

**Zeitschrift:** Plan : Zeitschrift für Planen, Energie, Kommunalwesen und Umwelttechnik = revue suisse d'urbanisme

**Herausgeber:** Schweizerische Vereinigung für Landesplanung

**Band:** 8 (1951)

**Heft:** 3

**Anhang:** Schaukarten

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 14.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

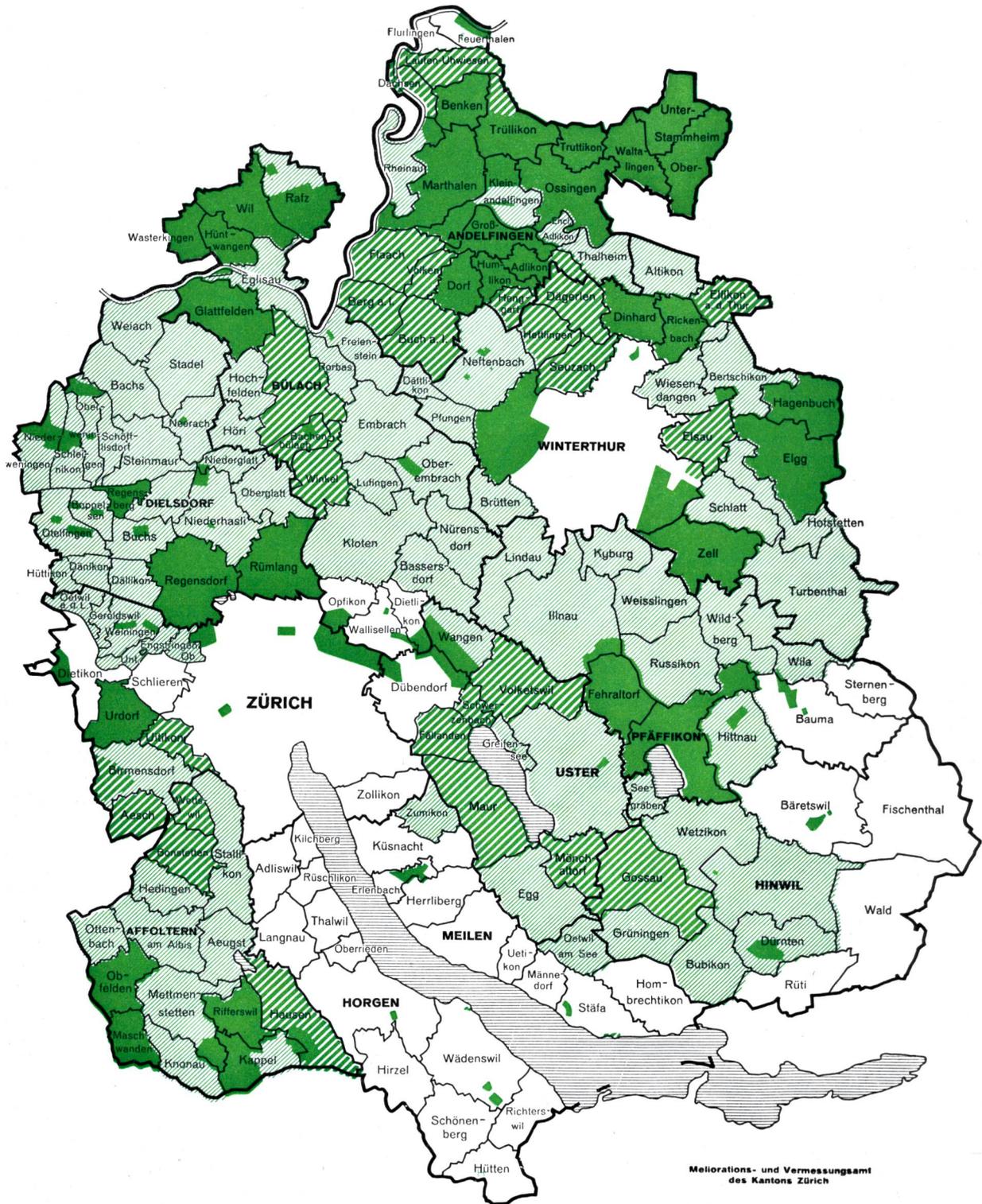
# SIEDELUNGEN IM KT. ZÜRICH

## STAND ENDE 1950



<b>Ausgeführt:</b>		Anzahl
▲	Berufsbäuerliche Siedelungen	145
▲ ▲ ▲	Kleinheimwesen	24
<b>Total ausgeführt</b>		<b>169</b>
<b>In Ausführung:</b>		
▲	Vom Bund subventionierte berufsbäuerliche Siedelungen	22
▲	Projektierte berufsbäuerliche Siedelungen	21
<b>Total in Ausführung</b>		<b>43</b>

# STAND DER GÜTER- UND REBERGZUSAMMENLEGUNG IM KT. ZÜRICH ENDE 1950



	Ausgeführte Zusammenlegungen	ha 21 965
	Laufende Zusammenlegungen	ha 15 751
	Noch auszuführende Zusammenlegungen	ca. ha 45 000

# INTEGRALMELIORATION HETTLINGEN

## ALTER BESTAND 1944



## Bonitierung

Gesamter Bonitierungswert	1727 499.— Fr.
Anzahl der verwendeten Wertklassen	42
Klassenunterschiede	2 Rp./m <sup>2</sup>
Höchster Bonitierungswert	80 Rp./m <sup>2</sup>
Dorfgebiet	150 Rp./m <sup>2</sup>
Mittlerer Bonitierungswert	39 Rp./m <sup>2</sup>

## Zusammenlegungsgebiet

	alter Bestand	neuer Bestand
Kulturland (incl. Riedland)	417,1 ha	411,4 ha
Wald	1,0 ha	1,0 ha
Unproduktives Land (Straßen, Wege, Bösch etc.)	26,7 ha	32,4 ha
<b>Total</b>	<b>444,8 ha</b>	<b>444,8 ha</b>

Anzahl der Grundeigentümer	143	144
Anzahl der Grundstücke	1577	373
Mittlere Fläche der Grundstücke	26,5 a	110,3 a
Mittlere Parzellenzahl pro Grundeigentümer	11,0	2,6

## NEUER BESTAND 1947



## Ortsplanung

Projektiertung der Meliorationsanlagen in Verbindung mit dem Bebauungsplan.



## Reben

Totallfläche	alt 2,7 ha	neu 5,6 ha
davon:		
geschlossene Reblagen	—	5,6 ha

## Hofsiedlungen

Name	Anzahl Wirtschaftspartellen	Fläche		Bonitierungswert	
		alt ha	neu ha	alt Fr.	neu Fr.
Bernhard Konrad	25	1 6,6	9,6	26774.—	21293.—
Fritsch Heinrich	26	2 9,2	9,6	31451.—	32117.—
Herter Ernst	34	3 11,9	12,6	51279.—	38275.—
Keller Hermann	24	1 11,3	9,7	34296.—	34231.—
Kern Jakob	21	1 5,2	6,0	15331.—	18332.—
Melli Emil	16	1 12,2	11,7	37014.—	31046.—

## Besitzstand weiterer Grundeigentümer

Name	Anzahl der Wirtschaftspartellen	
	alt	neu
Hintermüller Karl	19	3
Klöni Karl	36	4
Sigg Fritz	29	4
Sommer Edwin	27	4

## Entwässerungen

Im alten Bestand: ausgeführt bis 1942	74,4 ha
Im Rahmen der Güterzusammenlegung 1943—1949 ausgeführt	81,0 ha
Im neuen Bestand: Total bis 1949 ausgeführt	155,4 ha

## Wegnetz

	Länge	Dichte
Alter Bestand: Durchgangs- und Ortsverbindungsstrassen	8,6 km	19,3 m/ha
Flurwege (vermarktet und unvermarktet)	37,3 km	83,9 m/ha
<b>Total</b>	<b>45,9 km</b>	<b>103,2 m/ha</b>
Neuer Bestand: Durchgangs- und Ortsverbindungsstrassen	9,2 km	20,7 m/ha
Flurwege (vermarktet und unvermarktet)	46,9 km	105,4 m/ha
<b>Total</b>	<b>56,1 km</b>	<b>126,1 m/ha</b>

1:15000

