

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 132 (2006)  
**Heft:** 17-18: Wohnen im Alter

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 01.04.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

niert, es wäre allerdings kein flexibles Wohnen möglich gewesen. Mit dem Steuerungselement kann sich das Wohnmodell quantitativ wie qualitativ auch bei einer kleinen Gesamtzahl von Raumeinheiten der Nachfrageentwicklung anpassen.

### Nutzen für die Praxis

Für die bauliche Umsetzung entwickelte das Team eine spezielle Raumstruktur. Jeweils ein Hauptraum und ein Infrastrukturräum bilden eine Grundraumeinheit, die als separate Wohnung genutzt werden kann. Die Verbindung mehrerer Einheiten schafft bei Bedarf eine grössere Wohnung. Die gangseitigen Infrastrukturräume erschliessen den Hauptraum und können zur Hälfte mit Bad oder Küche ausgestattet werden.

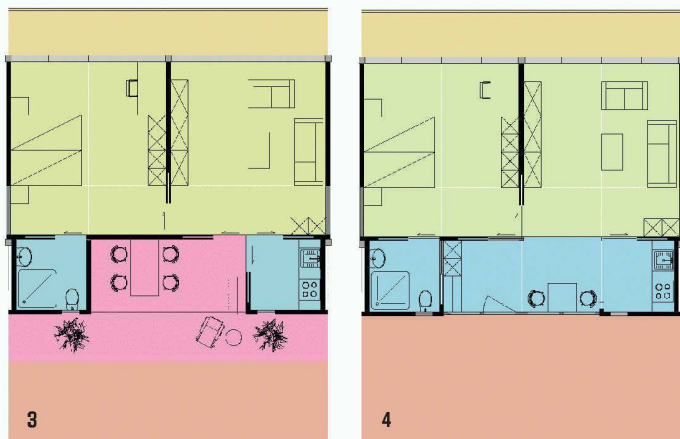
Die Erkenntnisse aus der Studie können nicht nur bei Neubauten, sondern auch bei geplanten Umbauten von Wohnheimen eine Hilfe sein. Auch bei konventionellen Grundrissen ist es anhand eines hausspezifischen Bewohnerprofils möglich, Ableitungen für ein anpassungsfähiges Wohnkonzept zu treffen.

Insgesamt stellt die Entwicklungsarbeit eine neue Form des Facilities Development dar. Alle Konzeptebenen werden in die modellhafte Planungsmethode integriert und Nutzungssimulationen als neues Instrument für den Planungsprozess verwendet. Die Resultate der Arbeit fliessen in den derzeit laufenden Architekturwettbewerb für das Altersheim Tabea in Horgen ein.

Heinz J. Bernegger, Wissenschaftlicher Mitarbeiter  
und Dozent Hochschule Wädenswil,  
h.bernegger@hsw.ch

### Publikation

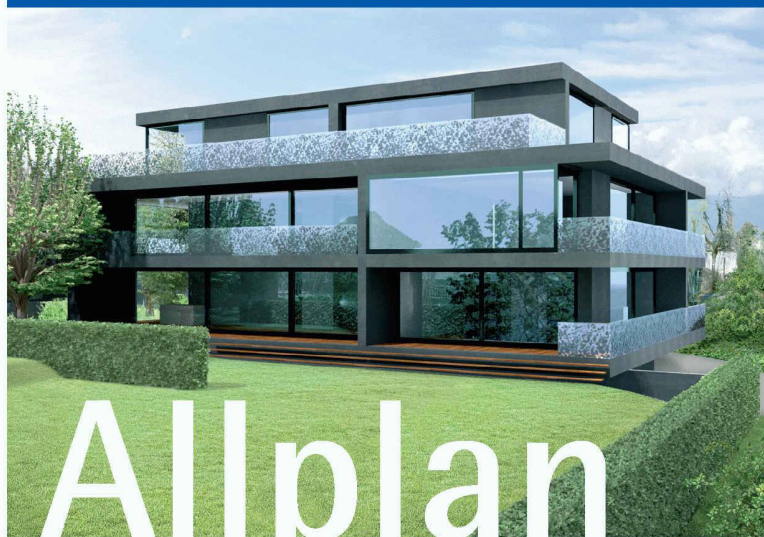
Verein Haus Tabea, HSW: Flexibles Wohnen im Alter. Editions à la Carte, Zürich 2006. Fr. 29.-, info@editions.ch.



# Erfolg hat zwei Gründe. Der eine ist Ihre Idee.

Kunde: ar3 architekten ag, Bern

Projekt: 580 Lombachweg



# Allplan 2006

Führende Lösungen  
für Architekten und  
Bauingenieure

**N F P** NEMETSCHK  
FIDES & PARTNER AG

Distribution und Vertrieb  
Nemetschek Fides & Partner AG  
8304 Wallisellen, 044 / 839 76 76  
www.nfp.ch

Unser Partner in der Ostschweiz  
CDS Bausoftware AG, Heerbrugg  
071 / 727 94 94, www.cds-sieber.ch

# Neue Dimensionen im Rückbau

Arbeitshöhe  
bis 42 Meter



Betonabbruch  
bis 2,3 m Stärke  
ohne grosse  
Emissionen

**AREGGER** Rückbau  
Im Rückbau der Zeit voraus.

Aregger AG | 6018 Buttisholz  
Spezialist für Rückbau und Altlastensanierung  
Telefon 041 929 50 50 | [www.aregger-ag.ch](http://www.aregger-ag.ch)

Verlangen Sie unsere Informationsbroschüre zum  
Thema «Geordneter Rückbau und zeitgemässe  
Altlastensanierung». Anruf oder eMail genügt.



OS Feldbrach, Steckhorn (Architekt: A. Benz + M. Engeler, St.Gallen)

Partner für anspruchsvolle  
Projekte in Stahl und Glas

**Tuschmid**  
Tuschmid AG  
CH-8501 Frauenfeld  
Telefon +41 52 728 81 11  
[www.tuschmid.ch](http://www.tuschmid.ch)

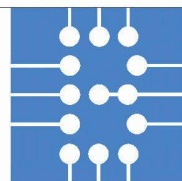
Dynamisches Team mit viel Erfahrung erledigt Ihre  
**ZEICHNUNGSaufträge**

Wir stehen für termin- und fachgerechte Pläne.  
Software: ArchiCAD und Messerli Bauad

Planlayout, Hammerstrasse 4B, 6312 Steinhausen ZG  
T: 041 740 30 21 [planlayout@bluewin.ch](mailto:planlayout@bluewin.ch)

**ETH-Bibliothek**

Eidgenössische Technische Hochschule Zürich  
Swiss Federal Institute of Technology Zurich



Um unsere Bestände zu vervollständigen suchen wir  
folgende Zeitschriften, vollständig inkl. Insetate

**tec21/SI+A, Jahrgänge 1995 bis 2005**

sowie

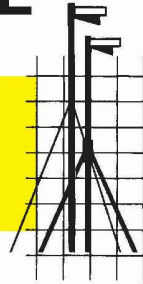
**TRACÉS / IAS / Bulletin technique  
de la suisse romande  
Jahrgänge 1875 bis 2000**

Bitte wenden Sie sich an:  
Nicole Graf, ETH-Bibliothek  
Rämistrasse 101  
CH - 8092 Zürich  
Tel. 044 632 80 81  
[nicole.graf@library.ethz.ch](mailto:nicole.graf@library.ethz.ch)

# DAS BAUGESPANN – IHRE VISITENKARTE

Montage  
Demontage  
Vermietung  
Vermessung

[www.keller-steiner.ch](http://www.keller-steiner.ch)



KELLER  
+STEINER AG  
**BAUPROFILE**

Industrie Breite 5615 Fahrwangen  
Tel. 056 667 36 27 Fax 056 667 35 27

**Preisgünstig – Ausführungen in diversen Kantonen**

Kunstharz Steinholz  
Hartbeton

**fugenlose Böden**

nach individuellen Gegebenheiten  
und Bedürfnissen, mit langjähriger Erfahrung  
„massgeschneidert“ verlegt.

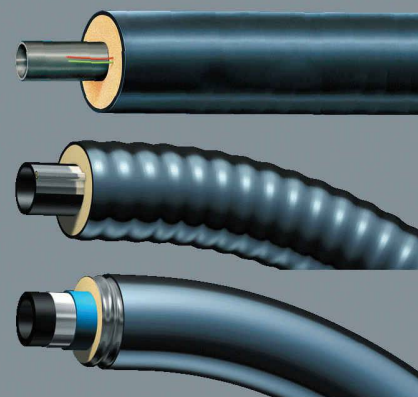
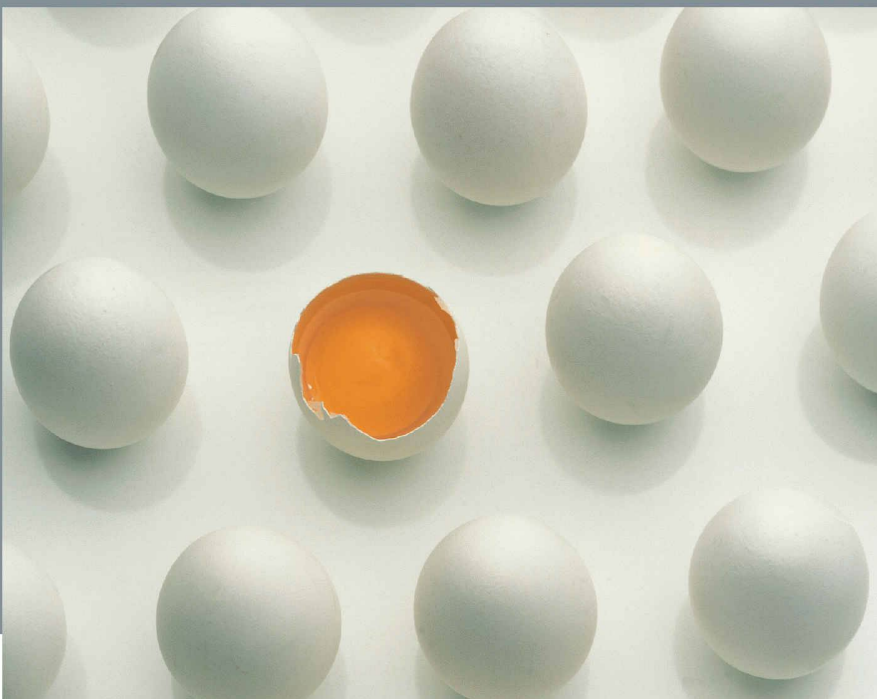


seit 1898

Tannwaldstrasse 62  
4601 Olten  
Telefon 062 296 33 33  
Telefax 062 296 33 37  
[www.eubolith.ch](http://www.eubolith.ch)

**Eubolithwerke AG**

# Rohr = Rohr? Nein!



Auf den ersten Blick scheint "Rohr gleich Rohr" zu stimmen. Mit rund 40 Rohrsystemen und 20 000 Artikeln steckt aber doch einiges mehr dahinter...

Wir lösen auch Ihre Anforderung.

**BRUGG**  
**Rohrsysteme**

Ausführliche Infos über [www.pipesystems.com](http://www.pipesystems.com)  
oder Telefon 056 268 78 78 Fax 056 268 78 79

# WETTBEWERBE

## Auftraggeber, Betreuer

## Objekt, Aufgabe

## Verfahren, Preissumme

### Wettbewerbe

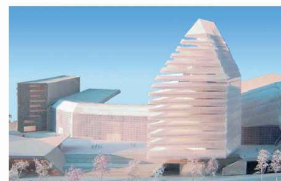
Stiftung Heilpädagogische Tagesschule Langenthal Wettbewerbssekretariat: Ernst & Nyffeler Architekten AG Eisenbahnstrasse 9, 4900 Langenthal	<b>Neubau Heilpädagogische Schule Langenthal</b>	Projektwettbewerb, offen 120 000 Fr. Gesamtpreissumme
Kanton Basel-Landschaft Bau- und Umweltschutzdirektion, Hochbauamt Rheinstrasse 29, 4410 Liestal	<b>Strafjustizzentrum Muttenz</b>	Projektwettbewerb, offen 200 000 Fr. Gesamtpreissumme
<b>NEU</b> Kernkraftwerk Leibstadt AG 5325 Leibstadt	<b>Projekt «Bauten 2005+», Neubauten Kernkraftwerk Leibstadt</b>	Studienauftrag, selektiv an 3 Generalplanungsteams 20 000 Fr. Entschädigung pro Team
Baudirektion Kanton Zürich, vertreten durch das Hochbauamt Stab, Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich	<b>Anton-Graff-Schulhaus Winterthur, Umnutzungen und Sanierungen</b>	Projektwettbewerb, selektiv mit max. 15 Teilnehmenden 90 000 Fr. Gesamtpreissumme
<b>NEU</b> Politische Gemeinde Messen, 3254 Messen SO	<b>Turnhallenerweiterung Schulhaus Bühl, Messen (Erweiterung zu einer Doppeltturnhalle mit Bühne und Foyer)</b>	Projektwettbewerb, selektiv mit 4–6 Teams 55 000 Fr. Gesamtpreissumme
<b>NEU</b> Evangelisch-Reformierte Kirchgemeinde Fehraltorf Sekretariat, Schuhhaus Dorf, Kempptalstrasse 56, 8320 Fehraltorf	<b>Neubau eines Gemeindezentrums im Dorfkern ca. 1400 m<sup>2</sup> BGF</b>	Gesamtleistungswettbewerb, selektiv mit 3–5 Planungsteams, 43 000 Fr. Gesamtpreissumme inkl. Entschädigungen
<b>NEU</b> Gemeinde Waldkirch, 9205 Waldkirch Wettbewerbssekretariat: Bucher Architekt BSA Industriestrasse 41a, 9430 St. Margrethen	<b>Erweiterung Alters- und Pflegeheim Wiborada, Bernhardzell</b>	Projektwettbewerb, Selektiv mit max. 12 Teilnehmenden (davon 1–2 junge Teams) 60 000 Fr. Gesamtpreissumme
<b>NEU</b> Amt für Hochbauten der Stadt Zürich Amtshaus III, Lindenhofstr. 21, Postfach, 8021 Zürich	<b>Neubau Altersheim Köschenrütli Köschentrütlistrasse / Traktorenstrasse, Zürich</b>	Projektwettbewerb, offen 140 000 Fr. Gesamtpreissumme
<b>NEU</b> Amt für Hochbauten der Stadt Zürich Amtshaus III, Lindenhofstr. 21, Postfach, 8021 Zürich	<b>Ersatzneubau Altersheim Trotte Trottenstrasse 76, Zürich</b>	Projektwettbewerb, offen 135 000 Fr. Gesamtpreissumme
<b>NEU</b> Stadt Aarau vertreten durch das Stadtbauamt, 5000 Aarau	<b>Erweiterung des Stadtmuseums Schlössli</b>	Studienauftrag, selektiv an 3–5 Teams 30 000 Fr. Entschädigung pro Team
<b>Preise</b>		
<b>NEU</b> Stiftung Lombardi Ingenieure c/o Lombardi AG Via R. Simen 19, 6648 Minusio	<b>Stiftung Lombardi Ingenieure</b>	Förderung von Forschungs- und Entwicklungsarbeiten in den Gebieten Untertagebau und Wasserbau, 15 000 Fr. pro Projekt
<b>NEU</b> zinnobergruen Tobias Schwarzer Fürstenwall 79, D-40217 Düsseldorf	<b>Award «best architects 07»</b>	Realisierte Bauwerke (nach 1.1.2001) Wettbewerb ist kostenlos, Buch-Reproduktionskosten bei Prämierung: 1400 €
SIA, Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein Generalsekretariat, 8039 Zürich	<b>Umsicht – Regards – Sguardi Die Auszeichnung des SIA für zukunftsfähige Arbeiten 2006 / 2007</b>	Zukunftsweisende, interdisziplinäre Konzepte, die sich mit Fragen zur Nachhaltigkeit auseinandersetzen (nicht älter als 5 Jahre)
Auch unter: <a href="http://www.sia.ch/wettbewerbe">www.sia.ch/wettbewerbe</a>		

## Flachdecken – mit Big5 Nutzen

**cobiax**<sup>®</sup>

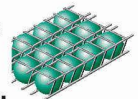


**Leicht – Flach – Biaxial  
Spannweiten  
Planungsfreiheit  
Erdbebensicherheit  
Ressourceneffizienz**



**Raumfreiheit**

**Ihr Gewinn ...**



[www.cobiax.com](http://www.cobiax.com)