

**Zeitschrift:** Vermessung, Photogrammetrie, Kulturtechnik : VPK = Mensuration, photogrammétrie, génie rural

**Herausgeber:** Schweizerischer Verein für Vermessung und Kulturtechnik (SVVK) = Société suisse des mensurations et améliorations foncières (SSMAF)

**Band:** 93 (1995)

**Heft:** 2

## Werbung

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 01.04.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

préoccupations dans le domaine des améliorations foncières. Premièrement, il semble que, dans la politique agricole, une très grande partie des moyens financiers seront mis dans les paiements directs ces prochaines années. Pour que les améliorations foncières ne soient pas oubliées, il est très important de sensibiliser les milieux politiques sur l'impact extrêmement positif des améliorations foncières à long terme (rationalisation et réseaux écologiques). Dernièrement, le démantèlement de plusieurs services cantonaux des améliorations foncières doit faire réfléchir. Sans structures administratives stables à long terme, les améliorations foncières n'auront plus d'avenir!

M. P. Gfeller informe l'assemblée que la conférence de coordination a été invitée à désigner 2x4-5 praticiens pour chaque EPF. Ces 2 groupes rencontreraient, 2 à 3 fois par an, les responsables des écoles, afin d'établir un meilleur contact avec les besoins de la pratique. Il informe également que M. J.-L. Horisberger est un des candidats à la succession de M. Crottaz, mais comme membre du Conseil des écoles polytechniques.

L'assemblée remercie encore avec des applaudissements les organisateurs de ces 2 journées à Langenthal.

Le président lève l'assemblée à 18 h 30.

*Pierre Simonin*

## Referate und Exkursionen anlässlich der Fachtagung SIA-FKV

Langenthal vom 23./24. September 1994

### Referate

Der Kulturingenieur als Berater der Gemeinde  
 – Standpunkt eines Praktikers: B. Biner, Ing. ETH, Morges  
 – Standpunkt der Gemeindebehörde: A. Lüscher, Ing. ETH, Ins

Die Erwartungen an den Kulturingenieur als Berater der Gemeinde: P. G. Walde, lic. iur. MBA, Aarau

### Fachexkursionen

#### Überbauungsordnung mit Erschliessungsplanung am Beispiel Oberönzfeld in Herzogenbuchsee, BE

*H.R. Strasser, Ing. ETH*

Das Projekt zeigt die Mitarbeit des Kulturingenieurs/Geometers bei Planung, Projektierung, Bauleitung und Koordination im Rahmen einer Überbauungsordnung mit Erschliessungsplanung, deren Auftraggeber die Einwohnergemeinde Herzogenbuchsee und zwei private Promotoren waren.

Der Gesamtperimeter beträgt 4 ha, wovon

3,4 ha nach der damals geltenden baurechtlichen Grundordnung in einer Zone mit Sonderbauvorschriften lagen.

Die Anteile der einzelnen Grundeigentümer am Land in der Bauzone betragen für die Gemeinde 60%, für die Privaten 40%.

Die Kosten für Planung und Erschliessung wurden proportional zu den Anteilen der Landfläche in der Bauzone aufgeteilt.


Die Projektorganisation ist wie folgt gegliedert. Gemeinderat → Planungsausschuss → Planergemeinschaft der spezialisierten Büros (Orts- und Siedlungsplaner, Architekt, Ingenieur- und Vermessungsbüro).

Die Überbauung Oberönzfeld hat zum Ziel, eine häusliche Nutzung des verfügbaren Bodens und einen hohen Wohnwert zu gewährleisten. Ausserdem muss eine etappenweise Realisierung möglich sein.

Um die im Rahmen dieser Überbauungsplanung gesetzten Ziele zu erreichen, mussten folgende Mittel eingesetzt werden: Anordnung der möglichen Bauten so, dass 8 Wohnhöfe entstehen; Wohnblöcke entlang der Erschliessungsaxe, um die minimale Ausnutzung von 0,4 zu erreichen; Bau einer unterirdischen Erschliessung mit Tiefgarage; oberirdischer Zugang nur für Fussgänger, Radfahrer und Fahrzeuge der öffentlichen Dienste; Besucherparkplätze am Rande der Überbauung. Der Überbauungsplan legt die

**Neu erhältlich**

## Feldbuch



Das praktische Feldbuch mit wetterfestem Umschlag im Format 125 x 180 mm ist ab sofort lieferbar. Preis Fr. 15.– exkl. Porto. Mengenrabatt auf Anfrage.

Bestellungen an: SIGWERB AG  
 Dorfmattestrasse 26, 5612 Villmergen  
 Tel. 057/23 05 05, Fax 057/23 15 50



### Feld Stationen DTM-700

Egal ob Sie Schiffe bauen, Strassen planen, geologische Ausgrabungen durchführen oder die übliche Landvermessung betreiben, die Nikon Feld-Stationen der DTM-700 Serie bieten Ihnen drei hochklassige Instrumente für jede Aufgabe: die DTM-750, DTM-730 und DTM-720. Jedes dieser Instrumente bietet Ihnen:

- Erstklassige Entfernungs- und Winkelmessung
- Zweiachskompensator
- Eingebautes MS-DOS® kompatibles Betriebssystem
- Memory-Karten nach dem PCMCIA-Standard
- Zwei Kommunikations-schnittstellen

Wir würden gern mit Ihnen über die vielen Einsatzmöglichkeiten der Nikon Feld-Stationen sprechen. Verlangen Sie weitere Unterlagen.

## GeoASTOR

### VERMESSUNGSTECHNIK

GeoASTOR AG  
 Zürichstrasse 59a · CH-8840 Einsiedeln  
 Tel. 055 / 52 75 90 · Fax 055 / 52 75 91