

Zeitschrift: Domaine public
Herausgeber: Domaine public
Band: 27 (1990)
Heft: 1019: Pour une réforme du marché hypothécaire : la fièvre et ses remèdes

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 15.03.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Table des matières

De l'idée à l'action	1
Approche du marché	2
<i>Provenance des prêts hypothécaires</i>	3
<i>Rapport entre le financement des hypothèques et les prêts accordés</i>	5
Quelques remèdes	6
Les fonds des caisses de pension	6
<i>Taux d'intérêt des dépôts à 3 mois et des dépôts d'épargne</i>	7
<i>Total des actifs des institutions de prévoyance en 1987</i>	8
<i>Rendement des placements</i>	9
<i>Fonds propres et amortissement</i>	11
La «titrisation» des hypothèques	12
<i>Essai bancaire</i>	12
Taux moyens sur cinq ans	14
Les remèdes qui n'en sont pas	
Supprimer le lien entre taux hypothécaires et loyers	15
Le modèle lucernois	18
<i>La dette indexée</i>	18
La défiscalisation	19
Construire – financer – stabiliser	21
Annexes	22
<i>Epargne et hypothèques</i>	22
<i>Situation du marché</i>	23
Glossaire	24
Interventions parlementaires	26

Les tableaux, graphiques et encadrés sont mentionnés en italique.