

**Zeitschrift:** Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

**Herausgeber:** Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

**Band:** 38 (1922)

**Heft:** 51

**Buchbesprechung:** Literatur

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 18.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Das wirkliche Angebot an vorrätigen und neu hinzukommenden Wohnungen ist auf etwa 550 zu schätzen. Annähernd gleichviele Wohnungen dürften durch Haushaltsauflösungen infolge Tod freigestellt werden, so daß für das Jahr 1923 etwa 1000 bis 1100 Wohnungen zur Verfügung stehen. Den Wohnungsbedarf im laufenden Jahre schätzen wir auf mindestens 1500 Wohnungen. Von dem Verlauf der Familienwanderungen hängt es also wiederum ab, in welchem Grade das Wohnbedürfnis befriedigt werden kann. So viel sich heute beurteilen läßt, wird der Familienverlust durch Wanderungen im laufenden Jahre kaum mehr so hoch sein wie in den Vorjahren, woraus der Schluß zu ziehen wäre, daß das zu erwartende Wohnungsangebot dem mutmaßlichen Wohnungsbedarf wiederum nicht genügen wird. Von einer Entspannung des Wohnungsmarktes kann unter diesen Umständen auf absehbare Zeit noch nicht die Rede sein, ganz abgesehen davon, daß aus den Vorjahren ein latentes ungefülltes Wohnbedürfnis vorhanden ist, das ebenfalls nach Befriedigung sucht.

Bemerkenswert ist, daß die Familienumzüge innerhalb der Stadt im abgelaufenen Jahre eine nicht unwesentliche Zunahme erfahren haben. Schätzungsweise sind im Jahre 1922 etwa 800 Wohnungen mehr gewechselt worden als im Jahre 1921. Der städtische Wohnungsnachweis allein weist einen um rund 600 Wohnungen größeren Umsatz auf. Es läge nahe, diese vermehrte Umzugs häufigkeit auf die am 1. September 1922 eingetretene teilweise Aufhebung des Mieterschutzes zurückzuführen. Diese Aufhebung betrifft bekanntlich jene Wohnungen, die seit 1918 erstellt worden sind und deren Mietzins ohne Zentralheizung den Betrag von 3500 Fr. übersteigt. Die Zahl dieser Wohnungen ist aber so klein, daß sie für eine solche Annahme kaum in Betracht fällt. Vielmehr scheint der vermehrte Wohnungswechsel dem eigenen Bedürfnis der Mieter zu entspringen; dafür spricht auch die Tatsache, daß die Umzüge nicht erst im Oktober, sondern schon im April zugenommen haben. Mit dem lebhaftesten Wohnungswechsel ist natürlich auch die Wohnungsauswahl größer geworden, und diese ihrerseits mag dem Gefühl Vorschub geleistet haben, daß eine Erleichterung des Wohnungsmarktes eingetreten ist. Gewiß hat dieses Gefühl auch seine innere Berechtigung, wenn man an die Zeit denkt, in der genug Familien einfach keine Unterkunft finden konnten und in Notwohnungen untergebracht werden mußten. So schlimm ist es heute entschieden nicht mehr. Die Notwohnungen sind auf den 1. Oktober 1922 aufgehoben worden und gehören — hoffentlich für immer — der Vergangenheit an. Trotzdem aber dürfen wir uns nicht darüber hinwegtäuschen, daß in Zürich nach wie vor ausgesprochener Wohnungsmangel herrscht, der die Mieter nötigt, in unfertige Häuser einzuziehen und die Wohnungserstellung selber an die Hand zu nehmen.

## Literatur.

**Das sterbende Buch.** Von Prof. Dr. J. F. Schär, Verlag Organisations in Zürich 6. 1923. Preis Fr. 1.—.

Prof. Schär, der ehemalige Direktor der Berliner Handelsschule gilt als Autorität in Buchhaltungsfragen. Er schreibt in dieser Broschüre, wie das gebundene Buch immer mehr den losen Blättern Platz macht und in absehbarer Zeit überhaupt ganz aus dem kaufmännischen Bureau verschwunden sein wird. — Im Anhang wird juristisch begründet, daß die Vorurteile gegen die losen Blätter unbegründet sind

**Näher, mein Gott, zu Dir!** Geleitworte für die Lebensreise. Von † E. Baudenbacher, Pfarrer an der Pauluskirche Bern. Dritte Auflage (79 Seiten), klein 8° Format. Preis: Fr. 1.50 kartoniert, 2 Fr. gebunden. Verlag: Art. Institut Drell Füßli in Zürich.

Dieses Büchlein, das sich schon so vielfach als Lebensbegleiter junger Leute bewährt hat, stellt sich in seiner dritten Auflage gerade zur rechten Zeit wieder ein: von neuem kann es jetzt seine vorzügliche Eignung zum Geschenk für Konfirmanden erweisen. In der Tat spricht es in seiner treuherzigen Frömmigkeit vor allem zu denen, die aus sorgloser Jugend heraus den verantwortungsvollen Schritt in den Ernst des Lebens tun.

Vom Segen der Arbeit, vom Wert des Heimes und des häuslichen Sinns, von Gesundheit und Krankheit, von Welt und Gott, von Leben und Tod spricht hier der Verfasser mit jener gewinnenden Überzeugungskraft, die von einer tiefen Kenntnis des Menschenherzens herflammt. Dabei verliert er sich nie in bloß theoretische Ausführungen, sondern weist den Leser vorweg durch anschauliche Beispiele aufzuklären und aufs innigste zu fesseln. So wird dieses Büchlein, das auch von Erwachsenen mit Freude und Gewinn gelesen wird, imstande sein, dem Segen der Konfirmation Dauer zu verleihen und ihn stetig zu mehren.

## Aus der Praxis. — Für die Praxis.

### Fragen.

NB. Verkaufs-, Tausch- und Arbeitsgesuche werden unter diese Rubrik nicht aufgenommen; derartige Anzeigen gehen in den Inseratenteil des Blattes. — Den Fragen, welche „unter Chiffre“ erscheinen sollen, wolle man 50 Cts. in Marken für Zusendung der Offerten) und wenn die Frage mit Adresse des Fragestellers erscheinen soll, 20 Cts. belegen. Wenn keine Marken mitgeschickt werden, kann die Frage nicht aufgenommen werden.

73. Wer fabriziert Metermaße, wo man Kreisumfang und event. Quadratinhalt ablesen kann? Offerten unter Chiffre 73 an die Exped.

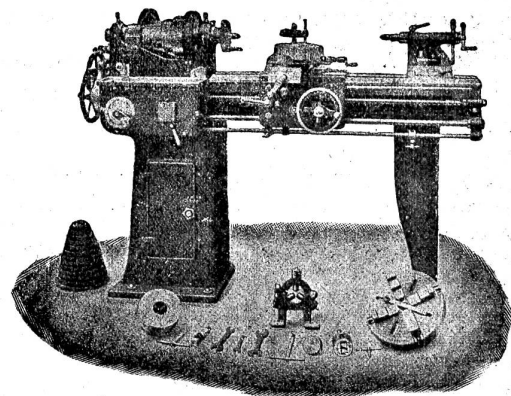
74. Wer hätte gebrauchte, gut erhaltene oder neue Ledertreibriemen, 11 m lang, 15 cm breit, abzugeben? Offerten an Chrest Soler, Holzgeschäft, Laar (Graubünden).

75. Wer liefert Sägmehl? Offerten mit Preisangabe per m<sup>3</sup> unter Chiffre 75 an die Exped.

## Werkzeug - Maschinen

aller Art

1698



W. Wolf, Ingenieur :: vorm. Wolf & Weiss :: Zürich  
Lager und Bureau: Brandschenkestrasse 7.