

Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 29 (1975)

Heft: 7-8

Artikel: Altenwohnungen in Grevenbroich = Logements pour personnages âgées à Grevenbroich = Homes for the aged in Grevenbroich

Autor: Quasten, Günter / Lenze, Franz A.

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-335237>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

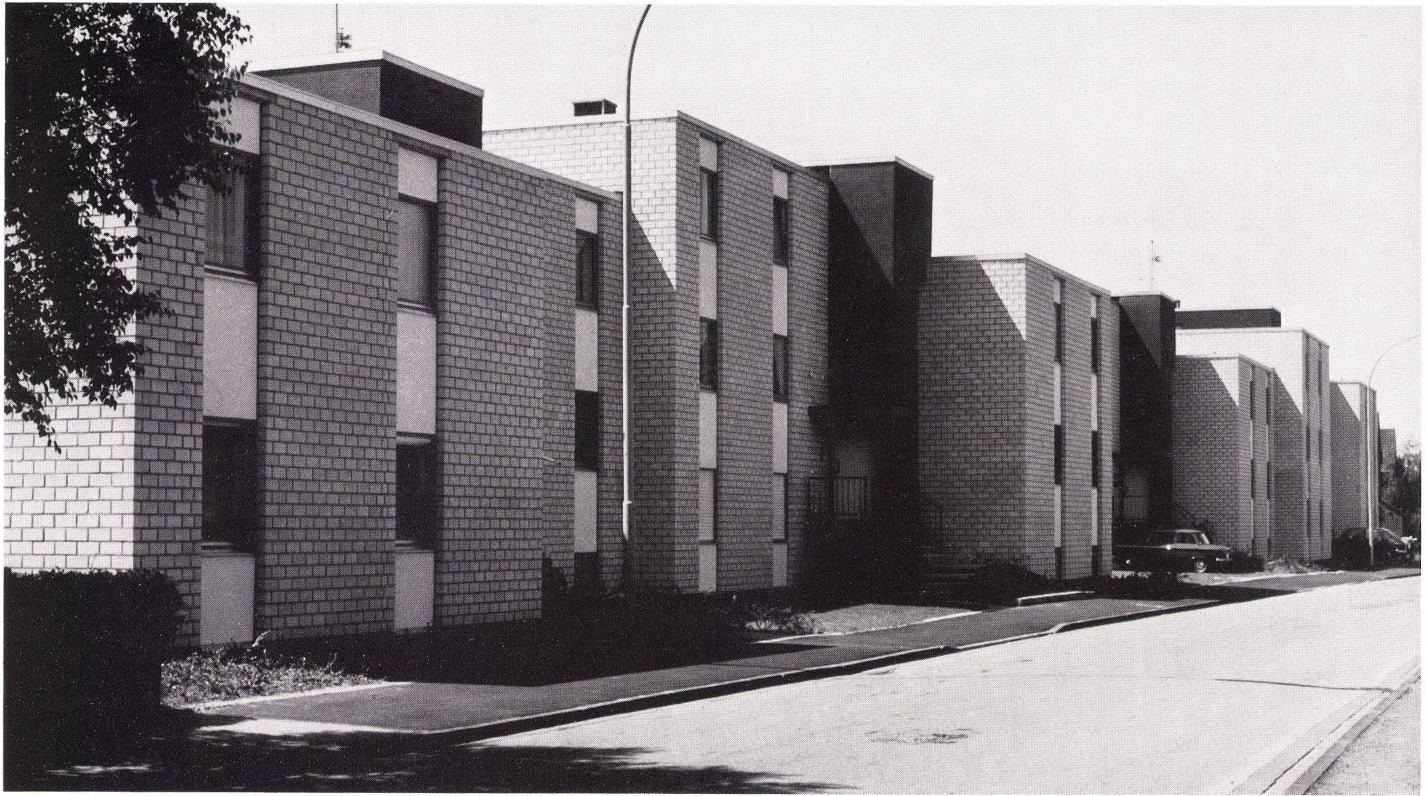
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 18.03.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



1
*Ostnordostfassade.
 Façade est nord-est.
 East-northeast elevation.*

2
*Ausschnitte von der Westfassade.
 Vues partielle de la façade ouest.
 Details of the west elevation.*

3
*Sitzplatz zwischen den beiden Wohnzeilen (siehe Abb. 5).
 Coin de repos entre les deux ailes d'habitat (voir vue 5).
 Seating area between the two residence wings (cf. Fig. 5).*

Altenwohnungen in Grevenbroich

Logements pour personnes âgées à Grevenbroich

Homes for the aged in Grevenbroich

Architekten: Günter Quasten und Franz A. Lenze, Grevenbroich

Mitarbeiter: W. Siepe und G. Klein

Auf einem 120 m langen und im Mittel nur 20 m tiefen Grundstück sind in zwei verschieden langen und hohen Baukörpern insgesamt 26 Zweizimmerwohnungen als Altenwohnungen errichtet worden. Jeder der Baukörper setzt sich aus zwei bzw. drei Grundeinheiten zusammen, die ihrerseits aus zwei gleichgroßen Wohnungen, halbgeschossig versetzt durch ein zwischen beiden liegendes Treppenhaus, bestehen. Die halbgeschossige Staffelung innerhalb einer Grundeinheit wurde auch innerhalb eines Baukörpers fortgeführt, d. h., die jeweiligen Grundeinheiten sind untereinander ebenfalls halbgeschossig versetzt. Die



2



3

vertikale Staffelung wurde in gleicher Weise auch auf den Grundriß einer Grundeinheit eines Baukörpers übertragen, so daß hier durch die Staffelung der Baukörper am Herkenbuscher Weg Parkbuchten und schmale Grünstreifen auf der Südseite unterschiedlich tiefe Wohnhöfe entstehen. Zwischen beiden Baukörpern ist eine kleine Sitzgruppe für geselliges Zusammensein geschaffen. Q+L

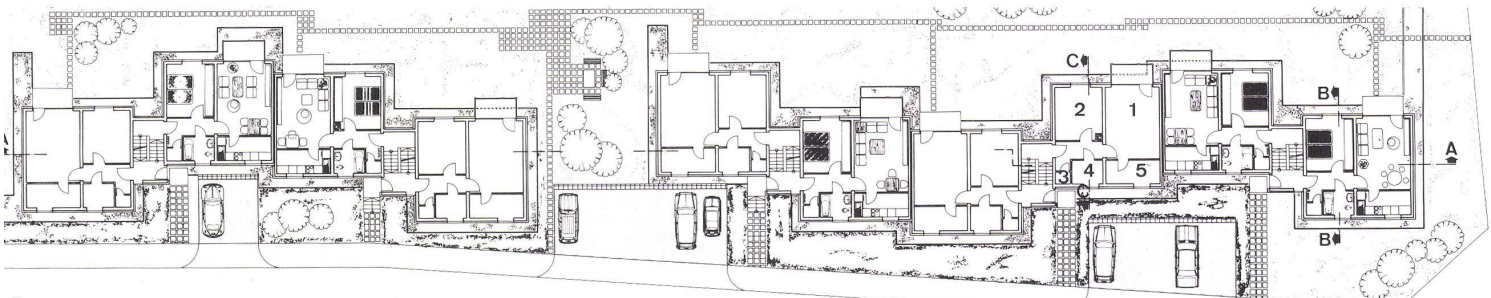
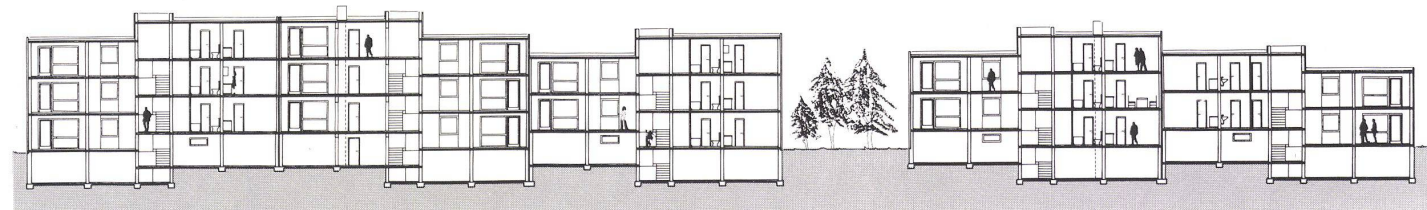
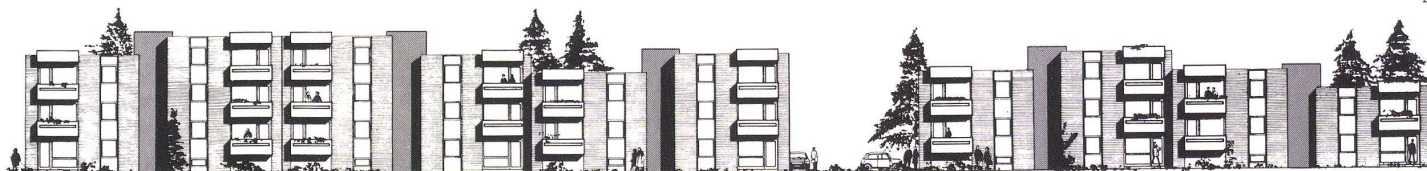
Ces 26 logements de deux pièces aménagés pour des personnes âgées furent érigés sur un terrain long de 120 mètres mais réduit à 20 mètres de profondeur en moyenne. Ils se répartissent dans deux volumes de longueurs et de hauteurs différentes. Chacun de ces volumes se compose de 2 ou 3 unités de base groupant à leur tour 2 logements identiques décalés d'un demi-étage de part et d'autre d'un escalier. Ce décalage d'un demi-étage au sein d'une unité a été repris au niveau du volume, c'est à dire que chacune des unités de base se décale par rapport à l'autre. Cet étage vertical se retrouve dans le plan des unités de base et des volumes de sorte que le long du chemin d'accès (Herkenbuscherweg), se créent des plages et des bandes de verdure diverses alors que du côté sud on trouve des espaces intérieurs de profondeur variable. Entre les deux volumes un petit espace avec groupe de sièges a été aménagé pour la rencontre. Q+L

A home for the aged accommodated in 26 two-room flats has been erected on a site 120 m. long and averaging 20 m. in depth in the shape of two tracts of different lengths and heights. Each tract is made up of two or three basic units respectively, which, in turn, consist of two equally large flats recessed at half-floor level by a stairwell situated between them. The half-floor staggering within a basic unit has also been continued within a tract, i. e., the given basic units are in each case also recessed at half-floor level. The vertical staggering was likewise transferred to the plan of a basic unit, a tract, so that the staggering of the tracts on Herkenbuscher Weg yields parking bays and narrow garden strips on the south side of residence courts of differential depths. A small seating group has been created between the two tracts. Q+L



5
Westfassade 1:500.
Façade ouest.
West elevation.

6
Längsschnitt 1:500.
Coupe longitudinale.
Longitudinal section.



7
Grundriß 1:500.
Plan.

- 2 Schlafraum / Chambre à coucher / Bedroom
- 3 Abstellraum / Débarras / Storeroom
- 4 Badezimmer / Salle de bains / Bathroom
- 5 Küche / Cuisine / Kitchen

1 Wohnraum / Salle de séjour / Living room