

**Zeitschrift:** Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

**Herausgeber:** Bauen + Wohnen

**Band:** 27 (1973)

**Heft:** 11: Reihen- und Atriumhäuser = Rangées d'habitations et maisons atrium = Row and atrium houses

**Artikel:** Aktualität : Pensionistenheim, Wien = Foyer de retraites, Vienne = Pensioners' home, Vienna

**Autor:** [s.n.]

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-334817>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 17.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Aktualität

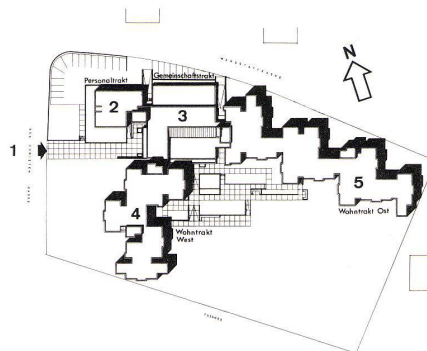


## Pensionistenheim, Wien

Foyer de retraités, Vienne  
Pensioners' Home, Vienna

Rupert Falkner, Wien  
Mitarbeiter: P. Ocvirk  
Bauführung: Gesiba, Wien  
Fertigteilsystem: Société Fiorio, Frankreich  
Ausführung: H. Rella & Co., Wien  
Bauherr: Kuratorium Wiener Pensionisten-  
heime, Wien

**Per-Albin-Hansson-Siedlung**  
Ensemble «Per Albin Hansson»  
»Per Albin Hansson« Colony

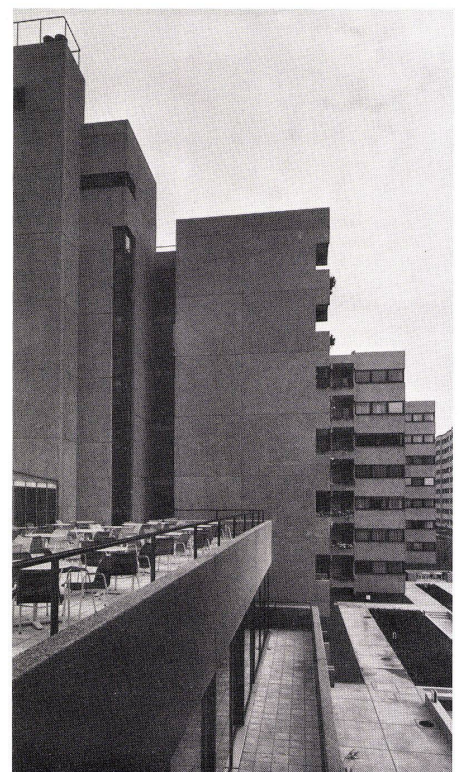


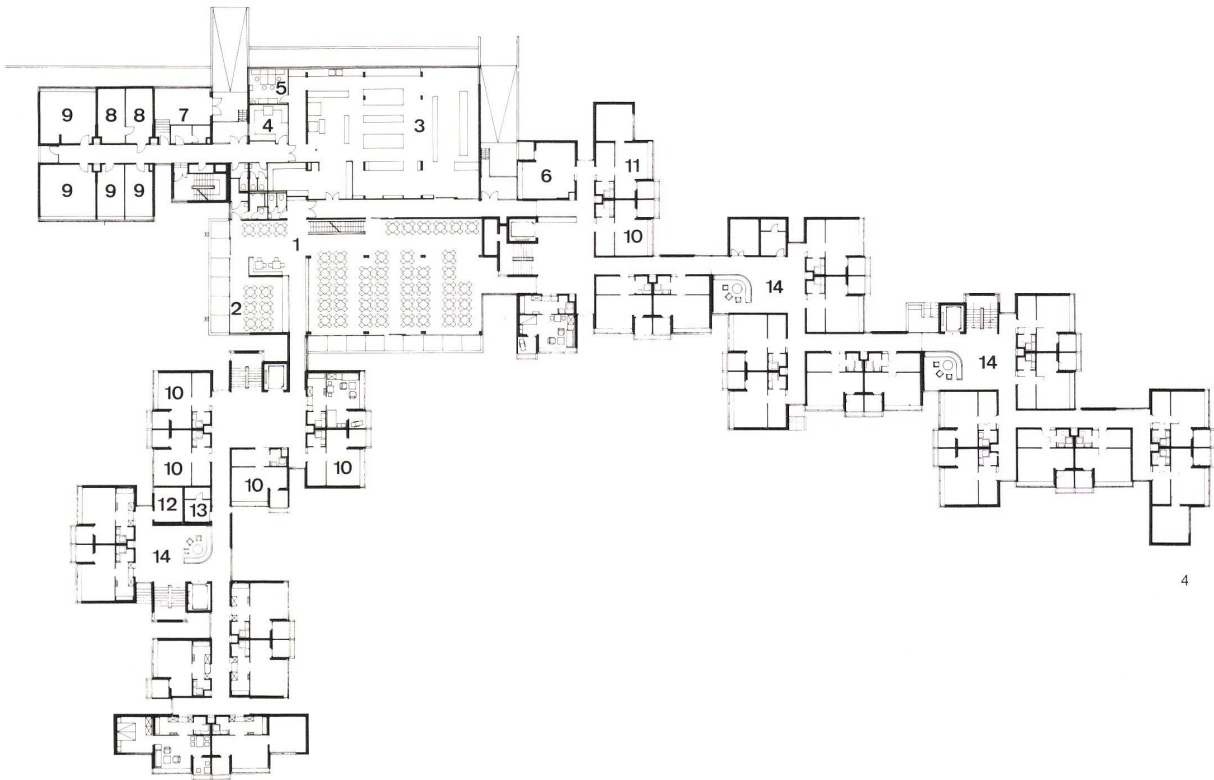
2  
Lageplan.  
Plan de situation.  
Lay-out plan.

1 Haupteingang / Entrée principale / Main entrance  
2 Personaltrakt / Aile du personnel / Personnel wing  
3 Gemeinschaftsbereich / Zone communautaire / Com-  
munal area  
4 Wohntrakt West / Aile résidentielle ouest / West re-  
sidential wing  
5 Wohntrakt Ost / Aile résidentielle est / East residen-  
tial wing

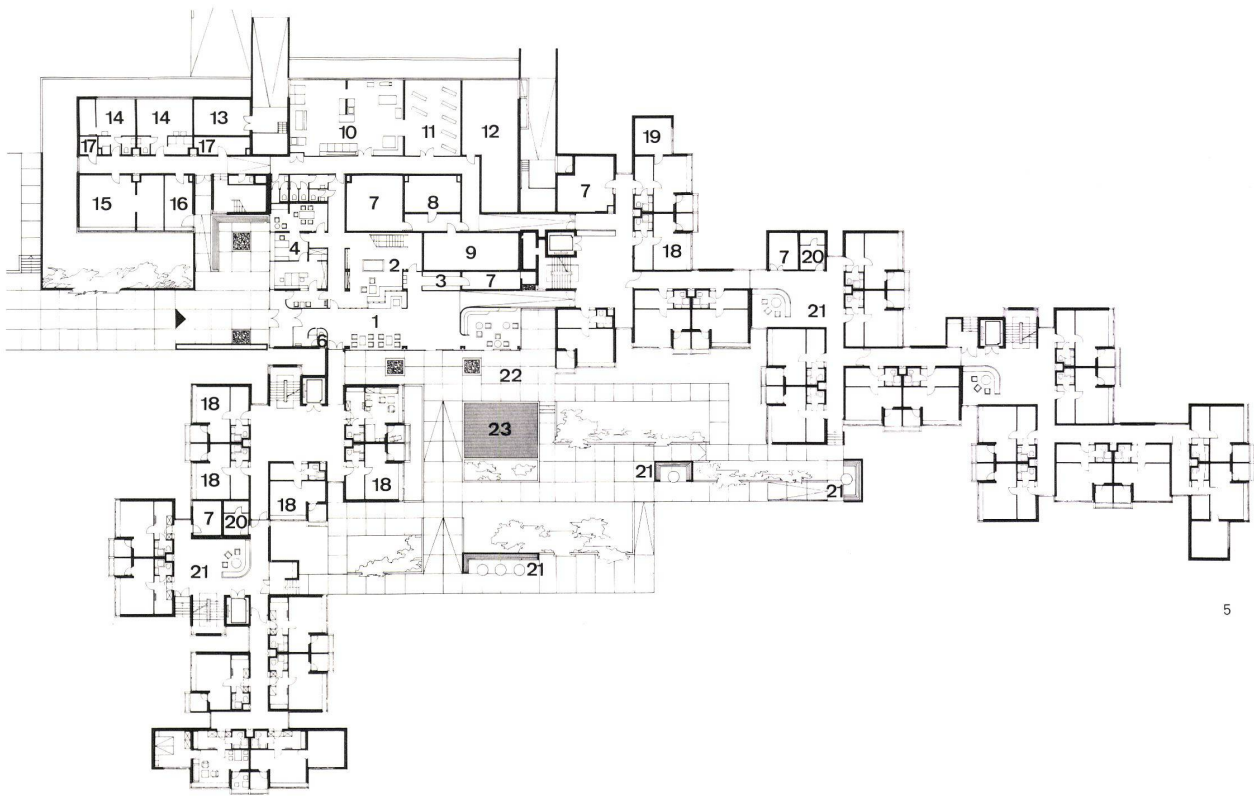
1  
Eingangshalle mit Sitzgruppen.  
Hall d'entrée avec groupes de sièges.  
Entrance hall with groups of seats.

3  
Terrasse über dem Speisesaal.  
Terrace au dessus de la salle à manger.  
Terrace above the dining room.





4



5

4  
Grundriß 1. Obergeschoß 1:700.

Plan du 1er étage.

Plan of top storey.

- 1 Speisesaal / Salle à manger / Dining hall
- 2 Frühstückssaal / Salle du petit déjeuner / Breakfast room
- 3 Küche / Cuisine / Kitchen
- 4 Tagesvorräte / Provisions journalières / Daily supplies
- 5 Küchenbüro / Bureau de la cuisine / Kitchen office
- 6 Personaleßraum / Réfectoire du personnel / Personnel refectory
- 7 Kolonialraum / Réserve d'épices / Groceries store
- 8 Kühlraum / Chambre froide / Cold storage chamber
- 9 Vorratsraum / Provisions / Supply room
- 10 Pensionär-Einraumwohnung / Studio individuel pour retraité / Pensioner's one-room flat

- 11 Pensionär-Zweiraumwohnung / Logement 2 pièces pour retraité / Pensioner's two-room flat
- 12 Gemeinschaftsbad / Piscine / Community bath
- 13 Kühlraum / Chambre froide / Cold storage chamber
- 14 Sitzgruppen / Groupes de sièges / Groups of seats

5  
Grundriß Erdgeschoß 1:700.

Plan du rez-de-chaussée.

Plan of ground floor.

- 1 Eingangshalle / Hall d'entrée / Entrance hall
- 2 Spielraum / Salle de jeux / Playroom
- 3 Post / Poste / Post
- 4 Verwaltung / Administration
- 5 Leseraum / Salle de lecture / Reading room
- 6 Telefonzelle / Cabine téléphonique / Telephone box
- 7 Lager / Magasin / Store

- 8 Lüftung / Ventilation
- 9 Kesselhaus / Chaufferie / Boiler house
- 10 Waschküche / Buanderie / Laundry
- 11 Bügelraum / Repassage / Ironing room
- 12 Umformraum / Echangeurs / Transformer
- 13 Luftraum / Appareils de ventilation / Ventilation
- 14 Garderobe+Waschraum / Vestiaires et lavabos / Cloak- and washroom
- 15 Bastelraum / Salle de bricolage / Hobby room
- 16 Gartengeräte / Outils de jardinage / Gardening tools
- 17 Abstellraum / Débarras / Storeroom
- 18 Pensionär-Einraumwohnung / Studio individuel pour retraité / Pensioner's one-room flat
- 19 Pensionär-Zweiraumwohnung / Logement 2 pièces pour retraité / Pensioner's two-room flat
- 20 Kühlraum / Chambre froide / Cold storage chamber
- 21 Sitzgruppen / Groupes de sièges / Groups of seats
- 22 Terrasse / Terrace
- 23 Wasserbecken / Bassin / Basin

**Pensionistenheim, Wien**

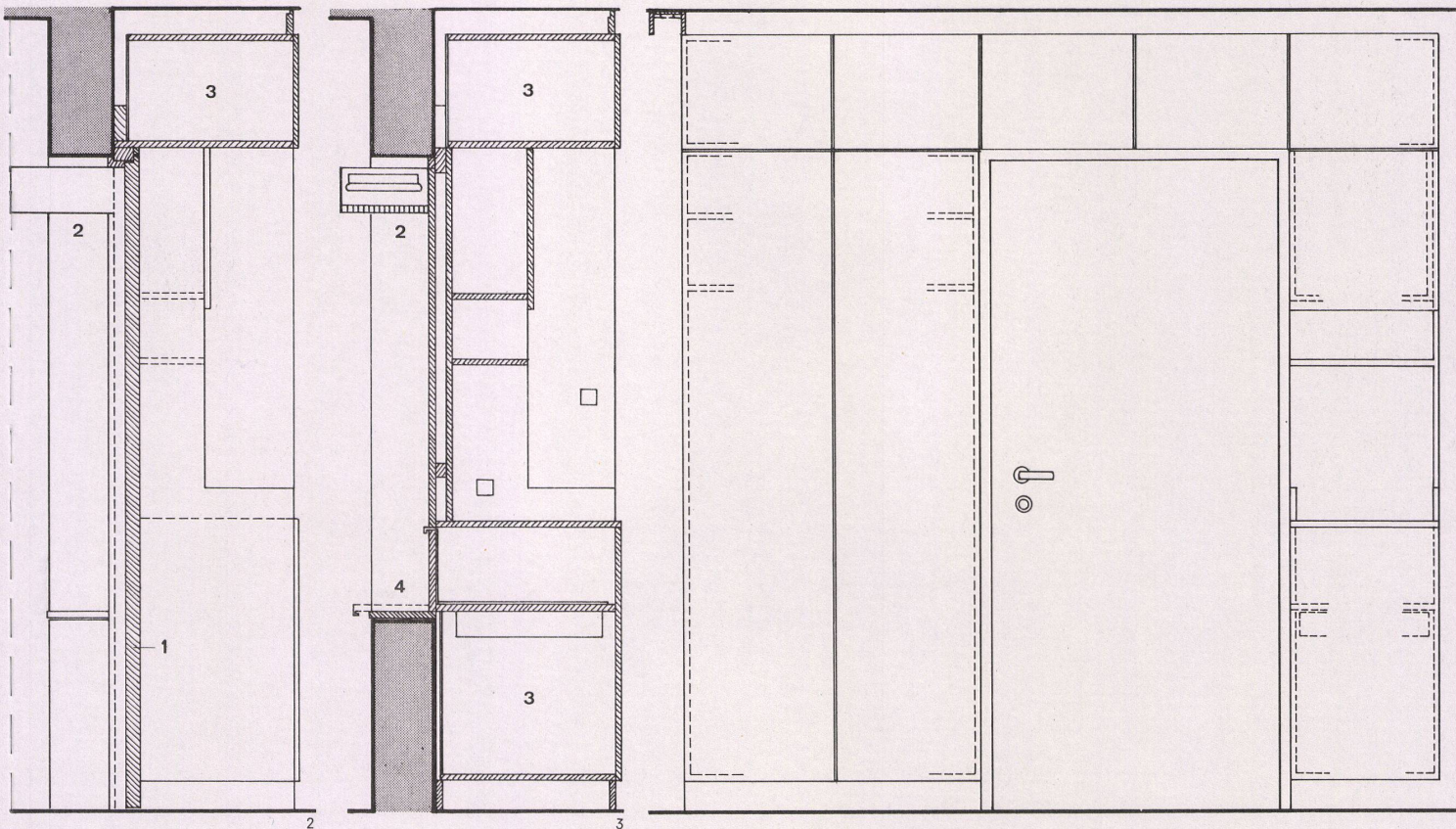
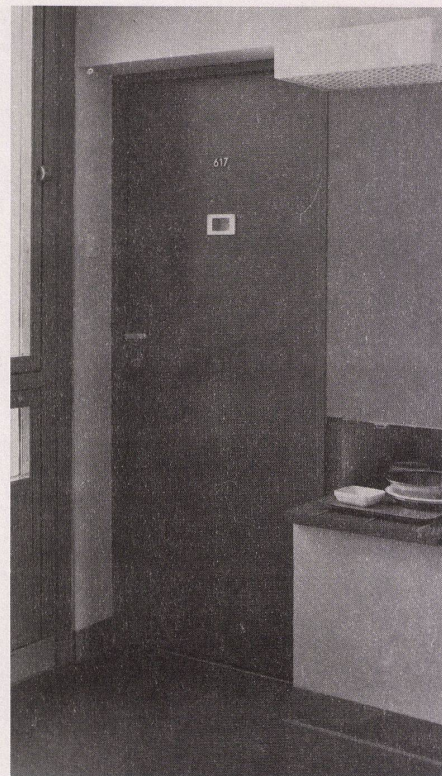
Foyer de retraités, Vienne  
Pensioners' Home, Vienna

Rupert Falkner, Wien  
Mitarbeiter: P. Ocvirik  
Bauführung: Gesiba, Wien  
Fertigteilsystem: Société Fiorio, Frankreich  
Ausführung: H. Rella & Co., Wien  
Bauherr: Kuratorium Wiener Pensionisten-  
heime, Wien

**Per-Albin-Hansson-Siedlung**  
Ensemble «Per Albin Hansson»  
»Per Albin Hansson« Colony

**Türdetail mit Schrank**

Détail de porte avec armoire  
Detail of door with cupboard



1  
Wohnungseingangstür.  
Porte d'entrée de logement.  
Entrance door to flat.

2  
Querschnitt Eingangstür 1:20.  
Coupe transversale sur la porte d'entrée.  
Cross section of entrance door.

3  
Querschnitt durch Schrankteil 1:20.  
Coupe transversale sur la partie armoire.  
Cross section through part of cupboard.

4  
Innenansicht Tür mit Schrank.  
Vue intérieure montrant la porte et l'armoire.  
Interior view showing door with cupboard.

2-4  
1 Eingangstür / Porte d'entrée / Entrance door  
2 Beleuchtung Eingang und Gang / Eclairage de l'en-  
trée et du couloir / Lighting for entrance and hall  
3 Einbaukasten, Buche kunststoffbeschichtet / Armoire  
encastrée, hêtre revêtu de matière plastique / Built-  
in cupboards, beech with plastic veneer  
4 Schubfach mit Klappe / Tiroir avec abattant / Drawer  
with drop-down front

**Pensionistenheim, Wien**

Foyer de retraités, Vienne  
Pensioners' Home, Vienna

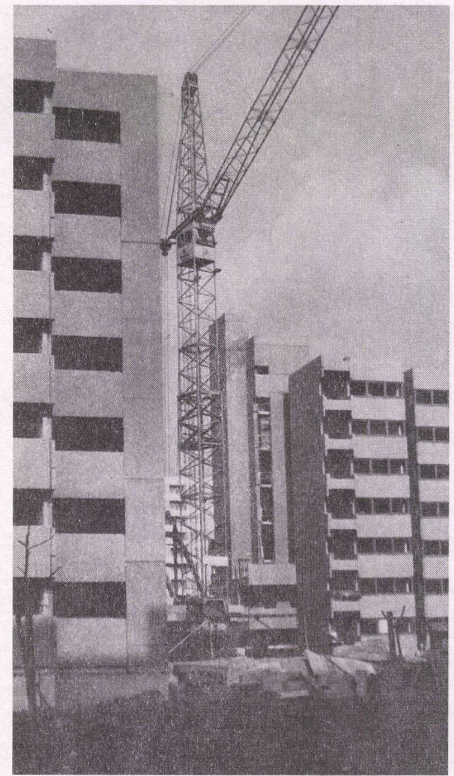
Rupert Falkner, Wien  
Mitarbeiter: P. Ocvirk  
Bauführung: Gesiba, Wien  
Fertigteilsystem: Société Fiorio, Frankreich  
Ausführung: H. Rella & Co., Wien  
Bauherr: Kuratorium Wiener Pensionisten-  
heime, Wien

**Vorgefertigte Wand-  
und Deckenelemente aus  
keramischen Ziegeln**

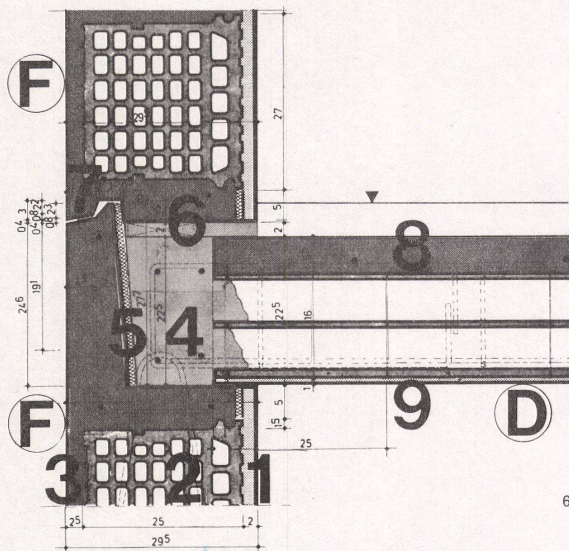
Éléments de paroi et de plancher  
préfabriqués  
Pre-fabricated wall and ceiling elements  
of ceramic tiles

**Per-Albin-Hansson-Siedlung**

Ensemble «Per Albin Hansson»  
»Per Albin Hansson« Colony



5



6

5  
Rohbau, Montage der Fertigteile.  
Gros-cœuvre, montage des éléments préfabriqués.  
Rough brickwork, installation of pre-fabricated parts.

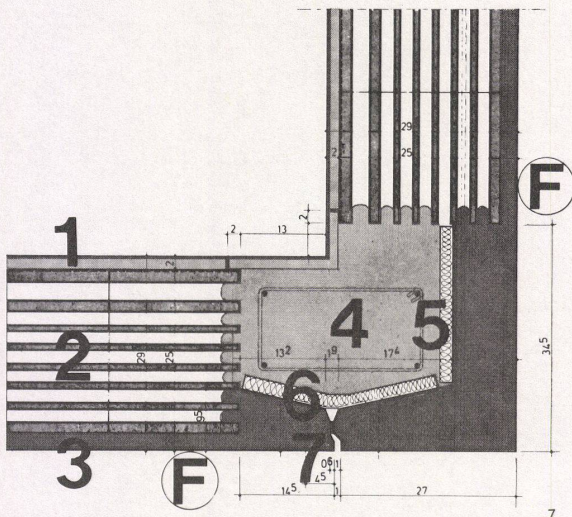
6  
Vertikalschnitt Fassade mit Decke 1:10.  
Coupe verticale sur la façade avec raccord de plan-  
cher.  
Vertical section of façade with ceiling.

7  
Horizontalschnitt Fassade, Eckausbildung 1:10.  
Coupe horizontale sur la façade, solution d'angle.  
Horizontal section of façade, corner extension.

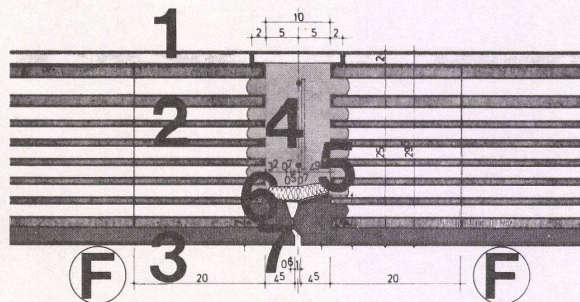
8  
Horizontalschnitt Fassade 1:10.  
Coupe horizontale sur la façade.  
Horizontal section of façade.

6-8  
F Fassadenelement / Élément de façade / Façade  
element  
D Decke / Plancher / Ceiling

- 1 Innenputz / Enduit intérieur / Interior plaster
- 2 Hohlziegel / Élément de céramique creux / Gutter  
tiles
- 3 Außenputz (Waschbeton) / Enduit extérieur (béton  
lavé) / Exterior finish (washed cement)
- 4 Mauerrost / Ame en maçonnerie / Masonry work
- 5 Hartschaumstoff / Isolant en mousse durcie / Hard  
plastic foam
- 6 Lagerfuge mit Justierplatten / Joint avec platine de  
réglage / Joint position with regulation plate
- 7 Compriband / Joint compriband / Compriband
- 8 Druckbeton / Béton de répartition / Stressed concrete
- 9 Deckenputz / Enduit en plafond / Ceiling plaster



7



8

**Pensionistenheim, Wien**

Foyer de retraités, Vienne  
Pensioners' Home, Vienna

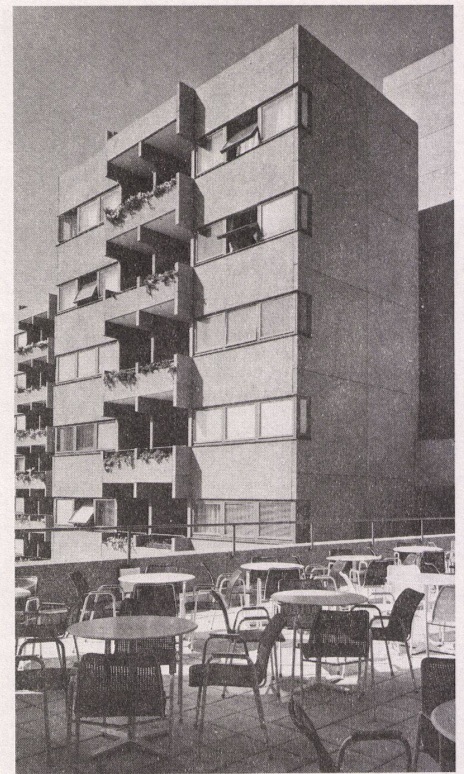
Rupert Falkner, Wien  
Mitarbeiter: P. Ocvirk  
Bauführung: Gesiba, Wien  
Fertigteilsystem: Société Fiorio, Frankreich  
Ausführung: H. Rella & Co., Wien  
Bauherr: Kuratorium Wiener Pensionisten-  
heime, Wien

**Per-Albin-Hansson-Siedlung**

Ensemble «Per Albin Hansson»  
»Per Albin Hansson« Colony

**Loggia aus Fertigteilen**

Loggia constituée de pièces préfabriquées  
Loggia of pre-fabricated parts



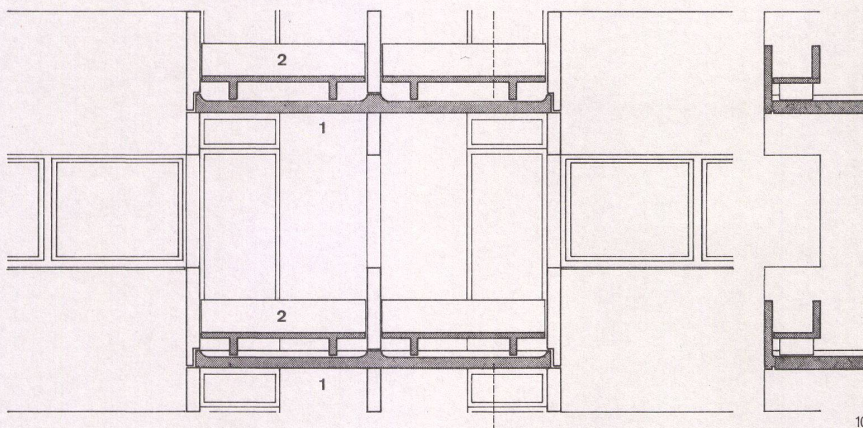
9

9  
Ansicht mit Loggien.  
Vue montrant les loggias.  
View showing loggias.

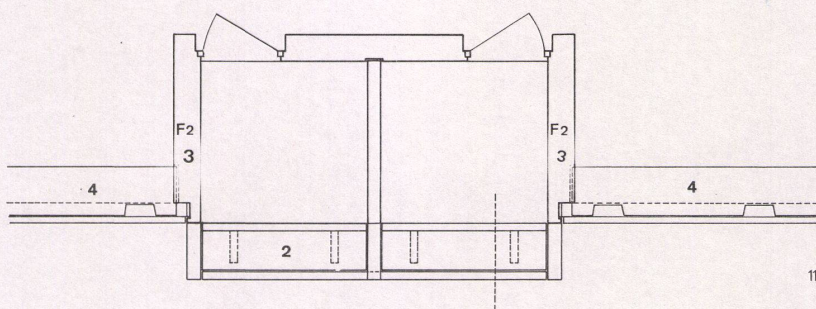
10  
Schnitt 1:50.  
Coupe.  
Section.

11  
Grundriß 1:50.  
Plan.

- 1 Deckenplatte / Dalle de plancher / Ceiling slab
- 2 Pflanzentrog / Bac à fleurs / Plant boxes
- 3 Seitliche Wandelemente F2 / Élément de paroi latéral F2 / Side wall elements F2
- 4 Fensterbrett / Appui de fenêtre / Window sill



10



11

**Pensionistenheim, Wien**

Foyer de retraités, Vienne  
Pensioners' Home, Vienna

Rupert Falkner, Wien  
Mitarbeiter: P. Ocvirk  
Bauführung: Gesiba, Wien  
Fertigteilsystem: Société Fiorio, Frankreich  
Ausführung: H. Rella & Co., Wien  
Bauherr: Kuratorium Wiener Pensionisten-  
heime, Wien

**Per-Albin-Hansson-Siedlung**  
Ensemble «Per Albin Hansson»  
»Per Albin Hansson« Colony

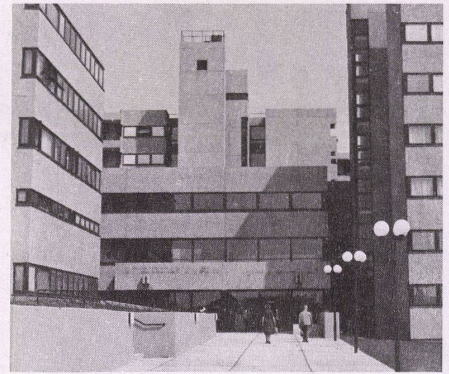
**Treppenhaus aus Fertig-  
teilen**

Cage d'escalier constituée de pièces  
préfabriquées  
Pre-fabricated staircase

12  
Eingangsbereich.  
Zone d'entrée.  
Entrance area.

13  
Perspektive.  
Perspective.

1 Fassadenaußenwand / Paroi de la façade / External  
façade



12

2 Stiegenarm mit Podest / Volée d'escalier avec pa-  
lier / Flight of stairs with landing

3 Verbindungselement / Élément de liaison / Connect-  
ing elements

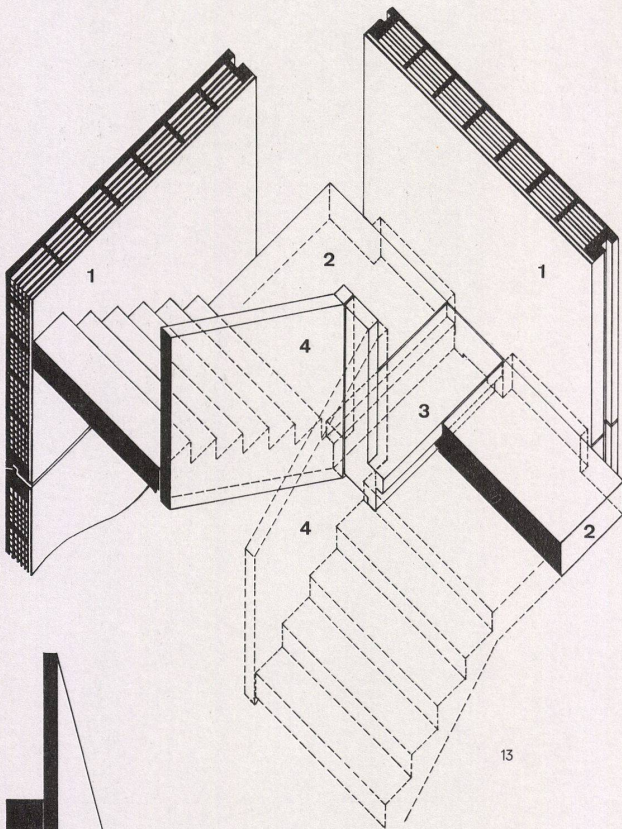
4 Brüstungselement / Élément d'allège / Parapet  
element

14  
Ansicht Verbindungselement und Brüstung.  
Vue de l'élément de liaison et de l'allège.  
View of connecting element and parapet.

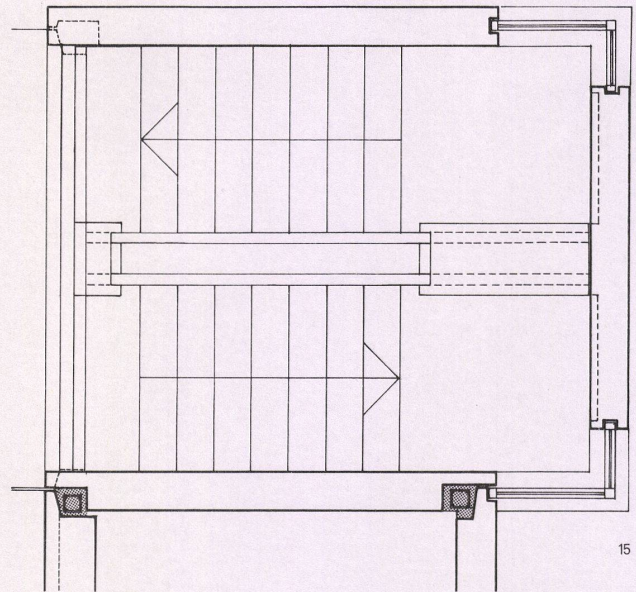
15  
Grundriß 1:50.  
Plan.

16  
Verbindungselement 1:50.  
Elément de liaison.  
Connecting element.

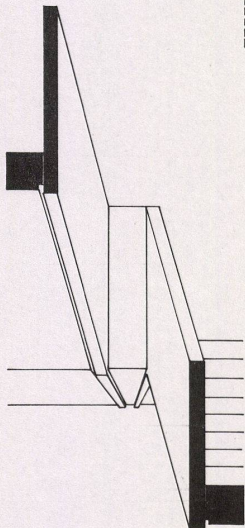
17  
Schnitt 1:50.  
Coupe.  
Section.



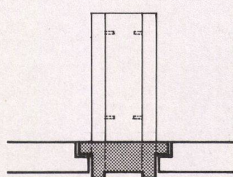
13



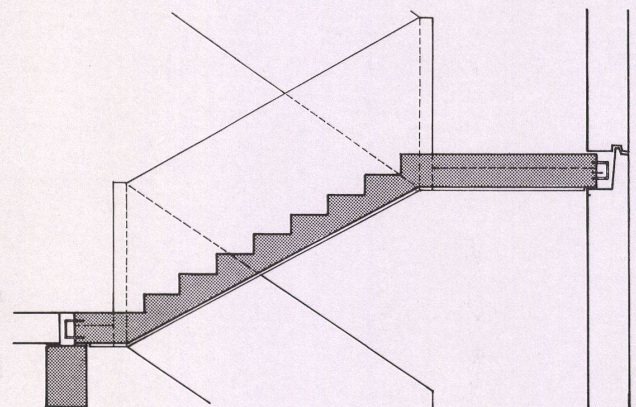
15



14



16



17