

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 72 (1997)
Heft: 7-8

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 19.02.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

LIEBE LESERIN, LIEBER LESER

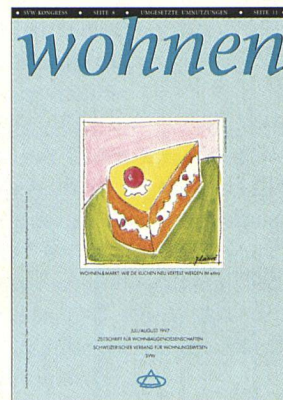
Dass wir Ihnen heute ein eXtra zum Thema «Wohnen & Markt» zumuten, wo doch im Sommer Leichtverdauliches angesagt wäre, ist kein Zugeständnis an den Inserate- oder Lesermarkt, sondern wurzelt in unserer Erfahrung, dass immer mehr Lebensbereiche den «Gesetzen des Marktes» unterworfen werden.

Die neoliberale Revolution hat das Primat der Politik über die Wirtschaft längst auf den Kopf gestellt. Was könnte diesen Vorgang besser illustrieren als die langsame Abschaffung der variablen Hypothek mit ihrem «politischen» Zinssatz, die zusehends durch «marktnähere» Schuldtitel ersetzt wird. Der günstige Preis dieser Gelder, welche die Banken am internationalen Kapitalmarkt refinanzieren, täuscht allerdings über das Risiko hinweg, das den globalisierten Finanzmärkten innewohnt.

Wer «Markt» sagt, vergisst meistens, die Akteure beim Namen zu nennen. Wo die einen Gewinne einstreichen, machen andere Verluste. Darum sind mir eigentlich nur jene Märkte ganz geheuer, auf denen ich mein Gegenüber und seinen Hintergrund kenne. Für meine Hypothek hiesse das: Transparenz. Und die bieten heute leider nur noch die kleinen Banken.

Mike Weibel

JULI/AUGUST
1997



PORTRAT

Bruno Burri im Gespräch mit
Guido Brianti

6

SVW-KONGRESS

8

RENOVATION/UMNUTZUNG

Erfolgreicher Dachstockausbau

11

Bruno Burri/Karin Brack

Visionäres KraftWerk

15

Bettina Büsser

SERIE BAUGENOSSENSCHAFTEN

Das Frauenfelder Eisenwerk

20

Karin Brack

RUBRIKEN

| | |
|-------------|----|
| aktuell | 19 |
| Kommentar | 23 |
| dies & das | 25 |
| Recht | 29 |
| Nachrichten | 31 |
| Impressum | 34 |
| Markt | 35 |

wohnen eXtra 2

WOHNEN & MARKT

| | |
|----------------------------------|----|
| Monopoly auf dem Wohnungsmarkt | 1 |
| Elisabeth Jacob | |
| Baumarkt in der Krise | 8 |
| Jürg Zulliger | |
| Marktnische für Wohnbauförderung | 12 |
| Jörg Hübschle | |
| Bodenpolitik unter Marktdruck | 14 |
| Michael Kaufmann | |
| Zahlensalat, marktfrisch | 16 |
| Markt macht mobil | 17 |
| Rezept | 18 |
| Rätsel | 21 |
| Suchbild/Comic | 23 |