

**Zeitschrift:** Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

**Herausgeber:** Bauen + Wohnen

**Band:** 22 (1968)

**Heft:** 11: Einfamilienhäuser = Maisons familiales = One-family houses

**Artikel:** Ein Haus für 80000 DM = Une maison de 80000 DM = A home for 80000 DM

**Autor:** Döring, Wolfgang

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-333347>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

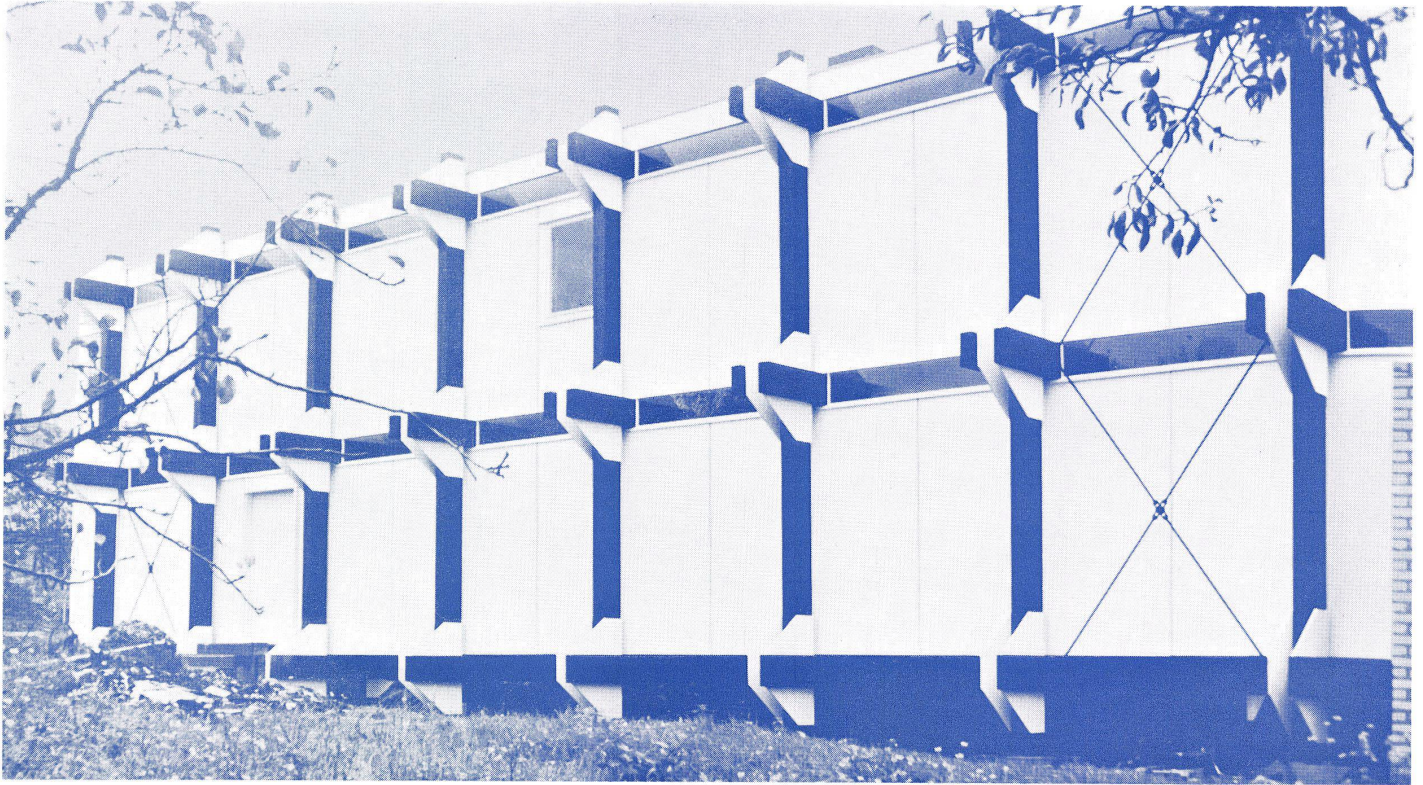
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 16.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



1

Wolfgang Döring, Düsseldorf

## Ein Haus für 80 000 DM

Wohnhaus eines Kernphysikers

Une maison de 80.000 DM

A home for 80 000 DM

1 Ansicht des fertigen Baues.  
Vue de la construction terminée.  
Elevation view of the finished construction.

2, 3 Wohnraum / Séjour / Living-room

4 Grundriß Erdgeschoßebene 1:200.  
Plan niveau du rez-de-chaussée.  
Plan of ground floor level.

- 1 Eingang / Entrée / Entrance
- 2 Eßraum / Salle à manger / Dining-room
- 3 Wohnraum / Séjour / Living room
- 4 Wendeltreppe / Escalier en colimaçon / Spiral staircase
- 5 Kamin / Cheminée / Fireplace
- 6 Küche / Cuisine / Kitchen
- 7 Gästebad / Salle de bain des hôtes / Guest bath
- 8 Zimmer / Chambre / Bedroom
- 9 Abstellraum / Débarras / Storage
- 10 Ummauerter Hof / Cour entourée d'un mur / Walled-in courtyard
- 11 Windverband / Contreventement / Wind bracing

5 Grundriß Obergeschoß 1:200.  
Plan étage supérieur / Plan of upper floor

- 1 Luftraum, Wohnraum / Espace vide, séjour / Void, living-room
- 2 Wendeltreppe / Escalier en colimaçon / Spiral staircase
- 3 Empore / Estrade / Gallery
- 4 Arbeitsraum / Chambre de travail / Study
- 5 Bad / Bain / Bath
- 6 Schlafraum / Chambre à coucher / Bedroom

Bedingung war, ein Haus zu bauen, das möglichst groß, mit hohem Wohnraum und möglichst billig sein sollte.

Wohnfläche: 150 m<sup>2</sup>

reine Baukosten: 80 000 DM

Bauzeit: Außenanlagen und Fundamente:  
6 Wochen, Haus: 6 Tage

### Konstruktion

Alle 2,50 m auf Punktfundamenten Holz-Leim-Binder, ausgesteift durch Dreiecke aus wetterfestem Sperrholz. In diese Binder wurden die Wände und Decken eingehängt. Aussteifung des Hauses in der Längsrichtung durch Drahtverspannung.

### Wände

Dicke 10 cm. Holzrahmenelemente, die innen mit 2 Kunststoffolien und 8 cm Glaswolle gedämmt und außen mit Eternit verkleidet sind. Innenseite aus 8 mm Spanplatten, weiß gestrichen.

### Fenster

Holzfenster als Bestandteil der Wandelemente. Eingangstür als Schiebetür.

### Decken

Großelemente 5,00/250 cm als Holzrahmenelemente mit Schalldämmung und Textil- bzw. Holzbelag. In den Feuchträumen Kunststoffböden.

### Installationen

Sämtliche Installationen in einem einzigen Installationsschacht zwischen den Binder-elementen angeordnet, Elt- in den Wänden fertig montiert.

Heizung: Warmwasserheizung über Radiatoren mit Gasgerät.

Sämtliche Bauteile einschließlich der Installationen wurden in der Fabrik nach Plänen des Architekten angefertigt, in der Fabrik kontrolliert, zur Baustelle gebracht und in sechs Tagen montiert.

Das Haus ist von allen Seiten zugänglich. Es steht 80 cm über dem Boden, so daß man

auch unter dem Hause hindurchkriechen kann. Die Unterseite des Hauses ist mit Eternit-Platten verkleidet.

Die Binder stehen auf dünnen Stahlstiften in Fundamentklötzen. Die Fläche dieser Stahlstifte beträgt insgesamt 20 cm<sup>2</sup>.

Die Wandelemente sind jeweils 2,50 m/5,00 m/10 cm und wurden fertig gestrichen und installiert in die Binder eingehängt.

Das Haus ist leicht erweiter- und veränderbar. Die Zwischenwände und Decken können leicht herausgenommen werden. Dem Wunsch des Bauherrn nach einem offenen Kamin wurde mit einem rohen Betonklotz Rechnung getragen. Dieser weist Toleranzen von 2–3 cm auf, das Haus hat Toleranzen von 1–2 mm.

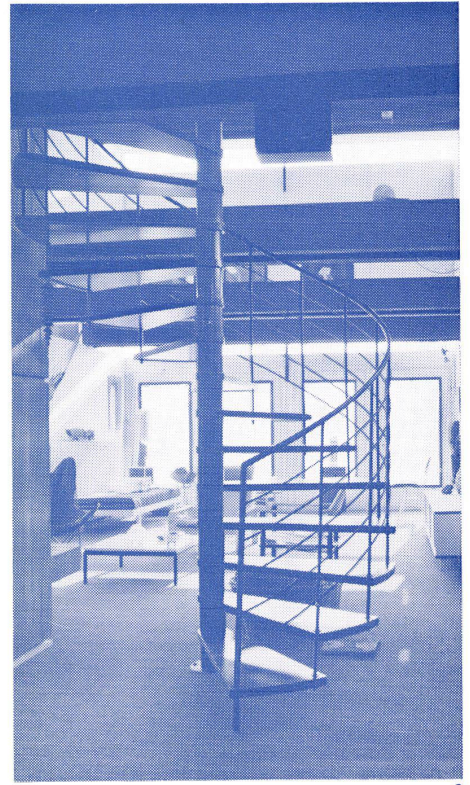
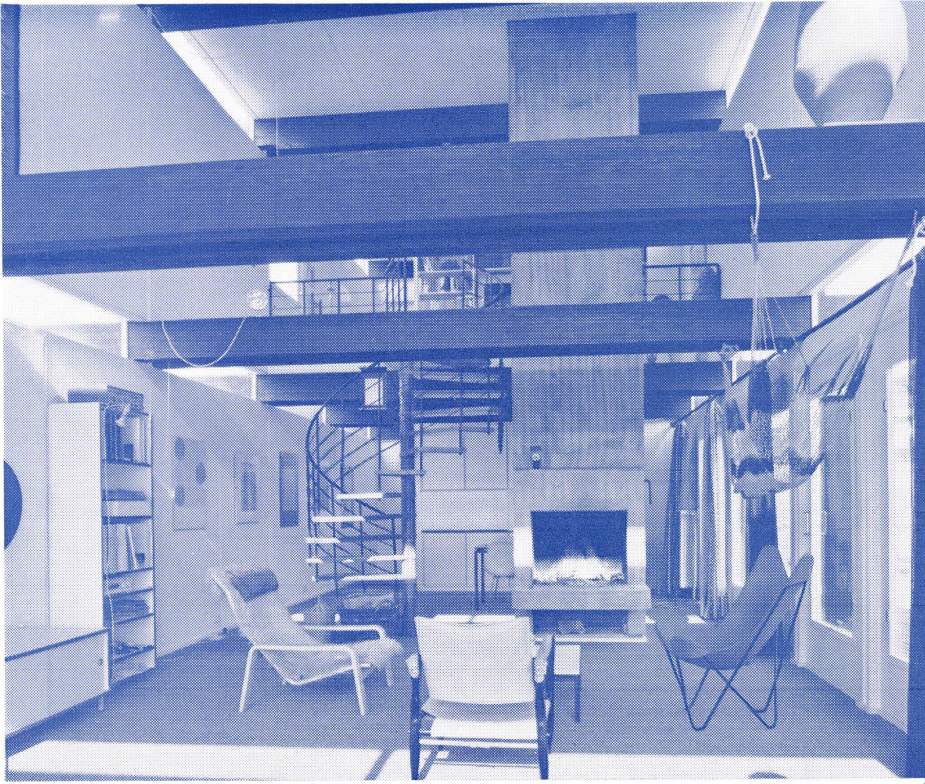
### Raumprogramm:

Wohnraum – 12,50 m lang, 6 m hoch  
Arbeitsraum  
Kinderzimmer  
Gästezimmer  
Arbeitszimmer  
Gästebad mit Dusche und WC im Erdgeschoß  
Ankleideraum im Obergeschoß (1,25/5 m)  
Elternschlafraum (25 m<sup>2</sup>)  
Elternbad  
Küche  
Abstellraum (das Haus hat keinen Keller)  
Bibliothek auf der Empore

Mit einem Mehraufwand von ca. 3500 DM kann ein weiteres Zimmer in den Wohnraum eingehängt werden. Das Wohnen im Freien gestattet eine vor Einblick durch zwei Meter hohe Mauern geschützte Terrasse im Süden und ein zweiter Sitzplatz auf einem Rost zwischen den auskragenden Bindern im Westen des Wohnraumes. Zwischen die Binder können Segel als Sonnenschutz gespannt werden.

Das Haus hat einen Nachteil: die vielen Besucher, die nicht nur außen gegen das Haus klopfen, sondern sogar unter das Haus kriechen und von dort einmal klopfen... Der Bauherr läßt jetzt einen 2 m hohen Stacheldrahtzaun ziehen, weil er nicht in einem Museum wohnen will...

Zwischen die Balken im Wohnraum hat der Bauherr Hängematten gespannt als Sitzplätze, die hohen Wände sind Hintergrund für die Bildersammlung mit Andy Warhol, Uecker, Soto, Lichtenstein und anderen. D.



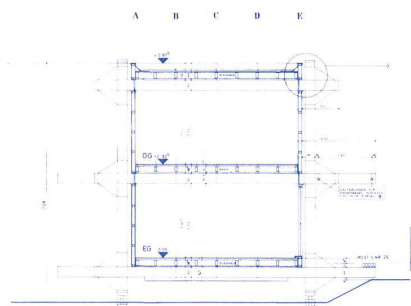
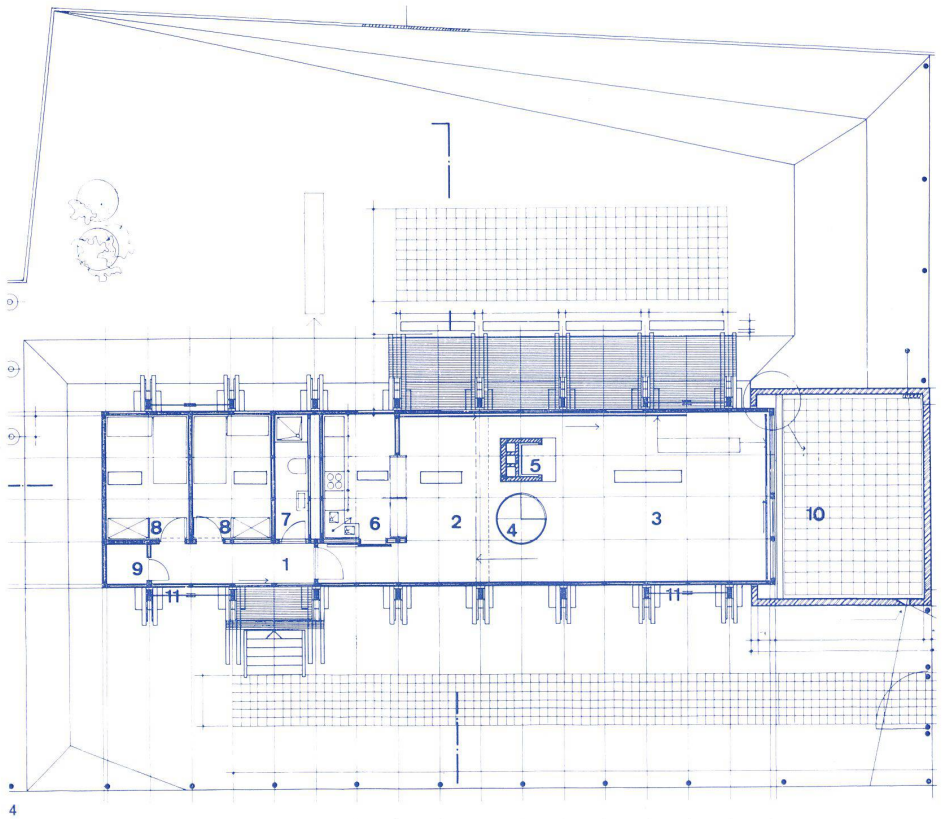
2

3

6  
Schnitt 1:200.  
Coupe / Section

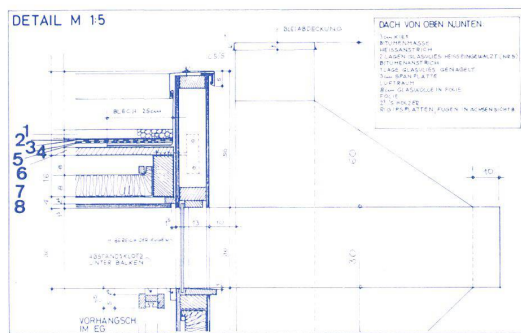
7  
Detail des Dachrandes 1:25.  
Détail de l'arête du toit / Detail of edge of roof

- 1 3 cm Kies / 3 cm gravier / 3 cm gravel
- 2 Bitumenmasse, Heianstrich / Masse de bitume, couche de peinture chaude / Hot tar application
- 3 2 Lagen Glasvlies, hei eingewalzt / Deux couches de fibre de verre laminées à chaud / 2 layers glasswool, hot rolled
- 4 Bitumenanstrich / Couche de bitume / Tar dressing
- 5 1 Lage Glasvlies, genagelt / 1 couche de fibre de verre clouée / 1 layer glasswool, nailed
- 6 Spannplatte 3 cm / Panneau de bûchettes 3 cm / Splinter board 3 cm
- 7 8 cm Glaswolle / 8 cm laine de verre / 8 cm glasswool
- 8 Platten / Panneaux / Slabs

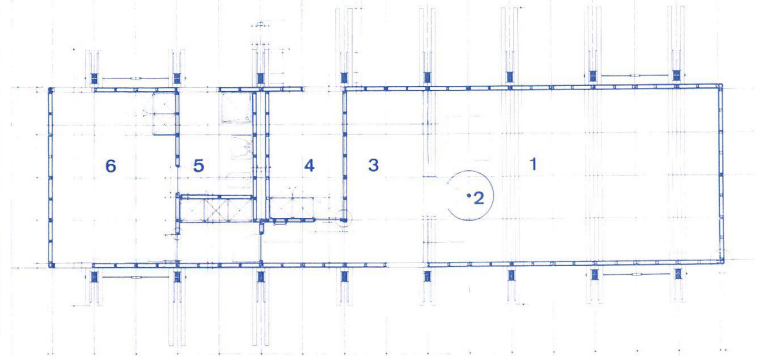


6

4



7



5