

**Zeitschrift:** Die Vorkämpferin : verfocht die Interessen der arbeitenden Frauen  
**Band:** 15 (1920)  
**Heft:** 1

**Artikel:** Wohnungsnot und Genossenschaft  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-351942>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 22.11.2024

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

litten haben. Unterdessen feierte das Aufsichtspersonal des Lagers täglich Festessen mit Musik und Tanz. Die Offiziersküchen waren mit allem Guten versehen, was sich nur ein Schlemmermagen wünschen kann. Gleichgültig, mit keiner Miene, keinem Blick nahmen die Herren zur Kenntnis, daß Menschen in ihrer Nähe zu Tausenden zugrunde gingen. Gestohlen, gepreßt, versoffen wurde der für die Gefangenen bestimmte Teil. Der Friedhof nahm erbar-mungsboll die Unglücklichen auf.

Verschiedenen Nationen gehörten die Toten an; nun lagen sie alle still ohne Mordgedanken, ohne verzweifelte Sehnsucht nach ihrem Heim im Herzen. Ich ging alle Reihen durch, versuchte die verwischten Namen zu lesen. Auf einmal erscholl der Abschiedsgefang der Gefangenen für ihren Kameraden. Schön und ergreifend in dieser großen Einsamkeit. So schwindlig wurde mir, daß ich mich am Fuße des inmitten des Friedhofes stehenden Kreuzes setzen mußte. Dort weinte ich die bittersten Tränen meines Lebens. Wie viele solch endloser Friedhöfe gibt es nun auf der Welt? Traurige Stätten und Zeichen einer Unkultur.

Das große Spital, aus vielen Baracken bestehend, besuchte ich auch oft. Das Spital war gut geleitet und ziemlich sauber in der Nähe eines Waldes. Massenhaft gab es Geschlechtskranke, eine Geißel der Menschheit. Die Kranken kannten mich schon und riefen mir im Vorbeigehen, ich solle sie doch besuchen. In einer anderen Baracke waren Krüppel untergebracht, die versuchten, ihre künstlichen Glieder zu gebrauchen. Auf diese Baracke machte mich ein Mann besonders aufmerksam. Er sagte, diese Menschen seien genesen, können aber nicht entlassen werden, da sie sich zum Teil kaum bewegen können, möchten aber beschäftigt sein und langweilen sich riesig. Auch denen brachte ich Defektstoff und Tabak und Zigaretten. Ein Mann, dem die Finger an beiden Händen abgefroren waren, versuchte sich eine Zigarette zu drehen, drei verdarb er und mußte sehen, wie gerne er auch rauchen möchte, er kann nicht, seine heillosen Kameraden nahmen sich seiner an und steckten ihm eine Zigarette in den Mund. Ich sah eine ziemlich kräftige Gestalt am Tische sitzen, ihr fehlten aber beide Beine, den Mann sah ich dann mal auf seinen beiden Prothesen humpeln. Einem jungen Burschen fehlten beide Arme, auch er hätte gerne geraucht, es ging aber noch weniger als bei dem, der

die abgefrorenen Finger hatte. Ich verschaffte dem Armlosen eine Zigarettenspitze und glücklich hielt er sie dann im Mund. Nächtelang lag ich schlaflos, immer das Los dieser unglücklichen Menschen vor Augen. Bedauernswerte Menschen waren auch in diesem riesigen Barackenlager, die vielen Tausende von Flüchtlingen und Internierten. An einem Tage allein kamen aus Deutschland 54 Waggons Unglückliche an, die der freundliche Staat ausgewiesen hatte. Kann man das schildern, den Zug der Mütter und Kinder, die abgehärmten Männer, ausgehungerte Skelette, mit Bündeln ihrer armseligen Habe belastet. An manchem Mutterock hingen 5—6 blasse Kindergestalten und wie sah die Mutter aus? Kann man das beschreiben? Welch elendes Heim erwartete sie alle da? In Baracken zusammengepfercht, kaum einen Bissen zum Essen, inmitten eines unglücklichen Landes. Dort hatte ich eine Vision, ich sah einen hilfsbereiten Staat, der nicht nur Milliarden für Kriegszwecke ausgibt, der auch für Kriegsgeächtigte sorgen kann, der inmitten einer herrlichen Landschaft für diese gequälten Menschen eine Heimstätte gründet. Diese Menschen würden arbeiten, pflügen, säen, ernten, Werte schaffen für alle möglichen Industrien und um großzügige Landwirtschaft zu betreiben. Es ist Holz, es gibt Baumaterial, im franken Europa frieren und hungern wir und unsere Arbeitskraft geht zugrunde.

A. G.



## Wohnungsnot und Genossenschaft.

E. S. Es ist 4 Uhr. Die Kinder meiner Klasse verlassen das Schulzimmer. Ich schicke mich an, einige Hausbesuche bei meinen Schülern zu machen. Wo gehe ich zuerst hin? Wo ist es am dringendsten nötig, das Milieu der mir anvertrauten Kinder kennen zu lernen, um ihnen in Beurteilung und Behandlung gerecht zu werden? Sofort setze ich da die Kleine in der vordersten Bank vor mir, die, obwohl normal begabt, den ganzen Tag nie ihre Aufmerksamkeit auf einen Gegenstand lenken kann, die in Handarbeit und schriftlicher Arbeit oft plötzlich total versagt, die in ständiger Unerträglichkeit mit ihren Mitschülern sich selbst und die andern fortwährend quält. Bald bin ich im Heim des Kindes. Eine enge Stube mit schmalen Fenstern, die für die vierköpfige Familie der Wohnraum und mit den zwei Betten zugleich der Schlafraum ist. Die beiden andern Zimmer

„Es lebe das junge Parma!“ schreit die Menge, die auf sie zustürzt.

„Evviva Garibaldi! rufen die Kinder und dringen wie ein grauer Keil in die Menge hinein, um dort zu verschwinden.

In den Fenstern der Hotels, auf den Dächern der Häuser flattern, gleich weißen Vögeln, unzählige Tücher, ein Blumenregen ergießt sich von dort auf die Köpfe der Menge, fröhliche laute Rufe erklingen.

Alles sieht festtäglich aus, alles lebt auf, selbst der graue Marmor blüht in hellen Farben.

Fahnen flattern, Hüte und Blumen flattern durch die Luft; über den Köpfen der Erwachsenen tauchen kleine Kinderköpfe auf, greifen nach den Blumen und begrüßen die Menge. Und alles weit übertönend klingt ununterbrochen der machtvolle Ruf:

„Viva il socialismo!“

Jedes Kind fühlt sich ergriffen, auf die Schulter der Erwachsenen gehoben, von rauhen, schnauzbärtigen Männern an die Brust gedrückt. Die Musik ist bei dem allgemeinen Lärm, dem Lachen und Schreien kaum noch zu hören.

Man sieht Frauen durch die Menge schwirren, die die übriggeliebenen Kinder an sich nehmen wollen. Man hört sie rufen:

„Sie nehmen zwei, Annita?“

„Ja. Sie auch?“

„Und eins für die lahme Marguerita...“

Überall begegnete man fröhlich erregten, festtäglichen Gesichtern, leuchtenden, freundlichen Augen. Hier und da sieht man die Kinder der Streikenden bereits ein Stück Brot kauen.

„In unserer Zeit dachte man nicht an so etwas!“ sagt ein Greis mit einer Vogelnahe und einer schwarzen Zigarre im Munde.

„Und wie einfach ist es doch!“

„Ja, so einfach und so vernünftig!“

Der Alte nimmt die Zigarre aus dem Munde, betrachtet nachdenklich das eine Ende und streift feufend die Asche ab. Gleich darauf sieht er zwei Kinder aus Parma, offenbar zwei Brüder, neben sich stehen, macht ein grimmiges Gesicht, stülpt den Hut über die Augen und breitet die Arme weit aus. Die Kinder, die ihn erst ganz ernst anblicken, schmiegen sich eng aneinander und weichen mit ängstlichem Gesicht zurück. Der Alte duckt sich plötzlich und fängt laut an zu krähen. Die Kinder lachen fröhlich auf und hüpfen mit den nackten Beinchen auf dem Pflaster herum. Der Alte steht auf, rückt den Hut zurecht und entfernt sich unsicheren Schrittes, offenbar in der Meinung, seine Schuldbigkeit getan zu haben.

Ein buckliges, grauhaariges Weib mit dem Gesicht einer Hexe und struppigen, grauen Haaren auf dem knöchigen Kinn steht am Sockel des Kolumbusdenkmals, weint und trocknet sich immer wieder die rotgeränderten Augen mit dem Ende eines verblichenen Schals ab. Sie ist häßlich, ihre Hautfarbe ist dunkel, und sie erscheint so felsam und vereinsamt inmitten dieser freudig erregten Menschenmenge.

Längelnden Schrittes geht eine schwarzhaarige Genueserin vorüber; sie führt ein siebenjähriges Menschein mit Holz-pantoffeln an den Füßen und einen bis an die Schultern reichenden grauen Hut an der Hand.

Es schüttelt den Kopf um den Hut in den Nacken zu werfen, dieser aber rutscht ihm immer wieder auf seine Nase herab. Die Frau reißt ihm den Hut vom Kopfe und singt laut irgendein Lied, während sie ihn lachend in der Luft schwenkt. Der Knabe hat den Kopf zurückgeworfen, er lacht übers ganze Gesicht, sieht sie an, springt dann in die Höhe, greift nach seinem Hute und beide verschwinden in der Menge.

Ein hochgewachsener Mann mit nackten, ungeheuren Armen

der Wohnung sind an Aftermieter abgegeben. Die Mutter klagt mir, daß die Kinder immer so unruhig schlafen. Es sei ihr so unangenehm, daß abends oft noch die Zimmermieter in die Stube kommen, aber sie könne sie auch nicht hinaus schicken, sie arbeiten den ganzen Tag im Freien und sehnen sich dann nach einer warmen Ecke. Die beiden vermieteten Zimmer hätte sie wohl selber nötig, aber die Miete sei im Oktober neuerdings gesteigert worden. Nun hatte ich den Schlüssel zu dem zerfahrenen, aufgeregten Wesen meiner Schülerin. Eine eigene Lagerstätte, ein ungestörter Schlaf und das körperlich und geistig gut veranlagte Kind könnte sich entwickeln, während es heute an Leide und Seele täglich schwer bedroht ist. Ohne einen Ausweg zur raschen Abhilfe zu sehen, verlasse ich bedrückt die enge Stube, um in der nächsten Straße eine gar stille Schülerin aufzusuchen, die mit ihren 10 Jahren das Aussehen eines siebenjährigen Kindes hat und jeden Morgen mit müden Augen zur Schule kommt. Ich trete in ein Parterrezimmer, zu dem kein Sonnenstrahl den Weg findet. Der kleine Raum ist mit Möbeln überstellt, aber alles ist peinlich sauber gehalten. Die Mutter erzählt mir, daß diese Stube und das Nebenzimmer die ganze Wohnung für die aus acht Personen bestehende Familie sei, dabei habe sie die Berechtigung, die nebenan liegende Küche vor den Hauptmahlzeiten je eine halbe Stunde zu benutzen. Sie habe lange, lange Zeit tagtäglich eine Wohnung gesucht, aber nichts gefunden für ihre sechs Kinder. Nun habe sie sich abgefunden mit dieser Enge, es sei ja keine Wohnung aufzutreiben. Bei diesem Bericht kam mir der Ausspruch der Mutter eines ehemaligen Schülers in Erinnerung, der mir gesagt hatte: „Wenn wir abends zu Bett wollen, stellen wir die Stühle auf den Tisch, daß wir uns eine Lagerstätte richten können.“

Wollen wir uns da noch wundern, wenn solche Kinder, die jeden Morgen unausgeruht zur Schule kommen, im Unterricht verfallen, im Verkehr mit den Mitschülern gereizt, ja oft genug roh sind? Liegt nicht in diesen erbärmlichen Wohnverhältnissen eine Grundursache der immer erschreckender überhandnehmenden Tuberkulose? Wohl ist man dann bereit, auf dem Wege der Wohltätigkeit Geldmittel für die Erstellung von Sanatorien für die Kranken zu schaffen, aber das Uebel an der Wurzel zu packen, dazu kann sich ja unsere heutige Gesellschaft heute nicht entschließen. Sonst wäre man ja längst dazu gekommen, die Wohnräume zu rationieren. Daß auf diesem Weg nichts zu erreichen ist, haben wir nun sattem erlebt. Die bürgerliche Mehrheit unserer Behörden betrachtet es als selbstverständlich, daß die Besitzlosen in engen Räumen zusammengepfercht leben, während die Besitzenden Räume im Ueberfluß zur Verfügung haben und in ihrer Behaglichkeit nicht eingeengt werden dürfen.

Aus der furchtbaren Wohnungsnot unserer Zeit heraus führt ein Weg heraus, der für jeden zu begehren ist. Er heißt: Selbsthilfe durch die Genossenschaft. Wenn es gelingt, weite Kreise der Arbeiterschaft und des Mittelstandes, der ja durch die rasch fortschreitende Geldentwertung immer mehr proletariisiert wird, in Baugenossenschaften zusammenzufassen, so wird dadurch die Möglichkeit geschaffen, große Flächen wertvolles Bauland in den Gemeinbesitz der Genossenschaft überzuführen und auf genossenschaftlicher Grundlage zweckmäßig zu besiedeln. Durch solch genossenschaftlichen Zusammenschluß kann das Bauland der Spekulation entzogen werden und es können Häuser errichtet werden, die wirkliche Heimstätten sind und die nicht den wahnwitzigen Mietpreissteigerungen der heutigen Bauten des Privatkapitals ausgesetzt sind. Bieleorts bricht sich denn heute auch die Erkenntnis Bahn, daß durch die Genossenschaft eine Gesundung unserer Wohnverhältnisse herbeigeführt werden kann.

und einem Lederschurz hält ein sechsjähriges Mädchen auf seiner Schulter und spricht zu der neben ihm herschreitenden Frau, die einen Knaben mit feuerrotem Haar an der Hand führt:

„Du verstehst, wenn sich dieser Brauch Eingang verschafft, wird es schwer sein, uns unterzukriegen he?“

Und er lacht mit lauter, tiefer, triumphierender Stimme, seine kleine Last in die blaue Luft emporwerfend:

„Oviva il socialismo!“

Die Leute verschwinden, die Kinder mit sich forttragend oder führend. Auf dem Platz bleibt nichts zurück als ein paar zerbrückte Gruppen Blumen, Konfektpapier, eine fröhliche Gruppe von blauen Dienstmännern und über ihnen die edle Gestalt des Mannes, der die neue Welt entdeckte.

Aber aus den Straßen, die gleich ungeheuren Röhren auf den Platz münden, erschallen fröhliche Klänge von Menschen, die dem neuen Leben entgegenstreiten.

Es sind in jüngster Zeit überall, in Städten sowohl als in größeren Ortschaften, Baugenossenschaften gegründet worden, welche im Wohnungswesen in wirtschaftlicher, hygienischer und technischer Beziehung wertvolle Reformen durchzuführen und möglichst bald gesunde und zweckmäßige Wohnungen schaffen wollen.

Hier soll vor allem aus die „Allgemeine Baugenossenschaft Zürich“ genannt werden, welche durch ihre Statuten jedem die Tore weit öffnet und welche dann, wenn sie durch die einbezahlten Beiträge einer großen Mitgliederzahl und die einbezahlten Anteilscheine eine gewisse Kapitalkraft besitzt, einem Großteil ihrer Genossenschafter wohnliche Heimstätten schaffen wird. Die Häuser werden durch die Genossenschaft erstellt und b. l. e. b. n. ob Reihenhäuser oder Ein- und Zweifamilienhäuser, im Besitz der Genossenschaft. Die Wohnungen werden, wenn einmal im Großen gebaut werden kann, zu möglichst niedern Mietpreisen an die Mitglieder abgegeben, wodurch die Preise auf dem gesamten Wohnungsmarkt beeinflusst werden können. Die Mitgliedschaft wird erworben durch Einzahlung eines Beitrags von 25 Fr. à fonds perdu, d. h. das Geld wird nicht verzinst und kann, solange man Mitglied der Genossenschaft ist, nicht zurückgezogen werden. Um jedem die Mitgliedschaft zu ermöglichen, kann die Beitragsleistung in monatlichen Raten à 20 Rappen entrichtet werden, bis die 25 Fr. voll einbezahlt sind. Des weitern gibt die Genossenschaft Anteilscheine à 50 Fr. heraus, die verzinst werden. Um auch hier wieder die Möglichkeit zu geben, Anteilscheine zu nehmen, kann der Anteilchein in monatlichen Raten à 2 Fr. entrichtet werden. Selbstverständlich können unter solchen Bedingungen nur dann Geldmittel zum Bauen geschaffen werden, wenn eine ganze große Mitgliederzahl durch Einzahlung des Beitrags der Genossenschaft zinsfreies Geld zur Verfügung stellt. Auch sollte das ersparte Geld der Genossenschafter (sofern sie eben solches besitzen) nicht auf die Sparkasse einer Großbank wandern, sondern in Form von Anteilscheinen bei der Baugenossenschaft angelegt werden, wo es auch zum laufenden Zinsfuß verzinst wird. Dieses Geld gibt der Genossenschaft Kraft zum Bauen; wird es aber auf die Sparkasse der Privatbank getragen, stärkt es die Macht der Banken, welche damit weitem Grundbesitz und neue Liegenschaften in ihren Machtbereich bringen, in Form von Hypotheken und damit indirekt die Mietzinse steigern können.

Die Allgemeine Baugenossenschaft Zürich zählt heute über 2600 Mitglieder. Sie hat bereits Bauland erworben und beginnt jetzt mit der Erstellung der ersten Häuser, wodurch vorläufig einmal 70 neue Wohnungen erstellt werden. Gewiß ist das eine kleine Zahl für Zürich, wo die Menschen so enggedrängt in diesen furchtbaren Mietkasernen wohnen. Hier gilt es nun, genossenschaftliche Solidarität zu zeigen und der neuen Genossenschaft beizutreten. Jeder, der unter den heutigen Wohnverhältnissen leidet, soll beitreten, jeder, der mithelfen will, gesunde Wohnungen zu schaffen, soll Mitglied werden. Jeder kann hier nach seinen Kräften mithelfen, weiten Schichten der Arbeiterschaft Heimstätten zu schaffen, die Raum, Luft und Sonne haben. Im genossenschaftlichen Zusammenschluß liegt ein Weg, dieses Ziel zu erreichen. Um dasselbe rasch zu erreichen, und rasche Hilfe braucht es heute, werden allerdings die Baugenossenschaften überall durch Gemeinde, Kanton und Bund subventioniert werden müssen.

Die Allgemeine Baugenossenschaft Zürich gibt ihren Statuten ein zukunftsgläubiges Geleitwort mit, das ich diesen Zeilen anhängen möchte. Die Not ist ja überall dieselbe und die Wege zum Ziel sind überall dieselben. In der genossenschaftlichen Solidarität liegt ein Weg, einen Großteil von Grund und Boden in den Gemeinbesitz der Genossenschafter überzuführen und zweckmäßig zu besiedeln im Interesse der Gesamtheit.

Das Geleitwort der oben erwähnten Statuten schließt mit folgendem Ausblick in die Zukunft:

Ein froher Ausblick tut sich unserem Auge auf. Grund und Boden sind der Allgemeinheit zurückzugeben, die Häuser gehören ihr und jeder wohnt schön und billig. Zürich ist Großstadt geworden, dehnt sich aus bis nach Dietikon, Seebach, Rüschegg, Rütliberg. Ein vorzüglich eingerichteter Vorortverkehr ermöglicht es jedem, außerhalb des Zentrums der Stadt zu wohnen. Groß-Zürich hat den Charakter einer *Carte postale* angenommen, jeder Bewohner hat zu seinem Heim ein Gärtchen. Überall sehen wir heimelige Wohnkolonien: es sind die Häuser der Allgemeinen Baugenossenschaft. Frohe Kinder spielen auf den Plätzen und glückliche Frauen schauen ihrem Treiben zu.

Wer hilft mit, dieses Ziel zu erreichen?