

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 13 (1938)  
**Heft:** 9

**Artikel:** Einflussnahme auf die Wohnungsbautätigkeit in der Stadt Zürich  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-101153>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 02.04.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Einflußnahme auf die Wohnungsbautätigkeit in der Stadt Zürich

Am 6. September fand im Stadthaus Zürich, eingeladen und präsiert von Stadtpräsident Dr. Klöti und im Beisein des Finanzvorstandes, Bauvorstandes II und eines Beamten des Statistischen Amtes, eine Konferenz statt zur Besprechung der Frage einer Einflußnahme auf die Gestaltung des Wohnungsmarktes in der Stadt Zürich. Vertreten waren der Haus- und Grundeigentümergebund der Stadt Zürich, auf dessen Verlangen hin die Versammlung hauptsächlich einberufen worden war, der Gewerbeverband, der Baumeisterverband, die Kantonalbank, die Lokal- und Hypothekarbanken, das Gewerkschaftskartell, der Mieterverein und die Sektion Zürich des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen.

Die Aussprache, die von Stadtpräsident Klöti durch eine offene Darlegung der Sachlage — zu hoher Leerwohnungsstand einerseits und starke private Bautätigkeit andererseits — eingeleitet wurde, führte zu dem

allgemein anerkannten Ergebnis, daß es wünschbar sei, die Wohnbautätigkeit zwar nicht völlig abzustopfen, aber sie doch in ein vernünftiges Maß überzulassen. Die Bankenkreise erklärten sich bereit, in einer internen Konferenz die Fragen der Gewährung von Baukrediten, Hypotheken, Sicherstellung der Finanzierung und Beteiligung der Handwerker zu prüfen. Die Stadtverwaltung andererseits gab die Versicherung ab, daß sie nach wie vor auf eine vernünftige Verteilung des Neubauvolumens, sowohl bei öffentlichen wie andern Bauten, bedacht sein werde. Von seiten des gemeinnützigen Wohnungsbaues wurde der Anspruch angemeldet, daß die Baugenossenschaften auch in Zukunft wenigstens in einem ihrer Bedeutung entsprechenden Umfange am Wohnungsbau beteiligt sein möchten. Eine spätere Konferenz soll die einzelnen Möglichkeiten besprechen, die für eine Regelung der Neubautätigkeit bestehen mögen.

## VERBANDSNACHRICHTEN

### Eine Autofahrt ins Grüne

*Ein bißchen Freude fürs Leben wollen wir den Frauen unserer Wohnkolonie auch dieses Jahr vermitteln.*

*Diesmal gibt es eine Autofahrt ins Grüne. Grün sind Flur und Aue, grün sind die Wälder, die wir durchfahren, und grün sind die Fluten, deren Wellen sich an den Gestaden brechen, wo im schattigen Garten oder in lauschiger Laube mit herrlichem Ausblick die Tische zu Café complet mit knusperigen Weggli, Butter, Konfitüre und Bienenhonig gedeckt sind.*

*Autofahrt und Café complet kosten nur 5 Franken, alles inbegriffen, sogar das Trinkgeld. Wer nicht in der Kolonie wohnt, zahlt Fr. 6.—. Die Anmeldungen können in unbeschränkter Zahl erfolgen. Einer Anzahl Frauen, die besonders mit des Lebens Nöten zu kämpfen haben, kann eine weitere Preisermäßigung gewährt werden.*

\*

Das ist der gekürzte Inhalt des Zirkulars, durch das die Koloniekommision ABZ. Sihlfeld dieses Jahr zur Autofahrt einlud. Und dann hob ein Rätselraten und Werweisen an, was der Reisechef wohl wieder ausgeheckt haben mochte. Der aber hielt reinen Mund und ließ die Gwundrigen raten. Einigen von ihnen mochten »lange Bärte« gewachsen sein, als die Wagen nicht nach dem Hallwylersee, sondern Mostindien zu und dann ins Zürcher Weinland steuerten — an den Rhein, den grünen Rhein, über dessen Fluten und Gestade der Blick schweifte, als man beim Zabig saß — bei einem ganz großen Kaffeekränzchen. Und die Mäuler hatten so viel zu tun und die Augen zu trinken, daß zeitweilig die Unterhaltung stockte...

Von Jahr zu Jahr finden unsere Fahrten in unbekanntere Gegenden mehr Anklang. Meldeten sich das erstmal ihrer 44 Frauen, so waren es das letzte Jahr schon 72 und diesmal

sogar 83. Und es zeugt von gutem genossenschaftlichem Geist, daß mehr als eine der Frauen noch einen freiwilligen Beitrag spendete, damit jene, die den Franken zweimal kehren müssen, um so billiger mitfahren konnten. Auch in anderen Kolonien sind unsere Fahrten bekannt, und wir erhalten von dort, ohne eigene Propaganda, Zuzug. Es mag das ein Fingerzeig für unsere Koloniekommisionen sein. Bunte Abende, Vorträge, Filmvorführungen und anderes Kolonie-»Innenleben« sind für die langen Winterabende gut und recht; aber eine leidige schöne Halbtagsfahrt durch die Herrlichkeiten der Natur ist den jahrein, jahraus an den Herd gespannten Frauen höchster Genuß.

Unsere Fahrten gehen nicht nach den bekannten Zielen der Reiseunternehmen; sie sind eigenes Produkt und führen 100 bis 130 Kilometer ins Land hinaus, ins Oberland, ins Unterland, da- und dorthin, möglichst abseits der breiten Heerstraßen. Und die Frauen sind begeistert von all den landschaftlichen Reizen, die sich ihnen erschließen. »Schön ist's!« »Herrlich!« »Meiner Lebtag war ich noch nie in dieser Gegend!« So tönt es hin und her.

Auf der Heimfahrt, nach dem Zvieri-Kaffee, gibt es immer noch einen kürzeren Halt. Dann kommt das Verlangen nach einem Süßwasser, noch unvergorenem Most oder auch nach einem Gläschen Flaacher oder Freiensteiner. Die Stimmung kommt in Schwung, Witz und Humor treten in ihr Recht und manch sonst verhärmtes Gesicht wird von herzlichem Lachen überstrahlt; und wenn gar eine Handorgel dabei ist oder eine Zither und eine frohe Jodlerin dazu, dann wird des Reisechefs Mahnung zum Aufbruch als lästige Störung empfunden. In den Wagen werden alte Heimatlieder gesungen. Und wenn nach der Heimkehr die Ehrenrunde um die Kolonie gefahren wird, dann jauchzt's zu den Fenstern und Balkonen hinauf, wo die Männer voller Sehnsucht ihre Ehegessponnen erwarten. Kein »Gute Nacht!« gibt's ohne den Nachsatz: »Schön, herrlich war's auch diesmal wieder!« gr.