

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 54 (1979)  
**Heft:** 6

**Vereinsnachrichten:** Jahresrechnungen per 31. Dezember 1977

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 14.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Jahresrechnungen per 31. Dezember 1977

	Aufwand	Ertrag
<b>A) Betriebsrechnung Verband</b>		
Mitgliederbeiträge		170 090.—
Aktivzinsen		5 601.10
Schriftenverkauf		1 772.40
Rechnungsführung Solidaritätsfonds		20 000.—
Rechnungsführung Fonds de Roulement		15 000.—
Sekretariatskosten	123 744.15	
Allgemeine Unkosten	43 657.70	
Kosten IVWSR-Schrift	25 509.—	
Abschreibung a/Mobilien	17 136.95	
Vorschlag «Das Wohnen»		3 131.85
Vorschlag an Bilanz	5 547.55	
	215 595.35	215.595.35
<b>B) Betriebsrechnung «Das Wohnen»</b>		
Abonnemente		139 145.35
Inserate		137 644.50
Kosten Zeitschrift	168 071.05	
Kosten Verwaltung	105 586.95	
Vorschlag an Betriebsrechnung Verband	3 131.85	
	276 789.85	276 789.85
<b>C) Betriebsrechnung Schul- und Bildungsfonds</b>		
Aktivzinsen		797.—
Arbeitstagungen, Schulungs- aufwendungen	513.80	
Steuern	57.55	
Vorschlag an Bilanz	225.65	
	797.—	797.—
<b>D) Betriebsrechnung Solidaritätsfonds</b>		
<b>Aktivzinsen:</b>		
aus Darlehen	65 633.75	
aus Bankguthaben	4 080.55	
Steuern	10 427.80	69 714.30
Entschädigung an SVW	20 000.—	
Vorschlag an Bilanz	39 286.50	
	69 714.30	69 714.30
<b>E) Betriebsrechnung Fonds de Roulement</b>		
<b>Aktivzinsen:</b>		
aus Darlehen	86 156.50	
aus Bankguthaben	117 142.30	
Passivzinsen an Bund	70 611.10	203 298.80
Unkosten, Spesen und Entschädigungen	15 574.35	
Entschädigung an SVW	15 000.—	
Zuweisung an Reserve	102 113.35	
	203 298.80	203 298.80

**Bilanz per 31. Dezember 1977**

*Aktiven*

*Passiven*

Kassa		1 230.06	
Postcheck		154 092.96	
Banken		3 237 515.96	
Mobilien		1.—	
Wertschriften		97 000.—	
Debitoren		217 250.55	
Darlehen Solidaritätsfonds		2 126 100.—	
Darlehen Fonds de Roulement		3 220 000.—	
Darlehen für Renovationen		4 114 350.—	
Darlehen Fambau, Bern		500 000.—	
Kreditoren			10 212.—
Bundesdarlehen Fonds de Roulement			6 500 000.—
Bundesdarlehen für Renovationen			3 889 850.—
Bundesdarlehen Fambau, Bern			500 000.—
Reserve Fonds de Roulement			147 113.35
 <i>Kapital Schul- u. Bildungsfonds:</i>			
Stand 1.1.1977	11 512.55		
+ Vorschlag 1977	225.65		
	<u>11 738.20</u>		11 738.20
 <i>Kapital Solidaritätsfonds:</i>			
Stand 1.1.1977	2 251 273.25		
Einzahlungen 1977	148 480.10		
	<u>2 399 753.35</u>		
+ Vorschlag 1977	39 286.50		
	<u>2 439 039.85</u>		2 439 039.85
 <i>Kapital SVW:</i>			
Stand 1.1.1977	164 039.58		
+ Vorschlag 1977	5 547.55		
	<u>169 587.13</u>		169 587.13
		13 667 540.53	13 667 540.53

Schweizerischer Verband für Wohnungswesen  
Zürich, 1. Januar 1978

Der Zentralquästor: *H. Metz*

## Bericht der Kontrollstelle

an den Zentralvorstand und zuhanden  
der Delegiertenversammlung 1979

Geschätzte Genossenschafter,

In Ausübung des statutarischen Auftrages haben wir die Jahresrechnung 1977, abgeschlossen per 31. Dezember 1977, pflichtgemäss geprüft.

Wir stellen fest, dass

- die Bilanz und die Betriebsrechnungen mit der Buchhaltung übereinstimmen
- die Buchhaltung ordnungsgemäss geführt ist
- die Darstellung der Vermögenslage und der Betriebsergebnisse den statutarischen und gesetzlichen Vorschriften entspricht.
- Die Kapital-Vermögensbestände werden wie folgt ausgewiesen: Schul- und Bildungsfonds Fr. 11 738.20

Solidaritätsfonds Fr. 2 439 039.85  
Verbandvermögen SVW Fr. 169 587.13

Gestützt auf unsere Feststellungen beantragen wir der Delegierten-Versammlung, die vorliegenden Betriebsrechnungen und die Bilanz pro 1977 zu genehmigen und den verantwortlichen Organen unter Verdankung der geleisteten vorzüglichen Dienste Décharge zu erteilen.  
Zürich, den 15. April 1978

Die Kontrollstelle  
J. P. Follonier  
W. Rüegg  
W. Wildy  
M. Nanzer  
J. Güttinger

## Revisoren-Bericht

An den Zentralvorstand des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen

Sehr geehrte Herren,  
Auftragsgemäss und gestützt auf Artikel 15 des Reglements haben wir den

*Fonds de Roulement 1977*

vollumfänglich überprüft. Wir stellen fest, dass

- die Bestimmungen gemäss Reglement vom 28. Februar 1976 eingehalten sind,
- keine zweckfremde Verwendung der Mittel vorgenommen wurde,
- die in der Jahresrechnung 1977 des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen aufgeführten Beträge detailliert belegt und ordnungsgemäss verbucht sind.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung beantragen wir, die Rechnung des Fonds de Roulement zu genehmigen, dem Antrag der Kontrollstelle des SVW vom 15. April 1978 zuzustimmen sowie der Fondskommission Décharge zu erteilen.

Zürich, 15. April 1978

Die Revisoren  
des FdR  
J. Güttinger, Winterthur  
M. Nanzer, Bern  
R. Bucheli, Basel