

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat
Herausgeber: Société de communication de l'habitat social
Band: 87 (2015)
Heft: 4

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 01.04.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Schindler Navigateur de planification aussi pour la modernisation

Schindler agrandit le rayon d'action du navigateur de planification. Dorénavant, la plate-forme interactive sur le web apporte une aide non seulement à la planification d'ascenseurs dans des constructions neuves mais aussi au remplacement d'installations dans des bâtiments existants.

Depuis son introduction il y a deux ans, le navigateur de planification est un véritable succès. Toujours plus d'architectes se rendent sur le site Internet www.planungsnavigator.ch pour configurer un ascenseur ou un escalier mécanique dans le cadre de leurs nouveaux projets. Pas à pas, le programme nous conduit en moins de quatre minutes à travers le processus de planification jusqu'au produit adapté. Ensuite, les dimensions de l'ascenseur sélectionné peuvent être exportées dans le système CAD de l'architecte et intégrées dans le processus en cours. Le monde spécialisé a également reconnu la qualité du navigateur de planification et, pour cela, Schindler a remporté le «Best of Swiss Web» Awards 2015.

Remplacement d'ascenseurs existants

Maintenant, l'utilité de cette plate-forme électronique a encore augmenté. A la base, ce navigateur n'avait été prévu que pour la planification de nouveaux ascenseurs dans des immeubles neufs. Sa fonction a dorénavant été élargie de telle façon que le remplacement d'ascenseurs existants fait aussi partie de ses tâches. «Cette nouvelle offre supplémentaire est destinée en premier lieu aux propriétaires et gérants de biens immobiliers. Nous leur proposons une aide pratique et sans engagement pour qu'ils arrivent plus facilement à une solution adaptée pour les ascenseurs devenus vétustes», explique le chef de projet Marcel Ackermann.

Comme jusqu'à présent, ce navigateur élargi est apprécié pour son graphisme fonctionnel et les utilisateurs se dirigent à travers le processus de manière intuitive. Dorénavant, une question initiale va permettre de s'orienter vers la recherche soit d'un

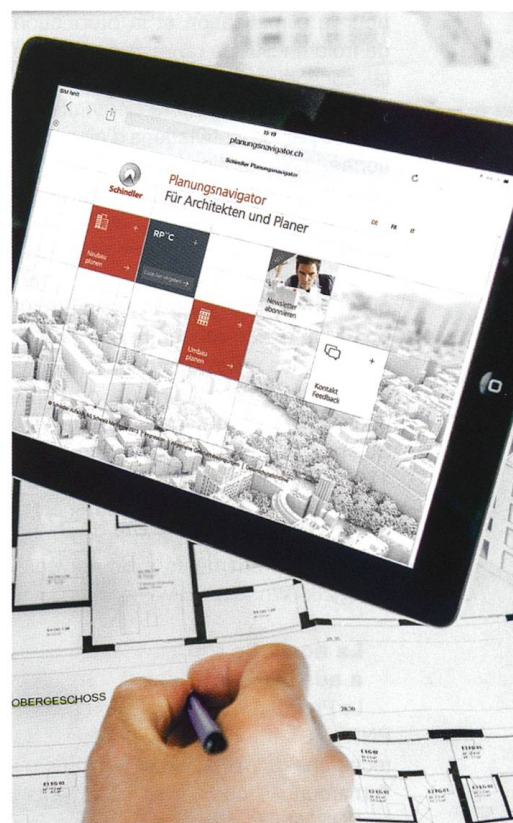
ascenseur pour une nouvelle construction soit d'une installation pour un bâtiment existant. Sur la page Transformation, l'ascenseur existant est recensé en trois étapes. Le guidage intuitif de l'utilisateur ne demande à ce dernier aucune connaissance particulière en matière d'ascenseurs.

Sur la base des données entrées, le navigateur de planification propose les vraisemblables meilleures solutions de remplacement parmi plus de 350 000 configurations standard. De plus, un algorithme raffiné affiche les dépenses probables pour la modification du bâtiment à charge du commettant. Il recommande alors la variante la plus adaptée en tenant compte des coûts et du confort. Une galerie de photos visualise des exemples d'exécution. Une comparaison est effectuée entre les différentes solutions proposées, comme avec l'ascenseur existant.

Si un choix est fait, le navigateur génère un fichier PDF avec une comparaison avant/après ainsi que des informations sur le produit. L'enregistrement s'effectue localement auprès de l'utilisateur. L'outil permet de réaliser une première approche mais ne remplace pas l'évaluation globale de l'ascenseur planifié par un spécialiste. Si vous le souhaitez, le document généré dans le navigateur peut être complété par des coordonnées du projet pour être ensuite transmis en ligne à Schindler. Sur cette base, un conseiller prendra contact avec vous pour un entretien sans engagement.

Aide utile à l'entame d'un projet

«Pour les modernisations, le navigateur est plutôt une source d'informations qu'une aide à la planification», souligne Marcel Ackermann. La situation au niveau de la construction dans



des immeubles existants est beaucoup trop diverse et complexe pour pouvoir offrir un service identique à celui des bâtiments neufs. «Toutefois, le nouvel instrument offre une initiation précieuse à ce sujet et donne un bon aperçu des solutions pouvant entrer en considération pour un projet de remplacement. Par exemple, il peut être une base de discussion efficace avec les propriétaires d'une PPE», ajoute-t-il.

www.planungsnavigator.ch/fr