

**Zeitschrift:** Werk, Bauen + Wohnen  
**Herausgeber:** Bund Schweizer Architekten  
**Band:** 84 (1997)  
**Heft:** 7/8: Zwischen medialer und wirklicher Präsenz = Entre présence médiatique et présence réelle = Between medial and real presence

**Artikel:** Raumfiguren  
**Autor:** C.L.  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-63608>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 18.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Raumfiguren ▶

Obwohl in ihrer Grössenordnung kaum vergleichbar, verweisen die Wettbewerbe für die «Planche Inférieure» in Fribourg und für das DB-Areal in Basel auf dieselben Probleme heutiger städtebaulicher Planung.

Stadt und Kanton Fribourg veranstalteten zusammen einen Wettbewerb für die städtebauliche Neugestaltung des Quartiers «Planche Inférieure», das heisst einem Teil der Freiburger Unterstadt – einer offenen, wenig regulierten, baulich heterogenen Mischung von Wohnbauten, noblen Höfen, Zeughaus, Gaswerk, Manufakturen, Kleingewerbe, Klöstern, Gefängnis, Werkhöfen und anderen mitunter bizarren Einrichtungen. Der Wettbewerb hatte zum Ziel, neuen, preislich attraktiven Wohnraum zu schaffen und gleichzeitig eine gültige städtebauliche Lösung für die Unterstadt zu formulieren.

Halten wir zunächst fest, dass es den Veranstaltern sehr hoch anzurechnen ist, mitten im historischen Bezirk einer der wertvollsten städtebaulichen Ensembles der Schweiz die Möglichkeit zu eröffnen, aktiv einzugreifen, um die stellenweise wenig definierten räumlichen Eigenheiten der Freiburger Unterstadt neu zu bestimmen beziehungsweise Wohnungsbau ins historische Stadtzentrum zu integrieren. Die Erneuerung solcher innerstädtischer Bezirke wäre in manchen alten Kernen angesagt – nur leider herrschen dabei meist Zaudern und biedere, pittoreske Anlehnung vor. Unsere Altstädte müssen jedoch zwingend «neu entworfen» werden, sollen sie nicht endgültig billigen kommerziellen Verwertungen ausgeliefert werden. Der Freiburger Wettbewerb bot dafür eine Chance.

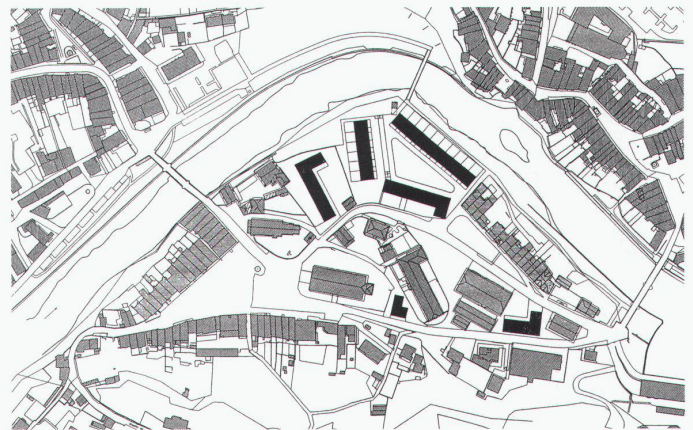
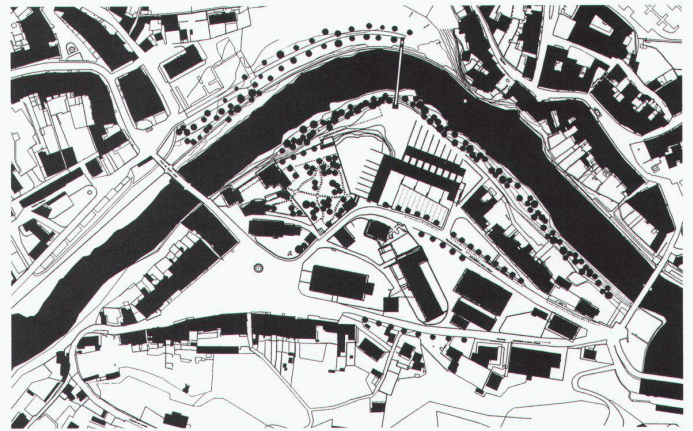
Der erste Preis (F. Decroux, Morlon) beruft sich mit dem Vorschlag eines dreieckigen Freiraums als unterer Abschluss der «Planche Inférieure» auf die in der Unterstadt, aber auch in der Oberstadt Fribourgs zu findenden geschlossenen Platzräume, welche jeweils autonome kleinstädtische Kulturen formulieren, Quartiere von spezifischem Zuschnitt und Charakter, sehr bernisch-zähringisch. Eine solche Lektüre stellt die Frage nach der Komposition individueller Einzelräume innerhalb des vorhandenen räumlichen Kontexts. Die bürgerliche Struktur der Stadt Fribourg produziert tatsächlich Reviere, eng

umgrenzte soziokulturelle und auch architektonisch ausgeprägte Zonen, die relativ unvermittelt nebeneinanderstehen, wie dies schon für die klerikalen und klösterlichen Einrichtungen gang und gäbe war. Das erstprämierte Projekt ergänzt dieses Gefüge um ein zusätzliches Element, welches mit seiner Architektur von atelierartigen Wohnungen den «kleingewerblichen» Charakter des neuen Eingriffs zusätzlich unterstreicht.

Der besondere Reiz der «Planche Inférieure» besteht andererseits in ihrer Disponibilität als Vorstadtquartier. Hier setzt die Lektüre des zweitprämierten Projektes (Ueli Zbinden, Zürich) an, welches das Potential räumlicher Spannungen auszuloten versucht. Vier prismatische Baukörper werden so situiert, dass sie zusammen mit der bestehenden Bebauung eine ganze Reihe neuer und unterschiedlich zugeschnittener, teilweise individueller, teilweise ineinander übergehender Räume hervorbringen. Baukörper und Leerräume bilden dabei ein labiles Gleichgewicht, ähnlich wie in aktuellen periurbanen Situationen, bei denen der Raum sequentiell und nicht aus quasi statischer Perspektive wahrzunehmen ist. Dass das Projekt auf heutige Alltagsurbanität und nicht auf monumentales Stadterbe ausgerichtet ist, widerspiegelt sich gerade auch in der Typologie optimierter, verallgemeinerbarer Wohnungsgrundrisse.

Beide Projekte stellen die «städtebaulichen Fragen» primär in architektonischen Begriffen des Raums, der Figur, der Form und der Typologie – und weniger in Begriffen von Struktur und Prozess. Das ist charakteristisch für die gegenwärtige städtebauliche Diskussion. Zweitens – und hier unterscheiden sich die beiden Projekte kategorisch – spielen innerhalb dieser typomorphologischen Auseinandersetzung die Aspekte der Stabilität und Eindeutigkeit beziehungsweise der Fragilität und Mehrdeutigkeit stadträumlicher Strukturen die entscheidenden Rollen.

Bewegt sich die Fribourger Aufgabe noch entlang überschaubaren



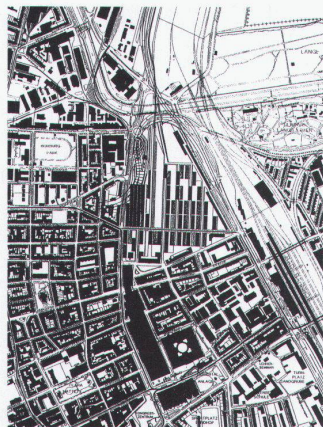
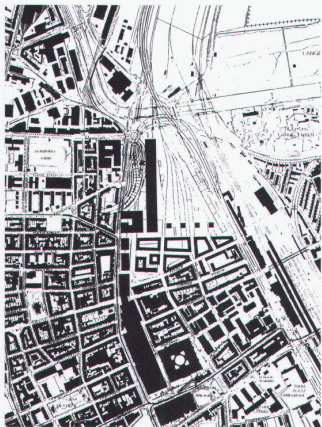
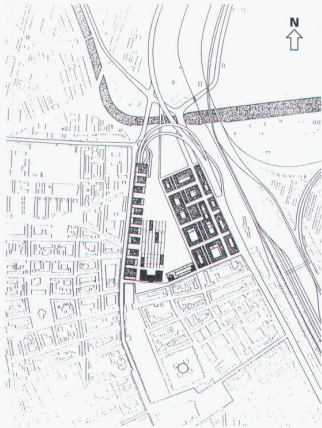
stadträumlichen und nutzungsstrukturellen Gegebenheiten, operieren die Eingaben beim Wettbewerb für die Überbauung des DB-Areals in Basel wegen dessen Grössenordnung und wegen der sehr offen formulierten Problemstellung dezidierter auf der figurativen Ebene – und provozieren damit um so schärfer die Frage nach den gesellschaftspolitischen und strategischen Implikationen städtebaulicher Wettbewerbe. Der Basler Wettbewerb ist so etwas wie ein Prüfstein, insofern als wir selbstverständlich alle offenen Verfahren unterstützen, und vor allem auch Verfahren, die nicht sinnlos aufwendige Abgaben einfordern, sondern Konzepte, Gedanken, Ideen provozieren möchten, die dann in einem nächsten Schritt präzisiert werden können. Soweit ist der Basler Wettbewerb vorbildlich.

Andererseits muss man fragen, ob für eine solch komplexe Aufgabe wie diejenige einer Stadtteilstrukturierung tatsächlich mit der Modellie-

Wettbewerb «Planche Inférieure», Fribourg

F. Decroux, Morlon, 1. Preis

Ueli Zbinden, Zürich, 2. Preis



**Wettbewerb DB-Areal,  
Basel**

Oben von links:  
Max Dudler, Berlin/Zürich, 1. Preis  
Bertram Ernst, Erich Niklaus, Zürich, 2. Preis  
Peter Degen, Karl Bauer, Basel/Karlsruhe,  
1. Ankauf

Unten von links:  
Team A-Z (Büro Z, Zürich: ARB, Bern;  
Stefan Rotzler, Gockhausen), 6. Preis  
Thomas Schreggenberger, Zürich, 11. Preis  
Marcel Ferrier, St. Gallen, 2. Ankauf

Die Planung von Räumen und Volumen begonnen werden soll. Zwar forderte der Auslober «Strategien für die Erarbeitung eines städtebaulichen Entwicklungskonzepts als kommunaler Richtplan über dieses Gebiet» ein, praktisch alle Vorschläge bewegen sich indes auf der Ebene von Raumfiguren. Frank G. Neumann hat diese in einem ausführlichen und gescheiterten Kommentar zum Basler Wettbewerb (SIA Nr. 18, 2. Mai 1997, S. 4 ff.) beinahe Projekt für Projekt aufgeschlüsselt. Neumann stellt beispielsweise fest, dass drei Viertel aller Teilnehmer mit gängigen Block- bzw. Zeilenbaumustern operieren, so auch das erstprämierte Projekt von Max Dudler, Berlin und Zürich. Rein kompositorisch gehen aber auch so gegensätzliche Projekte wie der 2. Preis von Bertram Ernst und Erich Niklaus, Zürich, oder der 1. Ankauf von Peter Degen und Karl Bauer, Basel und Karlsruhe, vor. Vollends auf die Ebene einer städtebaulichen

«Superskulptur», deren Figur sich sogar nur im Zusammenhang mit dem Quartier-Kontext erklärt, begibt sich die Arbeitsgruppe ARB, Bern/Team A-Z, Zürich/Stefan Rotzler, Gockhausen (6. Preis). Von den prämierten und angekauften Projekten scheinen lediglich diejenigen von Thomas Schreggenberger, Zürich (11. Preis), und von Marcel Ferrier, St. Gallen (2. Ankauf), den Versuch zu unternehmen, städtebauliche Festlegungen hinter den Raumfiguren zu installieren und mittels einiger weniger Parameter (z.B. Bautiefen und -höhen bzw. kombinatorischen Vorgaben) einen strukturellen Rahmen (Erschließung, Freiflächen), ein Überbauungsprinzip für die Stadtteilentwicklung zu schaffen.

C. L.

## Ein Lastwagen für Zürichs Zukunft ▼

Nach einer Projektierungszeit von bald zwanzig Jahren verfügt die Geleiseüberbauung beim Zürcher Hauptbahnhof über eine Baubewilligung.

Genug ist schon geschrieben worden über die Agonie von HB-Südwest, der Anfang 1996 in Eurogate umbenannten Zürcher Geleiseüberbauung. Den Dimensionen des seit 1980 in der Projektierung befindlichen Planungsdinosauriers entsprechen die Lastwagenladung Pläne bei der Baueingabe vor einem Jahr. Nun hat die Bausektion des Zürcher Stadtrats Eurogate die Bewilligung erteilt, dies jedoch unter dem Vorbehalt verschiedenster Auflagen. Vor allem müssen die Zahl der Parkplätze und die Bruttogeschossfläche herabgesetzt werden. Zudem gab man – ein weiteres Mal – mit einer Vielzahl gestalterischer Auflagen den mühsamen Gefühlen Ausdruck, die der Entwurf von Ralph Baenziger Architekten AG auch nach x Überarbeitungsrounds auslöst.

Mit der Bewilligung von Eurogate wird die Bauherrschaft ihre Jagd auf Investoren intensivieren, zumal das Überangebot an Büroflächen in Zürich noch einige Fragen bezüglich der Realisierung aufwirft. An einen bereits 1988 vom Volk genehmigten Gestaltungsplan gebunden, ist Eurogate nämlich ausserstande, auf ein sich veränderndes Umfeld angemessen zu reagieren. Zur Zeit sind jedoch Lager unterschiedlicher Couleur daran, diesen planerischen Tiefpunkt wieder zu einem Symbol für den ersehnten wirtschaftlichen Aufschwung emporzustilisieren.

A. B.

