

**Zeitschrift:** Rheinfelder Neujahrsblätter  
**Herausgeber:** Rheinfelder Neujahrsblatt-Kommission  
**Band:** 74 (2018)

**Artikel:** Dank lokaler Industrie eine warme Stube : der neue Wärmeverbund Rheinfelden-Mitte  
**Autor:** Wehrli, Claudia / Frutiger, Jürg  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-894757>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 03.04.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Dank lokaler Industrie eine warme Stube

## **Der neue Wärmeverbund Rheinfelden-Mitte**

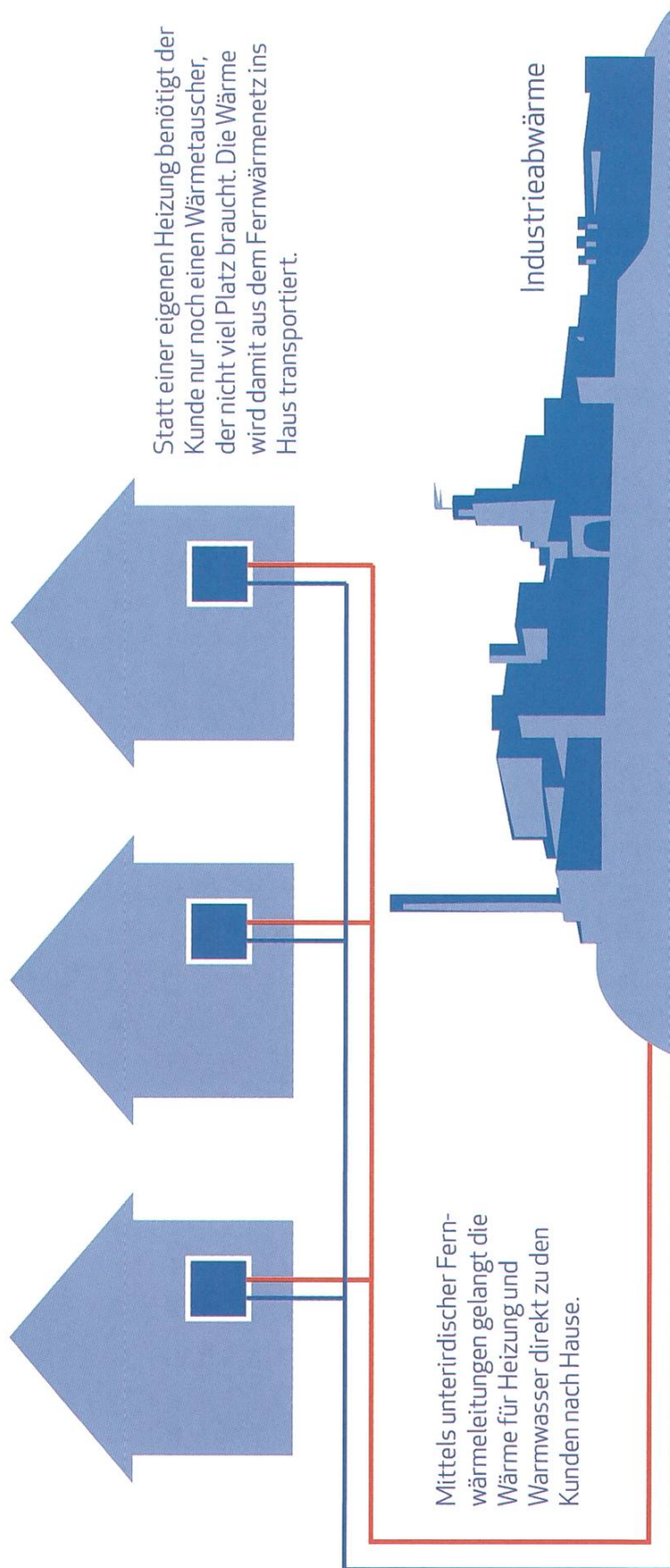
Claudia Wehrli, Jürg Frutiger

*Dank Bier zu einer wohlig warmen Wohnung? Was etwas utopisch klingt, ist in Rheinfelden, einer der grossen Bier-Hochburgen der Schweiz, Tatsache. Mit der Abwärme, die bei der Bierproduktion entsteht, wird seit März 2014 der Wärmeverbund Rheinfelden Mitte betrieben. Das Fernwärmenetz beliefert Teile der Altstadt sowie das neue Quartier Salmenpark und die Schifflande. Das ambitionierte Vorhaben hat Jürg Frutiger, Projektleiter bei der AEW Energie AG, sowie auch die Verantwortlichen der Stadt Rheinfelden die letzten fünf Jahre beschäftigt.*

Am 16. Juni 2017 fand auf dem Feldschlösschen-Areal der vorläufige Schlusspunkt der Bauarbeiten für den Wärmeverbund Rheinfelden Mitte statt. Die Leitung der Wärmeverbund Rheinfelden AG, die zu je 50% der Stadt Rheinfelden und der AEW Energie AG gehört, dankte bei diesem Anlass der Rheinfelder Bevölkerung für das grosse Verständnis, das diese für die verkehrstechnischen Einschränkungen während der Bauarbeiten aufgebracht hat. Während rund 3 Jahren wurden nämlich in den betroffenen Quartieren Strassen aufgerissen, damit die Fernwärmeleitungen verlegt und gleichzeitig die Wasser-, Telekom- und Stromleitungen erneuert werden konnten.

## **Gute Voraussetzungen für ein erfolgreiches Projekt**

Der politische Wille, beim Thema Energie etwas für die Stadt und die Umwelt zu tun, war ein wichtiger Grund für das gute Gelingen des Projektes. Rheinfelden ist bereits seit 2009 Energiestadt und verfügt heute über vier Wärmeverbunde, die Wärme aus erneuerbaren Quellen liefern. Drei der vier Verbunde nutzen Industrieabwärme: aus der ARA (Wärmeverbund Augarten), den Rheinsalinen (Wärmeverbund Ost) und der Feldschlösschen (Wärmeverbund Mitte). Der vierte Wärmeverbund – Engerfeld – wird mit Holzschnitzeln betrieben. Insgesamt werden so rund 4'000 der 6'000 Wohnungen in der Stadt mit



So funktioniert der Wärmeverbund Rheinfelden Mitte



Fernwärme versorgt. Rheinfelden dürfte damit eine der am umweltfreundlichsten beheizten Gemeinden der Schweiz sein.

Und die Stadt selbst geht mit gutem Beispiel voran: die ersten 10 gemeindeeigenen Liegenschaften, die im neu erschlossenen Perimeter des Wärmeverbunds «Rheinfelden Mitte» liegen, wurden an das Netz angeschlossen. Je nach Zustand der Heizung in den übrigen Gebäuden werden weitere an den Verbund angeschlossen. Für die Stadt fallen so allfällige Erneuerungen, die Wartung und der Unterhalt der Heizung in den Gemeindeliegenschaften weg.

Insgesamt vermeidet die Wärmeverbund Rheinfelden AG mit dem neuen Heizkonzept jährlich einen Ausstoss von rund 3'000 Tonnen CO<sub>2</sub>. Dies rechtfertigt auch die Investition von rund 20.5 Mio. Franken, welche Rheinfelden und die AEW Energie AG gemeinsam hälftig tragen.

### **Unterstützung durch Feldschlösschen**

Die Feldschlösschen Supply Company (FSC) hat den Wärmeverbund von Beginn weg aktiv unterstützt und stellt die Abwärme aus verschiedenen Produktionsprozessen zur Verfügung. Die nutzbare Abwärme entsteht zum Beispiel in Kälteanlagen oder bei der Vorklärung des Abwassers. Um die Wärme aus den verschiedenen Quellen optimal einzufangen und zu sammeln, wurde ein sogenannter Abwärme-Ring auf dem Dach der Feldschlösschen erstellt. Diese Abwärme hat eine Temperatur von etwa 25 Grad und wird mit Hilfe von Wärmepumpen auf bis zu 81 Grad gebracht, bevor sie in das Netz eingespeist wird. Über 90 % der Wärme wird auf diese Weise umweltfreundlich erzeugt. Die übrige Wärme (Bedarf bei Spitzenlast, Notversorgung) wird mit der bestehenden Gas-Wärme-Erzeugungsanlage von der FSC produziert.

Neben der Abwärme stellt die Feldschlösschen auch Räume für die Technikzentrale, in der sich Wärmepumpen, Expansionsgefässe, Wärmepuffer usw. befinden, zur Verfügung. In fünf Räumen, in denen früher Bier gebraut wurde, stehen nun die Anlagen des Wärmeverbunds.

### **Herausforderung für alle Beteiligten**

Das Projekt stellte in Sachen Terminplanung und Koordination sehr hohe Ansprüche an das Projektteam. In den meisten Bauabschnitten galt es für den Generalplaner, weit über zwanzig Firmen zu koordinieren. Die Tiefbauarbeiten konnten glücklicherweise mit wenigen



Die Wärmepumpen:  
2 x 1 Megawatt



Tiefbauarbeiten beim  
Ölwegli



Tiefbauarbeiten an  
der Kloosfeldstrasse





Unterbrüchen (Querung eines ausgedienten Bunkers) durchgeführt werden. So gelang es, dass alle Liegenschaften rechtzeitig, d.h. zum Start der Heizperiode, mit Wärme versorgt werden konnten.

Ein weiteres zentrales Anliegen der Projektleitung war die Koordination zwischen dem Tief- und dem Rohrleitungsbau sowie dem Bau, respektive der Sanierung der Werk- und Stromleitungen. Dazu fanden regelmässig Koordinationssitzungen statt. Das Ziel war eine möglichst effiziente und kurze Bauzeit. Dank dem grossen Einsatz aller Beteiligten konnten die Arbeiten wie geplant durchgeführt werden.

### **Knackpunkt Heizkosten**

Doch der Erfolg fiel der Wärmeverbund Rheinfelden AG nicht in den Schoß. Zum Zeitpunkt der Akquise hatte der Gas- und Ölpreis einen Tiefstand erreicht, und noch immer sind die Preise für fossile Brennstoffe niedrig. Dadurch war es oft nicht ganz einfach, Liegenschaftseigentümer für einen Anschluss an den Wärmeverbund zu begeistern. Die Lenkungsabgaben des Bundes auf fossilen Brennstoffen und das steigende Umweltbewusstsein der Bevölkerung können den Umsteigeprozess unterstützen, aber es ist immer noch Überzeugungsarbeit notwendig.

Viele gute Gründe sprechen jedoch dafür, seine Liegenschaft an einen Wärmeverbund anzuschliessen. Denn die höheren Heizkosten werden über die Jahre durch verschiedene Faktoren kompensiert. So müssen sich die Kunden beispielsweise nicht mehr um die Beschaffung des Brennstoffs kümmern. Und wenn der Preis für fossile Energieträger wieder steigt, profitieren die Wärmekunden von vergleichsweise günstigeren und stabilen Wärmepreisen.

Zudem fallen für die Wärmekunden keine Investitionskosten für einen allfälligen Ersatz der Heizung an. Somit tragen sie auch kein finanzielles Risiko für den Bau, Betrieb und Unterhalt der Heizung, dieses trägt die Wärmeverbund Rheinfelden AG. Falls Schwierigkeiten auftreten, können diese über das Fernüberwachungssystem früh erkannt und behoben werden, so dass die Kunden keine Einbussen im Wärmekomfort spüren. Es gibt also viele Argumente, die langfristig für einen Anschluss an einen Wärmeverbund sprechen. Und die Chance besteht in Rheinfelden Mitte noch: zurzeit können in der Altstadt, im Salmenpark und in der Schifflande noch neue Gebäude angeschlossen werden.

### **Die wichtigsten Meilensteine**

Unterzeichnung Auskopplungsvertrag mit FSC	05.04.2012
Zusage der AEW zu Firmengründung mit Aktienkapital und Aktionärsdarlehen	08.05.2012
Zustimmung der Gemeindeversammlung Stadt Rheinfelden, zur Firmengründung mit Aktienkapital und Aktionärsdarlehen	20.06.2012
Spatenstich	27.06.2012
Gründung der Wärmeverbund Rheinfelden AG	05.12.2012
Beginn Wärmelieferung	25.03.2014
Inbetriebnahme erste Wärmeübergabestation (NAB, Zollrain 9)	25.03.2014
Richtfest	02.07.2014
Einweihung, Inbetriebsetzung Zentrale	26.09.2014
Projektabschluss-Feier	16.06.2017

\*Der Netzausbau für das Primärnetz ist abgeschlossen. Weitere Kundenanschlüsse im heutigen Perimeter (Verdichtung) sind in der Zwischenzeit durchgeführt, weitere sind in Planung.

[www.aew.ch/rheinfeldenmitte](http://www.aew.ch/rheinfeldenmitte)