qui ne marche pas, il arrête. Arrêté N° 214310 du 32 septembre approuvant le règlement sur le dimensionnement et l'alignement des paillasons devant les portes palières. Alors, comme les terrains étaient devenus chers, la construction a dû être bon marché : Marchez, les moules à préfabriqués, cannelés, martelés, pesettés, plaqués marbre 5 mm. Marchez, les coloristes avec les teintes RAL sous le bras. RAL parce que ras-le-bol de ces teintes administratives.

Marchez, les grutiers, montez vos grues pour empiler les étages identi-

ques : de toute façon, le bâtiment a été conçu dans ses masses par le Plan d'Aménagement : alignements, épannelage. Peut-être qu'en enterrant le rez, on peut mettre un étage de plus ? Marchez, les architectes, dans ces combines, et soyez tranquilles : la couleur des stores et la teinte de la pierre artificielle (sic!) vous seront communiquées d'en haut en temps utile. Vous ne risquez vraiment plus rien.

Marchez, les locataires, qui vous êtes battus pour habiter ces masses terreuses surnommées immeubles parce qu'immuablement laides.

Marchez plus encore, les acheteurs alléchés par des bostols colorés qui vous font entrevoir «votre balcon» parmi 150 autres sarcophages de granit rose.

Et la campagne, cette fameuse campagne genevoise ?

Marchez, les citoyens qui avez choisi la zone 4B protégée de tout, sauf des odeurs de vaches. Marchez, les poseurs de double vitrage dans les portes de grange. Et marchez aussi les villageois qui avez vendu vos terres, et vous faites jeter hors du Conseil communal. Marchez, les Genevois, les Confédérés et autres réfugiés de la catastrophe du marché du logement à Genève.

On va vous faire marcher maintenant vers le centre ville. Vous aurez à prix d'or, et par privilège, le droit de loger au niveau des cheminées à mazout, par-dessus six étages administratifs, abandonnés 16 heures par jour et le week-end. Là au moins vous serez tranquilles.

Seulement, vous devrez aller à Balexert pour acheter de quoi manger. Mais c'est un joli but de promenade. Et puis, c'est sain, la marche.

Adresse de l'auteur :
Dominique G. Julliard
Architecte EPF/FAS-SIA-AGA
Julliard et Bolliger Architectes
et Associés
2, av. de la Gare-des-Eaux-Vives
1207 Genève