

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 87 (2012)  
**Heft:** 1-2

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 17.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**Handlungsfeld für Benutzer**

Raumklima



Warmwasser



Elektrogeräte  
Betriebseintr.



Wohnfläche



Erstausstattung

++

++

+

++



Verhalten

++

++

++

0



Verwaltung

++

+

+

++

lassen, die diese selber umsetzen wollen. Solche Pioniere machen meist zwischen zehn und zwanzig Prozent der Bevölkerung aus. Die Mehrzahl kann zumindest zum Nachfolgen animiert werden, derweil rund 15 Prozent nur auf Vorschriften und Gesetze reagieren.

Die AHB-Nutzerstudie weist entsprechend auf offene Forschungsfragen hin: Sich Gedanken über das Nutzerverhalten zu machen, ist nicht nur Energieingenieuren vorbehalten, sondern vermehrt sollen sozialwissenschaftliche Aspekte einbezogen werden. Das deutsche Bundesministerium

für Bildung und Forschung hat einen derartigen interdisziplinären Forschungsschwerpunkt «Vom Wissen zum Handeln – neue Wege zum nachhaltigen Konsum» gesetzt. Die Ergebnisse – sie beziehen sich auch auf den Wohnbereich – sind in einem Buch der Universität Bern publiziert (siehe Kasten).

**Flächen und Standard thematisieren**

Gemäss AHB-Studie sollten sich jedoch auch Wohnbauträger mit dieser Thematik befassen, den Nutzereinfluss thematisieren und in einen Dialog mit den Bewohnern – zugeschnitten auf deren Lebenssituation und Lebensstil – treten. Darin wären zum Beispiel der Flächenbedarf oder der Ausstattungsgrad von Neubauwohnungen zu hinterfragen, wenn der Energieverbrauch nach den Vorgaben der 2000-Watt-Gesellschaft gesenkt werden soll. Die an der Nutzerstudie beteiligten Institutionen wie die Liegenschaftenverwaltung der Stadt Zürich sowie die Baugenossenschaft «mehr als wohnen» haben ihr diesbezügliches Interesse bereits kundgetan und wollen die nutzerbezogenen Erkenntnisse vermehrt ins Tagesgeschäft einfließen lassen. ☺

Anzeige

**Professionelle Treppenhausreinigungen nach Ihrem Leistungsbeschrieb**



Unsere Treppenhaus-ReinigerInnen werden geschult von der GAREBA GmbH, 6340 Baar

- ▶ Weitere Leistungen nach Bedarf
- ▶ Umzugsreinigungen
- ▶ Wohnungs-Nachreinigungen
- ▶ Räumen und Entsorgen
- ▶ Referenzen auf Wunsch



PUA Reinigungs AG  
Hofwiesenstrasse 207  
8057 Zürich  
Telefon 044 365 20 00  
Fax 044 365 20 01  
info@pua.ch

Niederlassung Zentralschweiz  
PUA Reinigungs AG  
Nidfeldstrasse 1  
6010 Kriens  
Telefon 041 317 20 00  
Fax 041 317 20 01  
info.zs@pua.ch