

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 43 (1968)  
**Heft:** 12  
  
**Rubrik:** Blick über die Grenzen

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 15.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Blick über die Grenzen

### **Schweden: Sorgen um leere Neubauwohnungen**

Die Zahl der leerstehenden, superteuren Neubauwohnungen in Schweden fängt an, beunruhigend zu wachsen, schreibt Dagens Nyheter in Stockholm. Durch den Mietenausfall seien bereits Verluste entstanden. Über die Zahl der leerstehenden, zu teuren Neubauwohnungen ist nichts Genaues bekannt. Man hört Zahlen von «einige tausend» bis zu «20 000» in Stockholm allein. Mieten von mehr als 900 Kronen im Monat sind selbst bei einem Einkommen von 20 000 Kronen so gut wie unerschwinglich. Inzwischen läuft das grosszügige Wohnungsbauprogramm der Regierung weiter. In den ersten vier Monaten 1968 wurde in ganz Schweden mit dem Bau von 22 319 Wohnungen begonnen gegen 16 888 im gleichen Zeitraum 1967.

### **Frankreich: Unruhen wirkten preisregulierend**

Französische Grundstücke sollen in den letzten Tagen in der Bundesrepublik lebhaft angeboten worden sein. Zum Teil wurden sie mit einem Abschlag von 25 bis 33 Prozent gegenüber den Forderungen vor Beginn der Unruhen in Frankreich gehandelt.

### **Bundesrepublik Deutschland: 20,1 Millionen Wohnungen**

Ende 1967 standen im Bundesgebiet für die private Nutzung 20,1 Millionen Wohnungen zur Verfügung. Davon stammen

etwa 34 Prozent aus der Zeit bis 1918, rund 18 Prozent aus den Jahren zwischen 1918 und 1949, und 48 Prozent sind nach 1949 gebaut worden. Die Zahl der Wohnungsgebäude hat sich von 8,6 Millionen am 31. Dezember 1966 auf 8,8 Millionen Ende vergangenen Jahres erhöht.

### **Grossbritannien: Weiterhin Wohnungsmangel**

Der Wohnungsmangel in Grossbritannien dürfte kaum vor Mitte der siebziger Jahre behoben sein. Auch dann nur, wenn viele ungeeignete Häuser weiter bewohnt werden, meinte Wohnungsbauminister Anthony Greenwood.

### **Holland: Massive Mietzinststeuerung**

Mit einer Mieterhöhung um 7,5 bis 10,5 Prozent für Neubauten als Folge der Einführung der Mehrwertsteuer zum 1. Januar 1969 wird in den Niederlanden gerechnet.

### **Deutschland: Überschwemmung mit Eigenheimen**

Als «ein von Schrebergarten-Romantik verbrämter Raubbau an der Mangelware Grund und Boden» könnte schon die nächste Generation die von den öffentlichen Körperschaften heute geförderte Eigenheimpolitik verurteilen, meint die Hauptgemeinschaft des deutschen Einzelhandels. Es sprächen alle Anzeichen dafür dass sich die Bundesrepublik,

auf lange Sicht gesehen, eine Überschwemmung der Landschaft mit Eigenheimen nicht leisten könne.

### **Griechenland: Sie bauen wieder**

In Griechenland belebt sich die Bautätigkeit wieder, die seit Herbst 1966 stagniert hat. Die Steigerungsquoten schwankten gegenüber den Vorjahresmonaten zwischen 11 und 25 Prozent.

### **England: Mini-Grundstücke für USA-Snobs**

Der «Christian Science Monitor» berichtet: Die Briten schlängeln sich scheinbarweise zu einem Bodenspekulationsboom durch. Sie verkaufen jetzt – hauptsächlich an Amerikaner – Mini-Grundstücke: einen Fuss im Quadrat. Das letzte Angebot ist der Besitztitel auf «Grundstücke» – gerade gross genug, um darauf zu stehen, aber nicht, um darauf gehen zu können –, die an das Heim der Vorfahren von George Washington im Country Durham angrenzen. Agenten halten jetzt Ausschau, die Mini-Parzellen in den Vereinigten Staaten einzeln zu veräussern.

Eine andere Gruppe unter der Leitung des Marquis von Hertford verkauft einen Fuss grosse Parzellen zum Preis von 10 Dollar das Stück in der Nähe von Schloss Windsor. Der Eigentümer bekommt eine ordnungsgemässe, den Gesetzen entsprechende Übertragungs-urkunde, um sich als unmittelbarer Nachbar der Königin auszuweisen. England hat 1400 Milliarden Quadratfuss Land aufzuweisen...

**nein** <sup>URS</sup>  
**hard**

Wir machen, was andre nicht gern machen –

**wir reparieren!**

Ihre Kundenscreinerei und Kleinglaserei: Zürich ☎ 25 51 50 – Luzern ☎ 36 88 88