

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 60 (1987)

Heft: 4

Vorwort: Yverdon-les-Bains

Autor: Z'Graggen, F.-J.

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 14.03.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

YVERDON-LES-BAINS

Editorial

Pourquoi avoir choisi, comme thème de ce numéro, Yverdon-les-Bains, petite ville vaudoise de 20 500 habitants, que chacun situe sur la carte, connaît un peu pour y avoir passé, ou plus, pour y avoir visité des édifices historiques ou d'époque récente.

Est-ce pour en vanter les charmes multiples, en particulier l'agrément de son centre historique épargné par la circulation de transit et où les espaces piétonniers jouxtent de nombreuses belles maisons? Non, ce n'est pas suffisant, dans notre

pays romand qui recèle tant de bourgs médiévaux remarquables et agréables.

Ce qui fait d'Yverdon-les-Bains un cas exemplaire à plusieurs titres, c'est ce que tentent d'en faire les Yverdonnois et leurs édiles, par une politique d'aménagement du territoire, d'urbanisme, de promotion du logement, dynamique.

Dès la fin du XIX^e siècle, l'essor du secteur industriel a été marquant par l'implantation d'industries importantes: les ateliers CFF, Leclanché, Hermes, etc. Yverdon-les-Bains a pendant plusieurs décennies vécu sur une mono-industrie qui assurait

suite en page 2 ►

SOMMAIRE

Le marché du logement	3
L'urbanisme sous l'angle particulier de l'habitat	7
Concours « Derrière l'hôpital »	11
Le projet lauréat en cours de réalisation	15

Architecture

Les Pugessies à Yverdon: l'habitat groupé – du rêve à la réalité	19
--	----

Gazette des coopératives

Membres du bureau et membres du comité de la section romande de l'USAL	21
Société coopérative de cautionnement hypothécaire pour coopératives suisses de construction et d'habitation – Invitation à l'assemblée générale ordinaire	21
La construction de logements dans les villes de Suisse romande a augmenté en 1986 de plus de 2%	22
Coûts de la construction de logements	22
Neuchâtel	22

USAL – législation

Lire – voir – entendre

« L'Esprit nouveau » – Le Corbusier et l'industrie, 1920-1925	23
Six photographes, une architecture: « La Villa Savoye »	23
Aménager le territoire, l'affaire de tous: La participation à l'épreuve des faits (24 exemples)	24

Thème du prochain numéro: le centenaire de la naissance de Le Corbusier.

HABITATION

revue mensuelle romande

Conception: P. Knoepfel

Edition

Section romande de l'Union suisse pour l'amélioration du logement, 8, rue Clos-de-Bulle, 1004 Lausanne.

Bureau de la section romande

Bernard Vouga, architecte, Lausanne, président.
René Gay, Genève, vice-président.
Pierre Liniger, Lausanne, secrétaire.
Adriano Rizzetto, Lausanne, caissier.

Rédacteur principal

François-Joseph Z'Graggen, architecte EPFL/SIA, Département des travaux publics, 10, place de la Riponne, 1014 Lausanne, tél. (021) 44 72 31.

Rédacteurs

M. Clivaz, G. Collomb, R. Hermenjat, P. Liniger, H. Robert-Charrue, W. Tüscher, M. Vianu, E. Weber.

Comité de rédaction

Président: B. Vouga. Membres: MM. R. Gay, P. Gilliard.

Administration et publicité

2, avenue de Tivoli, 1007 Lausanne.
Chèques postaux 10-6622-9, tél. (021) 20 41 41.

Diffusion

La revue *Habitation* est l'organe officiel des sociétés coopératives d'habitation affiliées à l'USAL Section romande de l'Union suisse pour l'amélioration du logement, du Groupe de Suisse occidentale et du Groupe du Valais, de l'ASPA (Association suisse pour l'aménagement national), de la FAS (Sections romande et genevoise de la Fédération des architectes suisses).

Abonnement

Suisse: Fr. 29.– par an. Etranger: Fr. 42.–
Prix du présent numéro: Fr. 3.40.

son développement. Mais cette mono-industrie l'a aussi entraînée, dès le début des années 70, dans des difficultés, d'aucuns parlent de crise. La réaction des autorités a porté sur plusieurs plans, avec comme objectif:

- Un **renouveau touristique**, par la rénovation du centre thermal, la construction du Grand-Hôtel des Bains, et plus largement l'augmentation de la capacité hôtelière de l'agglomération.
- Un **renouveau industriel**, par son soutien et sa participation au projet de parc technologique ou technopole; rappelons qu'une technopole est la création, par une infrastructure commune de services, d'un environnement dynamisant qui favorise le démarrage des petites et moyennes industries s'y installant. Ces services communs peuvent porter sur la commercialisation, le financement, la bureautique, la promotion, l'organisation de congrès, de vidéoconférences, la constitution de banque de données, etc.
Cela concerne en priorité des industries à forte valeur ajoutée, bénéficiant de la proximité des Hautes écoles lausannoises et romandes: micromécanique, biotechnologie, électronique.

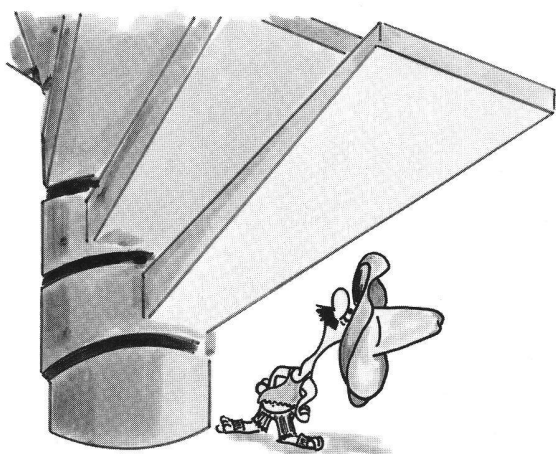
Yverdon-les-Bains, Silicon Valley à l'échelle suisse? Le sujet est suffisamment intéressant pour qu'on y revienne peut-être ultérieurement, le démarrage des constructions étant prévu au début des années 90.

- Un **renouveau du parc immobilier**, par des aides au financement, et surtout par l'organisation d'un concours d'architecture. Le fait est suffisamment rare de la part d'une Municipalité pour qu'on s'en félicite et qu'on le relate largement en souhaitant qu'il fasse des émules.

Le mouvement coopératif et les architectes connaissent Yverdon-les-Bains par les Pugessies. On en a beaucoup parlé, parce que c'est une expérience du plus grand intérêt et qui témoigne aussi du dynamisme renoué de cette région. En parler encore risquait de donner de l'USAL l'image d'une sorte de nombrilisme, fondé sur la satisfaction vite acquise d'une réussite un peu isolée, qu'on exhibe à tout bout de champ. Mais, on en a surtout parlé par les architectes, les sociologues, les responsables coopératifs, alors que les Pugessies sont, spécifiquement et dès la genèse, la chose de leurs habitants: la **Gazette des coopératives** en a donc interviewé quelques-uns.

F.-J. Z'Graggen

Escaliers hélicoïdaux de Naegeli-Norm. Marche après marche une œuvre d'art.



Exact! Un escalier hélicoïdal individuel de Naegeli-Norm est plus qu'un escalier fonctionnel; c'est la solution élégante pour relier les étages. L'escalier devient un moyen de création architecturale dans lequel des désirs multiples peuvent être réalisés. Monter les escaliers devient un plaisir.

L'expérience acquise par la construction de milliers d'escaliers est un avantage déterminant dont les architectes et maîtres d'œuvre profitent.

Naegeli-Norm – le symbole d'idées raffinées pour tout ce qui touche à l'escalier lors de la construction ou lors de transformations.

Les escaliers Naegeli-Norm c'est la superforme!

- Escaliers hélicoïdaux, en colimaçon et à lamelles de béton vibré à haute fréquence
- Tablettes de fenêtres, encadrements de fenêtres et portes normés
- Pierre naturelle et similibierre
- Visitez l'exposition de nos produits à Winterthour-Räterschen

Documentations gratuites:

- Documentation complète en couleur concernant les escaliers
- Livre de présentation avec 50 exemplaires (10 jours à l'examen)
- Catalogue de planification de 80 pages (uniquement pour architectes)



naegeli-norm
Naegeli-Norm AG Betontechnik nach Mass
8401 Winterthur Telefon 052 36 14 64