

**Zeitschrift:** Revue économique franco-suisse  
**Herausgeber:** Chambre de commerce suisse en France  
**Band:** 71 (1991)  
**Heft:** 4

**Register:** Pour vendre ou acheter

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 19.02.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## POUR VENDRE OU ACHETER

Un commerce, une petite ou moyenne entreprise, recherche de partenaire, brevet, matériaux :  
**CONSULTER NOTRE REVUE SPÉCIALISÉE : " LA BOURSE DES COMMERCE ET DE L'INDUSTRIE "**

Pour tous renseignements concernant les propositions ci-dessous, s'adresser à :

**B.E.C.I. (Bourse Européenne pour les Commerces et l'Industrie)**

15-17, avenue de Ségur - 75007 Paris

Tél. : (1) 45 55 71 27 (lignes groupées) - Télécopie : (1) 45 51 27 48

01 20 km de Lyon

**ENTREPRISE DE TERRASSEMENT  
ET TRAVAUX PUBLICS.**

Prix fonds : 750 000 F Réf. H/138

01 À Boulogne, près  
de Villiers-lès-Dombes

**FERMETTE RÉNOVÉE.** Sur une surface totale de 6 000 m<sup>2</sup>, partie habitation refaite à neuf comprenant au rez-de-chaussée séjour avec insert, cuisine, deux chambres, salle de bains. Au 1<sup>er</sup> étage, possibilité cinq chambres. Nombreuses dépendances. Potager 600 m<sup>2</sup> pouvant convenir pour piscine. L'ensemble clôturé et bordé par rivière. Facile d'accès.

Prix : 1 500 000 F Réf. H/138bis

02 40 km de Reims

**MENUISERIE GÉNÉRALE.**

Prix fonds : 750 000 F  
Possibilité acquérir les murs : 550 000 F Réf. J/67

98 Monaco

**COIFFURE-ESTHÉTIQUE-  
PARFUMERIE.**

Beau salon sur deux niveaux, surface totale 110 m<sup>2</sup>.

Prix : 3 400 000 F Réf. J/112

06 7 km de Grasse

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : MOULIN  
POUR HUILE D'OLIVE.**

Prix : 4 500 000 F Réf. J/113

06 Près Nice

**GROSSISTE MATÉRIEL DE  
RESTAURATION.**

Prix : 2 500 000 F Réf. J/175

06 Près Nice

**RESTAURANT ET PLAGE PRIVÉE EN  
SÀRL.**

Surface totale 100 m<sup>2</sup>. Très belle affaire, emplacement exceptionnel.

Prix : 3 400 000 F Réf. J/128

07 20 km de Valence

**TAXI-AMBULANCES.**

Prix : 1 700 000 F Réf. J/56

10 45 km de Troyes

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : ESCALIER-  
MENUISERIE GÉNÉRALE-  
ÉBÉNISTERIE + PAVILLON  
D'HABITATION.** Atelier d'une surface de 500 m<sup>2</sup> sur deux niveaux. L'ensemble sur terrain de 2 300 m<sup>2</sup> environ. Habitation six pièces.

Prix (fonds et murs) : 2 100 000 F Réf. J/69

10 Grande ville

**CINQ BOULANGERIES-PÂTISSERIES  
FROIDES + BOULANGERIE-  
PÂTISSERIE CHAUDE.**

Prix : 5 950 000 F Réf. J/70

10 40 km de Troyes

**FLEURS-FUNÉRAIRE-GRAINETERIE.**  
Magasin bien agencé + bureau.  
Appartement F6.

Prix : 1 750 000 F Réf. J/71

10 Près Sens

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ :  
TRANSPORTS SCOLAIRES-VOYAGES  
SCOLAIRES-DÉPLACEMENTS  
SPORTIFS, ETC.** Cinq cars en bon état.  
Bon CA en progression constante.

Prix (fonds et murs) : 1 100 000 F Réf. J/109

12 Près Rodez

**SNACK-PÂTISSERIE-SALON DE THÉ  
+ MAISON DE MAÎTRE.** Magasin de 30 m<sup>2</sup>. Terrasse pour 56 places. Maison de maître de 300 m<sup>2</sup> sur parc de 1 000 m<sup>2</sup>.

Prix fonds : 950 000 F  
Prix maison : 800 000 F Réf. J/60

14 Près de Lisieux et  
25 km de Deauville

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ :  
ENTREPRISE DE MENUISERIE-  
CHARPENTE BOIS + MAISON  
NORMANDE.** Entreprise avec atelier couvert de 280 m<sup>2</sup>. Hangar 112 m<sup>2</sup>. Maison 94 m<sup>2</sup>. Cède cause retraite.

Prix (fonds et murs) : 1 900 000 F Réf. J/78

14 Proximité RN 13  
Caen/Paris

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : LOCAUX À  
USAGE INDUSTRIEL OU  
COMMERCIAL EN EURL.** 9 600 m<sup>2</sup> couverts sur 4 ha de terrain constructible + maison à restaurer.

Prix : 9 000 000 F Réf. H/184

14 20 km de Caen

**ENTRETIEN BATEAUX DE  
PLAISANCE.** Sur quai, affaire de 320 m<sup>2</sup>. Grue. Loyer annuel 3 400 F. Grosses possibilités de développement du CA.

Prix fonds : 400 000 F Réf. J/123

16 Entre Angoulême et  
Bordeaux

**BAR (LICENCE II) - RESTAURANT EN  
SÀRL.** Demeure de caractère du XIV<sup>e</sup> siècle, établissement avec cinq salles de restaurant + deux bars. Parking 10 000 m<sup>2</sup>. Possibilité licence IV.

Recherche partenaire pour développement. Apport demandé : 1 000 000 F ou vente en toute propriété : 3 900 000 F Réf. J/97

21 Près Dijon

**CRÉATION ET ENTRETIEN D'ESPACES VERTS, DE PLANS D'EAU AMENAGÉS, D'ETANGS, DE BASSINS.** Entreprise comprenant atelier, deux bureaux, local sanitaire. Hangar pour matériel. Grenier. Terrain de 2 300 m<sup>2</sup>.

Prix : 1 300 000 F Réf.J/102

21 Grande ville

**PAS DE PORTE TOUS COMMERCES OU RECHERCHE PARTENAIRE EN BIJOUTERIE.** Dans très bel immeuble du XVI<sup>e</sup> siècle, trois locaux d'une surface totale de 140 m<sup>2</sup>. Belle affaire.

Prix pas de porte : 2 700 000 F Réf. J/199

24 Près Bergerac

**BAR (LICENCE IV)-RESTAURANT-HÔTEL-GRILL-PISCINE.** Établissement comprenant trois salles de restaurant pour 235 couverts. Logement de fonction dans ancienne auberge de 198 m<sup>2</sup> sur deux niveaux. Hôtel 11 chambres. Terrain de camping 5 000 m<sup>2</sup>. Practice de golf sur trois ha. Très belle affaire.

Prix fonds : 4 000 000 F  
Prix murs : 6 430 000 F Réf.J/96

26 Grande ville

**INSTALLATION-DÉPANNAGE EN ÉLECTRICITÉ INDUSTRIELLE-VENTE/LOCATION-RÉPARATION-FABRICATION EN SÀRL.** Entreprise avec trois bâtiments d'une surface totale de 2 250 m<sup>2</sup> sur terrain 1,5 ha. CA en constante progression.

Cession des parts sociales : 10 000 000 F Réf.J/111

29 Près Quimper et Brest

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : RESTAURANT-CRÊPERIE-SNACK-SALON DE THÉ-GLACIER.** Salle de restaurant pour 120 couverts et terrasse pour 300 couverts. Maison attenante.

Prix (fonds et murs) : 4 500 000 F Réf.J/44

29 Sud Finistère

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : BAR-TABAC-JOURNAUX - RESTAURANT-HÔTEL\*NN - BOULANGERIE.** Salle de restaurant pour 120 couverts. 14 chambres d'hôtel sur deux niveaux. Cède uniquement raison de santé.

Prix fonds et murs : 4 500 000 F Réf. J/45

30 32 km d'Alès  
13 km de Vallon-Pont-d'Arc

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : MAS** (entièrement rénové) du XVI<sup>e</sup> siècle à usage HÔTEL-RESTAURANT. 1 050 m<sup>2</sup> de surface développée, trois salles de restaurant. Vue panoramique. 10 numéros (possibilité 5 supplémentaires). Piscine. Le tout sur terrain de 10 ha. Enormes possibilités.

Prix (fonds, murs et terrain) : 5 500 000 F Réf.H/34

*Une de ces annonces vous intéresse ?*

**Contactez la B.E.C.I.**  
**Tél. (1) 45 55 71 27**  
**Fax (1) 45 51 27 48**

31 10 km de Toulouse

**TRANSPORTS PUBLICS - DÉMÉNAGEMENTS.** Sur terrain de 6 000 m<sup>2</sup>, dépôt de 1 000 m<sup>2</sup> cinq quais de chargement. Affaire en progression régulière.

Prix : 2 000 000 F Réf.J/144

31 36 km de Toulouse

**MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ AVEC CHÂTEAU** comprenant : deux appartements de 250 m<sup>2</sup> chacun, sur 35 ha de terrain avec lac de 5 ha. Parc arboré.

Prix (murs + terrain) : 8 000 000 F Réf. H/120

38 Rhône (Lyon)

**ENTREPRISE DE SERVICES - AGENCEMENTS ET MERCHANDISING.** Pour grande distribution spécialisée. Couverture nationale. Effectif 10 personnes. CA 3 000 000 F en prestations.

Prix : 1 850 000 F (possibilité murs en sus) Réf.J/110

42 Ville importante

**BIJOUX-JOAILLERIE-HORLOGERIE EN EUURL.** Magasin de 140 m<sup>2</sup> + 120 m<sup>2</sup> à l'étage. 16 vitrines dont 4 sur rues. CA en constante progression.

Prix : 3 300 000 F ou recherche partenaire majoritaire. Réf.J/157

45 Orléans nord

**TAPIS-MOQUETTE-REVÊTEMENTS SOLS ET MURS-DÉCORATION.** Magasin indépendant 800 m<sup>2</sup> sur axe principal. Loyer mensuel 18 750 F. CA important à développer.

Cession du fonds ou des parts de la Sàrl en tout ou partie. Ouvert à toutes propositions sérieuses à partir de 2 000 000 F. Réf.J/141

45 Orléans

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : STATION-SERVICE.** Surface de 300 m<sup>2</sup>, façade 30 m.

Prix (fonds et murs) : 1 900 000 F Réf. J/137

49 Près Angers

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : FLEURS.** Magasin de 110 m<sup>2</sup> sur terrain de 380 m<sup>2</sup>.

Prix (fonds et murs) : 1 150 000 F Réf.J/188

56 Centre Bretagne

**DISCOTHÈQUE EN SÀRL.** Affaire créée en 1973, surface totale 900 m<sup>2</sup>. Parking 10 000 m<sup>2</sup>. Appartement F6 attenant. CA en progression.

Prix (parts sociales et murs) : 3 000 000 F Réf. J/150

Sud Bretagne Ville importante

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : MAREYAGE-CONGÉLATION EN SA.** Locaux d'une surface de 3 500 m<sup>2</sup> couverts. Bureaux 600 m<sup>2</sup>. Grosse affaire, forte rentabilité.

Prix : 40 000 000 F Réf.J/120

59 Près Saint-Omer/Dunkerque/Calais

**AMBULANCES-TRANSPORTS D'ENFANTS.**

Prix fonds : 2 500 000 F  
Prix murs : 800 000 F Réf.J/89

62 Près Calais

**MURS COMMERCIAUX D'UN HÔTEL.** Hôtel de 18 chambres, restaurant 40 couverts. Appartement F2.

Prix murs : 1 200 000 F  
Prix appartement : 300 000 F Réf.J/132

62

Près Calais

**MURS COMMERCIAUX D'UN HÔTEL.**  
Hôtel de 18 chambres, restaurant 40  
couverts. Appartement F2.

Prix murs : 1 200 000 F

Prix appartement : 300 000 F Réf.J/132

62

Ville importante

**CAFÉ-RESTAURANT.** Établissement sur  
deux niveaux de 300 m<sup>2</sup>. Appartement tout  
confort.

Prix : 1 300 000 F

Réf.J/203

65

Près Tarbes

**LAVERIES.** 4 magasins. Bon CA à  
développer.

Prix : 1 300 000 F

Réf.J/148

66

Près Perpignan

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : OUTILLAGE  
MICRODÉCOUPE.** Proche aéroport et  
autoroute, dans ZI, bâtiment d'une surface  
de 1 000 m<sup>2</sup>. L'ensemble sur terrain de 3 800  
m<sup>2</sup>. Possibilité habitation sur place. Cède  
cause retraite.

Prix (fonds et murs) : 4 000 000 F Réf.J/52

66

10 km de Perpignan

**PÂTISSERIE-DÉPÔT PAINS-  
CONFISERIE.** Cède raison santé.

Prix : 300 000 F

Réf.J/55

71

60 km de Chalon-sur-Saône/  
30 km TGV et aéroport

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ :**  
**TUYAUTERIE-MAINTENANCE EN  
SÂRL.** Hangar + atelier 600 m<sup>2</sup>. Bureau  
50 m<sup>2</sup>. Ensemble sur terrain de 2 500 m<sup>2</sup>.  
Très bon CA à développer.

Prix (fonds et murs) : 2 000 000 F Réf.J/198

75

9<sup>e</sup> arrdt

**DROIT AU BAIL TOUS COMMERCES  
sauf nuisances.** Surface totale du magasin :  
185 m<sup>2</sup>.

Prix : 900 000 F

Réf.J/92

75

11<sup>e</sup> arrdt

**PAS DE PORTE TOUS COMMERCES  
sauf nuisances.** Magasin de 85 m<sup>2</sup> + cave.  
Loyer mensuel 6 300 F.

Prix : 690 000 F

Réf.J/192

*D'autres annonces figurent dans la revue spécialisée  
"La Bourse des Commerces et de l'Industrie".  
Pour l'obtenir, téléphoner au  
(1) 45 55 71 27*

75

9<sup>e</sup> arrdt

**BAR (LICENCE IV)-BRASSERIE.** Bar +  
restaurant 48 couverts avec terrasse d'été  
pour 30 couverts. Loyer mensuel 7 500 F.  
Cède cause santé.

Prix fonds : 2 600 000 F

Réf.J/163

75

6<sup>e</sup> arrdt.  
Saint-Germa-des-Prés  
(entre Odéon et Pont-Neuf)

**PAS DE PORTE TOUS COMMERCES  
sauf nuisances, en SàrL ou FONDS  
JOUETS-LIBRAIRIE-BIMBELOTERIE  
en SàrL.** Emplacement exceptionnel.  
Magasin de 115 m<sup>2</sup> sur trois niveaux.  
Possibilité développer surface commerciale  
en sous-sol et étage.

Prix murs : 5 000 000 F

Réf.J/164

76

Près Rouen

**FROID COMMERCIAL-  
CLIMATISATION COMMERCIALE** en  
SàrL. Entreprise d'installation de matériel  
frigorifique + distribution comprenant local  
de 150 m<sup>2</sup>.

Prix : 1 480 000 F

Réf.J/90

77

Grandes villes

**PÂTISSERIE-TRAITEUR.** Deux points  
de vente :

1) magasin de 30 m<sup>2</sup> + laboratoire 35 m<sup>2</sup>.

Prix fonds : 1 350 000 F

2) magasin de 20 m<sup>2</sup> + laboratoire 25 m<sup>2</sup> +  
box. Appartement 85 m<sup>2</sup> sur place.

Prix fonds : 800 000 F

Réf.J/190

77

40 km de Marne-la-Vallée

**ENTREPRISE GÉNÉRALE DE  
MAÇONNERIE.** Affaire comprenant trois  
bâtiments :

1) 90 m<sup>2</sup> fermés ;2) 126 m<sup>2</sup> couverts ;3) hangar 175 m<sup>2</sup> + auvent 54 m<sup>2</sup>.Maison d'habitation de 205 m<sup>2</sup> tout confort.

Prix fonds : 600 000 F

Réf.J/135

77

Grande ville

**SÉCURITÉ GARDIENNAGE EN SàrL.**  
Entreprise comprenant locaux sur 80 m<sup>2</sup>  
avec deux bureaux + accueil et secrétariat.  
Effectif 50 personnes. CA en progression  
constante.

Prix : toute proposition à étudier avec le  
vendeur.

Réf.J/99

78

Près Paris

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : AGENCES  
DE VOYAGES EN SA.**

Cession parts : 2 500 000 F

Réf.J/147

78

5 mn Cergy-Pontoise

**VENTE DE PARTS ENSEMBLE  
D'IMMEUBLES.** Surface totale 2 380 m<sup>2</sup>  
dans ZI.

Prix : 7 000 000 F. Toute  
proposition à étudier avec  
le vendeur.

Réf.J/125

78

Près Versailles

**DISCOTHÈQUE.** Surface développée 350  
m<sup>2</sup>. Parking privé 100 places. Possibilité  
agrandissement 110 m<sup>2</sup> pour création  
restaurant. Même direction depuis 15 ans.

Prix : 2 800 000 F

Réf.H/33

79

Près La Rochelle

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ :**  
**RESTAURANT + APPARTEMENT EN  
SàrL.** Établissement en angle de rues. Salle  
de restaurant 60 m<sup>2</sup>. Parking 90 places. Au  
1<sup>er</sup> étage : appartement de 90 m<sup>2</sup>. Au 2<sup>e</sup>  
étage : possibilité achat appartement de 120  
m<sup>2</sup>.

Prix : 1 200 000 F

Réf.J/87

79

**MAISON DE CARACTÈRE SUR  
TERRAIN DE 2 400 m<sup>2</sup>.**

Prix : 360 000 F

Réf.C/297

80 Grande ville

**MÉCANIQUE DE PRÉCISION EN SÀRL.**

Prix parts : 1 300 000 F Réf.J/156

82 Près Toulouse

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : BOUCHERIE-CHARCUTERIE-3TRAITEUR. Magasin de 56 m<sup>2</sup> avec atelier de fabrication de 80 m<sup>2</sup>. Cave. Habitation de 160 m<sup>2</sup> sur deux niveaux.**

Prix (fonds et murs) : 4 500 000 F Réf.J/41

85 30 km La Roche-sur-Yon

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : MENUISERIE. Sur terrain de 2 700 m<sup>2</sup>, atelier 200 m<sup>2</sup>, bureau + réserve 70 m<sup>2</sup> à l'étage. Parking. Cède cause santé.**

Prix (fonds et murs) : 1 600 000 F Réf.J/187

89 Près Auxerre

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : BAR-RESTAURANT-HÔTEL OU RECHERCHE DE PARTENAIRE FINANCIER. Établissement comprenant salle de bar pour 28 places, salle de restaurant pour 130 couverts. 17 chambres sur deux étages. Possibilité aménager grenier : 5 chambres.**

Prix : toute proposition à étudier avec le vendeur. Réf.J/98

91 Sud de Paris

**IMPRIMERIE EN SÀRL. CA en constante progression.**

Prix parts : 800 000 F Réf.H/200

92 Nord de Paris

**SERRURERIE-MENUISERIE ALUMINIUM.**

**Recherche partenaire. Surface totale 195 m<sup>2</sup>. Bureaux. À l'arrière, atelier de 120 m<sup>2</sup> et cave.**

Recherche partenaire actif, financier ou majoritaire.

Prix (base de déplacement) : 1 000 000 F Réf.J/124

93 Rosny-sous-Bois (Près Montreuil)

**CUIRS ET FOURRURES.**

**Surface de vente 420 m<sup>2</sup>. Atelier de couture et bureau. Parking privé 38 places. Possibilité agrandissement. CA annuel 9 000 000 F TTC.**

Prix : 4 000 000 F. Toute proposition à étudier avec le vendeur. Réf.J/39

93 Près Paris

**BOUCHERIE CHEVALINE-CHARCUTERIE + PAS DE PORTE ET APPARTEMENT F2.**

**Magasin de 21 m<sup>2</sup> + local attenant de même surface servant actuellement de dépôt. Appartement 40 m<sup>2</sup>.**

Prix : 420 000 F Réf.J/36

93 Près Vincennes

**EN TOUTE PROPRIÉTÉ : BÂTIMENT EN SÀRL.**

**Dans ZI, sur 2 000 m<sup>2</sup>, très belle construction de bureaux d'une surface de 1 200 m<sup>2</sup>, avec atelier de 750 m<sup>2</sup> + parking 30 places.**

Prix des parts : 7 000 000 F  
Prix (fonds et murs) : 20 000 000 F Réf.J/191

95 Nord-Ouest de Paris

**EN SA: NÉGOCE D'ORGANES CONCERNANT LES POIDS LOURDS ET ENGINES TP - CHAÎNE CINÉMATIQUE. 24 salariés. CA 90 : 20 000 000 F.**

Prix : recherche partenaire produits complémentaires + financier. Apport souhaité : 3 500 000 F. Réf.H/198

*Pour toute recherche d'affaire commerciale ou industrielle, adressez-nous un courrier nous indiquant l'activité ainsi que la situation géographique de l'affaire. Un important fichier d'affaires sélectionnées est à votre disposition. Tous renseignements seront fournis gratuitement.*  
**B.E.C.I.**  
*(Bourse Européenne pour les Commerces et l'Industrie),*  
**15-17, avenue de Ségur, 75007 Paris.**  
**Tél. (1) 45 55 71 27**

**Exportateurs suisses :**

Vous recherchez un représentant, importateur ou grossiste en France ?

Vous souhaitez récupérer la TVA versée pour la location en France d'un stand dans une exposition ?

**Importateurs français :**

Vous recherchez un fournisseur suisse ?

Vous souhaitez connaître divers indices de prix ou de salaire pour l'élaboration d'un contrat ?

**Un seul point de chute** pour obtenir, parmi tant d'autres, ces renseignements : la **Chambre de Commerce Suisse en France**

Conditions d'adhésion sur demande en téléphonant au : (33 1) 48 01 00 77