

**Zeitschrift:** Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art  
**Band:** 59 (1972)  
**Heft:** 3: Wohnungsbau

**Artikel:** Wohnanlage in Ottobrunn bei München : Architekten Herbert Kochta, München  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-45800>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

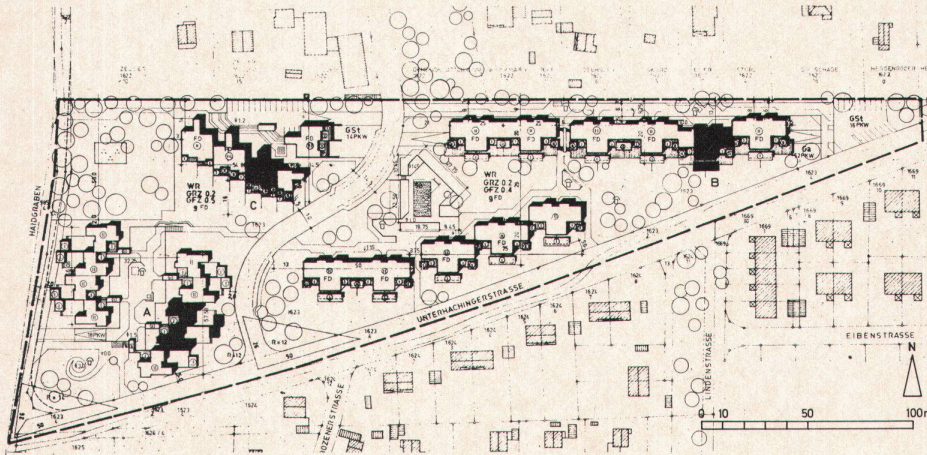
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 15.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Wohnanlage in Ottobrunn bei München

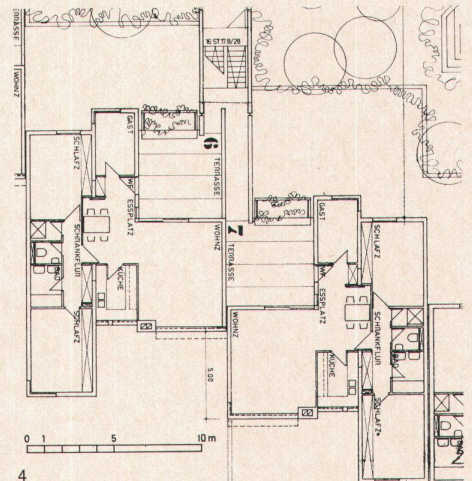
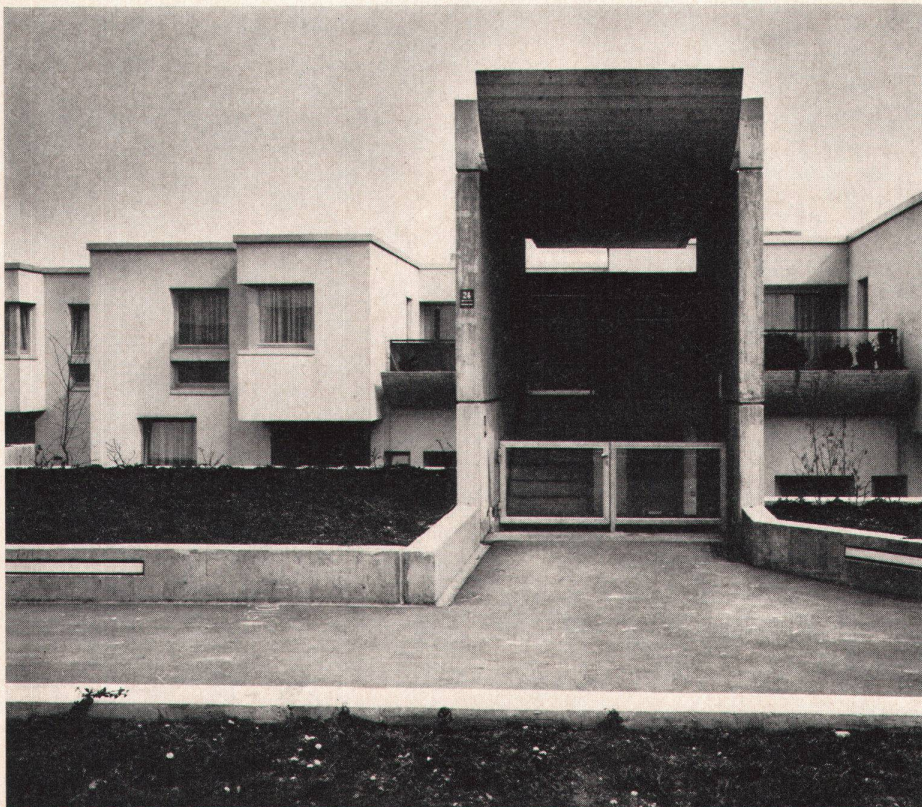
Architekt: Herbert Kochta, München  
Mitarbeiter: Richard Bartley  
1968–1970  
Photos: Christa Mutschler, München



1, 2  
Auf der ungünstig geschnittenen Parzelle konnten unter Erhaltung eines Kiefernwäldchens fünf Baugruppen mit Eigentumswohnungen von 100 bis 140 m<sup>2</sup> Wohnfläche erstellt werden

1, 2  
*Sur une parcelle de configuration peu favorable, il a été possible d'implanter cinq groupes d'appartements en co-propriété, avec des superficies habitables allant de 100 à 140 m<sup>2</sup> tout en conservant une pineraie*

1, 2  
On the disadvantageously shaped sites five building groups with condominium flats measuring from 100 to 140 sq. m. residence area were erected, and a stand of pines could be preserved

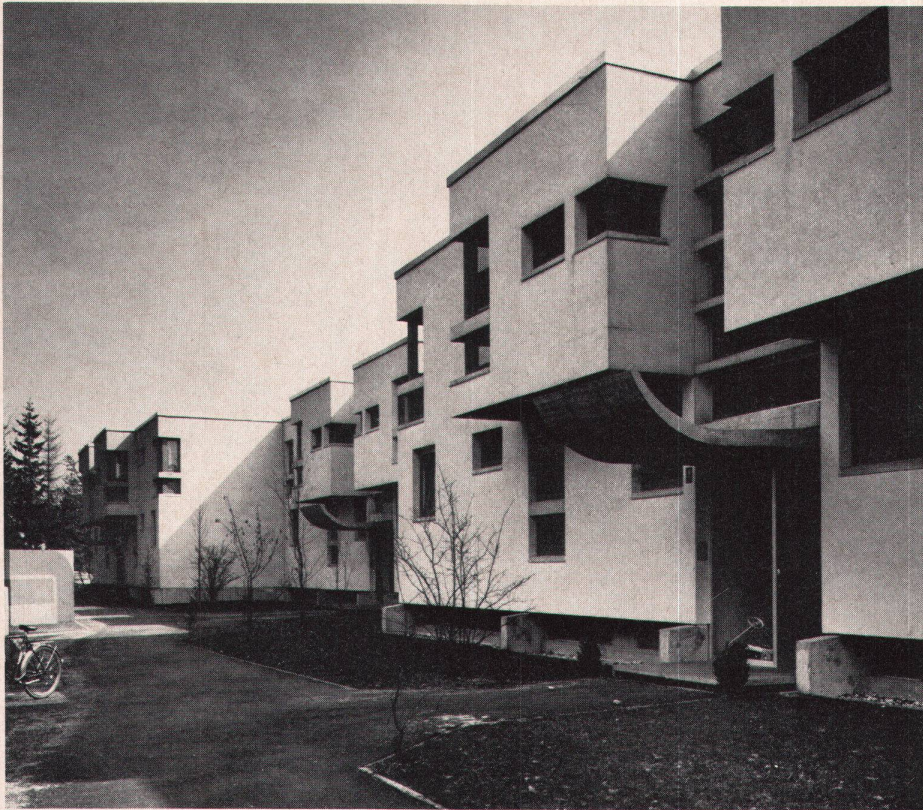


3, 4  
Die Wohnungen Typus A betritt man über die große Wohnterrasse im Osten. Im Vordergrund Einrichtung zur Überwindung von Höhendifferenzen

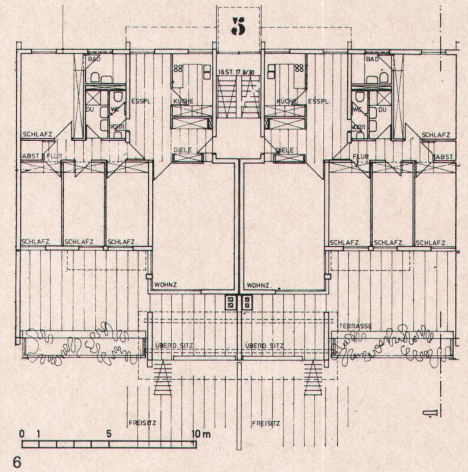
3, 4  
*Les appartements du type A sont accessibles par la grande terrasse à l'est. Au premier plan, aménagement pour surmonter les différences de niveau*

3, 4  
The type A flats are entered via the large east terrace. In foreground, method of overcoming differential heights

3



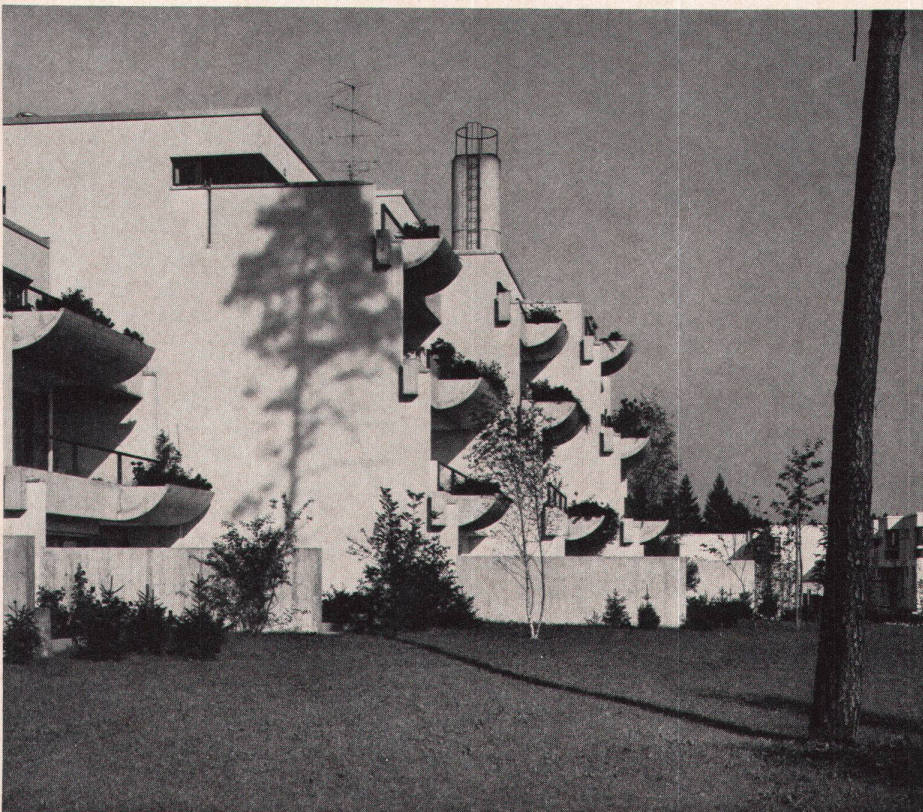
5



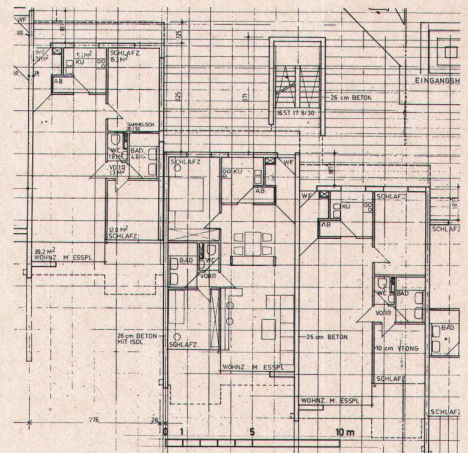
5, 6  
Typus B: 6½-Zimmer-Wohnungen in zweigeschossigen Wohnblöcken an gemeinsamem Treppenhaus

5, 6  
*Type B: appartements de 6½ pièces dans immeubles locatifs à deux niveaux, avec escalier commun*

5, 6  
Type B: 6½-room flats in two-storey residence blocks, with common stairwell



7



7, 8  
3½-Zimmer-Wohnungen in versetzten, schottenartigen Hausteilen mit großer Terrasse und Pflanzbecken

7, 8  
*Appartements de 3½ pièces dans immeubles en décrochement selon une structure écossaise, avec grande terrasse et bacs à plantes*

7, 8  
3½-room flats in recessed bulkhead-type buildings with big terrace and planting arrangement