

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 98 (2023)  
**Heft:** [3]: Westfeld

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 02.04.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Foto: Maria Gambino Fotografie

Neues Leben in alten Bauten: Auf der ganzen Welt werden historische Gebäude saniert, kreativ umfunktioniert und neu genutzt. Das ist sinnvoll, weil damit Ressourcen gespart werden können, die bei einem Neubau anfallen würden. Ein aufregendes, wenn auch recht unsympathisches Umnutzungsprojekt habe ich im Sommer in London besichtigt, wo mit der Battersea Power Station ein altes Kohlekraftwerk in einen Einkaufstempel mit Luxushotel umgebaut worden war. Im US-amerikanischen St. Louis wiederum wurde eine Kirche aus dem 19. Jahrhundert während über zehn Jahren als Skatehalle genutzt, bis sie im Juli durch ein Feuer zerstört wurde. Und in Winterthur war die Rosenbergkirche nicht nur Flüchtlingsunterkunft, sondern auch Corona-Testzentrum; in wenigen Monaten soll nun gar der Schulhort dort einziehen.

Die radikale Umwandlung von Gebäuden ist auch eine Chance, um das knappe Angebot an innerstädtischen Wohnungen zu erhöhen. In Luzern schlug die SP jüngst vor, Parkhäuser in Wohnungen umzufunktionieren, in Basel fordert ein Verein für Gassenarbeit derzeit den Umbau von leeren Büros zu bezahlbarem Wohnraum. Ob er sich dabei von der Baugenossenschaft «Wohnen&mehr» hat inspirieren lassen? Ihr ist mit dem Projekt auf dem Westfeld in Basel nämlich ein regelrechter Coup in Sachen Umnutzung gelungen. Unter ihrem Lead ist auf dem Areal des Felix-Platter-Spitals ein lebendiges neues Genossenschaftsquartier entstanden, das sich ganz der Nachhaltigkeit verschrieben hat und inzwischen von 800 Menschen bewohnt wird. Von den 440 Wohnungen, die in der ersten Bauphase realisiert wurden, befinden sich 130 im ehemaligen Spital. Dieses war 1967 dort erbaut worden, wurde seit einigen Jahren aber nicht mehr als solches genutzt. Zusammen mit anderen Akteuren hat die Baugenossenschaft darauf hingewirkt, dass das langgezogene Gebäude nicht etwa abgerissen, sondern zu Wohnraum umgebaut wurde. Das Resultat ist spektakulär; es weist – über die Genossenschaftswelt hinaus – den Weg in eine enkeltaugliche Zukunft. Darum widmen wir dem Projekt sehr gerne dieses Heft.

Patrizia Legnini, Redaktorin

## 4 Thema

Miteinanderquartier: Überblick übers Westfeld

## 6 Interview

«Wir haben viele engagierte Leute»: Co-Initiant Andreas Courvoisier über ein neues Stück Stadt

## 8 Thema

Neue Wohnformen: Wer wohnt hier wie?

## 10 Thema

Frisch eingezogen: Bewohnerinnen und Bewohner erzählen von ihren ersten Eindrücken

## 12 Porträt

Nie allein auf dem «Schiff»: Warum sich neun junge Berufstätige eine Clusterwohnung teilen

## 14 Thema

Von «Solawi» bis Sternenbar: Solidarisch und ökologisch wohnen im Lena-Haus

## 17 Porträt

Musiker und Gitarrenbauer Magor Szilagyi wohnt und arbeitet auf dem Westfeld

### IMPRESSUM

#### WOHNENextra

Die Genossenschaftszeitschrift

Ausgabe Dezember 2023

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz, Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger, Hofackerstr. 32, 8032 Zürich, [www.wbg-schweiz.ch](http://www.wbg-schweiz.ch)

**Redaktionelle Verantwortung:**  
Patrizia Legnini  
[www.zeitschrift-wohnen.ch](http://www.zeitschrift-wohnen.ch)  
[redaktion@wbg-schweiz.ch](mailto:redaktion@wbg-schweiz.ch)

**Layout, Druckvorstufe, Druck:**  
Stämpfli AG, Bern, [www.staempfli.com](http://www.staempfli.com)